

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Рабочая документация

Системы безопасности и связи

Система охранно-тревожной сигнализации

КП-135Р-СС-4-СОТС

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта
АО «ГК «ОСНОВА»

А. А. Николаев

26.03.2025 г.

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

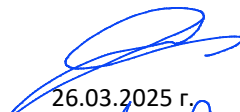
Рабочая документация

Системы безопасности и связи

Система охранно-тревожной сигнализации

КП-135Р-СС-4-СОТС

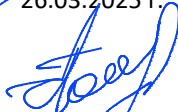
Генеральный директор



М. С. Шмаков

26.03.2025 г.

Главный инженер проекта



М. С. Попов

26.03.2025 г.

Согласовано		
Инов. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей СС		
Обозначение	Наименование	Примечание
КП-135Р-СС-1-МКС	Мультисервисная кабельная сеть.(Локальная вычислительная сеть. Телефонизация. Система коллективного приема телевидения)	
КП-135Р-СС-4-СОТС	Система охранно-тревожной сигнализации	
КП-135Р-СС-6-АПС	Автоматическая система пожарной сигнализации, в т.ч. противопожарная автоматика.	
КП-135Р-СС-7-СОУЭ	Система оповещения и эвакуации людей при пожаре, в т.ч. двухсторонняя связь с зонами безопасности.	
КП-135Р-СС-9-ОЗДС	Охранно-защитная дератизационная система	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Условно-графические обозначения	
3	Структурная схема охранной сигнализации	
4	Структурная схема тревожной сигнализации	
5	Экспликация помещений - 1 этажа	
6	План размещения оборудования и прокладки кабельных трасс. -1-ый этаж. Фрагмент 1.	
7	План размещения оборудования и прокладки кабельных трасс. -1-ый этаж. Фрагмент 2.	
8	План размещения оборудования и прокладки кабельных трасс. -1-ый этаж. Фрагмент 3.	
9	Экспликация помещений -2 этажа	
10	План размещения оборудования и прокладки кабельных трасс. -2-ый этаж. Фрагмент 1.	
11	План размещения оборудования и прокладки кабельных трасс. -2-ый этаж. Фрагмент 2.	
12	План размещения оборудования и прокладки кабельных трасс. -2-ый этаж. Фрагмент 3.	
13	Корпус 1. Этаж 1. План размещения оконечного оборудования.	
14	Корпус 1. Тех. Пространство(1.700). План размещения оконечного оборудования.	
15	Корпус 1. Этаж 2. План размещения оконечного оборудования.	
16	Корпус 1. Этаж 3. План размещения оконечного оборудования.	
17	Корпус 1. Этаж 10. План размещения оконечного оборудования.	
18	Корпус 1. Этаж 11. План размещения оконечного оборудования.	
19	Корпус 1. Этаж 14. План размещения оконечного оборудования.	
20	Корпус 1. Этаж 15. План размещения оконечного оборудования.	
21	Корпус 1. Этаж 26. План размещения оконечного оборудования.	
22	Корпус 1. Этаж 27. План размещения оконечного оборудования.	
23	Корпус 1. Этаж 28. План размещения оконечного оборудования.	
24	Корпус 2. Этаж 1. План размещения оконечного оборудования.	
25	Корпус 2. Этаж 2. План размещения оконечного оборудования.	
26	Корпус 2. Этаж 3. План размещения оконечного оборудования.	
27	Корпус 2. Этаж 4. План размещения оконечного оборудования.	
28	Корпус 2. Этаж 5. План размещения оконечного оборудования.	
29	Корпус 2. Этаж 6. План размещения оконечного оборудования.	
30	Корпус 2. Этаж 7. План размещения оконечного оборудования.	
31	Корпус 2. Этаж 8. План размещения оконечного оборудования.	
32	Корпус 2. Кровля. План размещения оконечного оборудования.	
33	Корпус 3. Этаж 1. План расположения оконечного оборудования.	
34	Корпус 3. ТехПространство. План расположения оконечного оборудования.	
35	Корпус 3. Этаж 2. План расположения оконечного оборудования.	
36	Корпус 3. Этаж 3. План расположения оконечного оборудования.	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта		
Лист	Наименование	Примечание
37	Корпус 3. Этаж 9. План расположения оконечного оборудования.	
38	Корпус 3. Этаж 11. План расположения оконечного оборудования.	
39	Корпус 3. Этаж 14. План расположения оконечного оборудования.	
40	Корпус 3. Этаж 15. План расположения оконечного оборудования.	
41	Корпус 3. Этаж 21. План расположения оконечного оборудования.	
42	Корпус 3. Тех.Пространство. План расположения оконечного оборудования.	
43	Корпус 3. Этаж 22. План расположения оконечного оборудования.	
44	Корпус 3. Этаж 26. План расположения оконечного оборудования.	
45	Корпус 3. Этаж 27. План расположения оконечного оборудования.	
46	Корпус 3. Этаж 28. План расположения оконечного оборудования.	
47	Корпус 4. Этаж 1. План расположения оконечного оборудования.	
48	Корпус 4. ТехПространство. План расположения оконечного оборудования.	
49	Корпус 4. Этаж 2-4. План расположения оконечного оборудования.	
50	Корпус 4. ТехПространство. План расположения оконечного оборудования.	
51	Корпус 4. Этаж 5. План расположения оконечного оборудования.	
52	Корпус 4. Этаж 13. План расположения оконечного оборудования.	
53	Корпус 4. Этаж 14. План расположения оконечного оборудования.	
54	Корпус 4. Этаж 26. План расположения оконечного оборудования.	
55	Корпус 4. Кровля. План расположения оконечного оборудования.	
56	Схемы подключения оборудования	
57	Схемы установки оборудования	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
	Прилагаемые документы	
КП-135Р-СС-4-СОТС.С	Спецификация оборудования, изделий и материалов.	на 2-х листах
КП-135Р-СС-4-СОТС.Р	Расчет ИБП	

- Общие указания
1. Рабочая документация разработана на основании:

- Проектной документации на строительство объекта утвержденной в установленном порядке, в отношении которой было получено положительное заключение экспертной организации Государственного автономного учреждения города Москвы "Московская государственная экспертиза" №77-2-1-3-026004-2023 от 17.05.2023 г;

- Технического задания на разработку рабочей документации.

2. Рабочая документация разработана в соответствии с техническим заданием, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования.

3. Перечень нормативных документов, на которые даны ссылки в рабочих чертежах:

- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";

- Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";

- СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные;

- СП 76.13330.2016 Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85;

- СП 31-110-2003 Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий

- СП 134.13330.2012 Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования

- ГОСТ 31565-2012 "Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности";

- ГОСТ Р 21.101-2020 Основные требования к проектной и рабочей документации;

- ПУЭ изд. 7 Правила устройства электроустановок;

- Р78.36.008-99 Проектирование и монтаж систем охранного телевидения и домофонов

4. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола, соответствующая абсолютной отметке 140.920.

5. В рабочей документации не применяются новые технологические процессы, оборудование, конструкции, изделия и материалы, защищенные патентным правом и требующие проверку на патентную чистоту.

6. Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность здания или сооружения и для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ, ответственных конструкций участков сетей инженерно-технического обеспечения:

- Прокладка кабелей в гофрированных трубах за обшивкой стен, в гофрированных трубах в штробах, в гофрированных трубах в запотолочном пространстве;

7. Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС)
- СОТС обеспечивает контроль выделенных зон охраны путем установки соответствующих типов контрольных устройств (датчиков) и организации связи с автоматизированным рабочим местом.
- СОТС построена на базе оборудования ООО «ТД Рубеж». Система предусматривается интеграцию со СКУД и СВН Объекта.
- СОТС оснащаются:
- все точки возможного проникновения на объект по периметру 1-го этажа (ворота, двери и окна) - извещатель охранный магнитоконтактный скрытой установки ИО 10220-2 "Рубеж",

- остекленные проемы - извещатель охранный поверхностный звуковой адресный ИО 32920-2 "Рубеж",

- технические и служебные помещения, включая мусорокамеру (извещатель охранный магнитоконтактный скрытой установки ИО 10220-2 "Рубеж")

- выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы - извещатель охранный магнитоконтактный скрытой установки "ИО 102-51 (НР)"(или аналог).подключенный через адресные метки АМ-1 прот.Р3(или аналог).

- выходы на кровлю - извещатель охранный магнитоконтактный скрытой установки ИО 10220-2 "Рубеж"
- Связь между панелью управления и охранными датчиками осуществляется по АЛС. Центральное оборудование размещается в помещении диспетчерской. Кабельные линии системы охранной сигнализации выполняются негорючими кабелями с медными жилами, не содержащей галогенов, в оболочке из негорючей полимерной композиции (нг-HF).
- Сети охранной сигнализации в помещениях выполняются:
- цепь питания 12В - кабелем КПСнг(А)-FRHF 1x2x1;

- адресные шлейфы СОТС - кабелем КПСТТнг(А)-HF 1x2x0,5;

- линии интерфейса RS-485 - кабелем КПСЭнг(А)-FRHF 2x2x0,75;

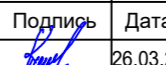
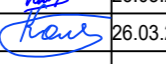
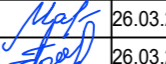

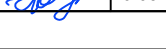
- линии питания 220В - кабелем ППГнг(А)-HF 3x1,5.
- Прибор «Рубеж-2ОП прот.Р3» предназначен для приема извещений от адресных охранных извещателей вся информация от системы передается на АРМ оператора, расположенного в Диспетчерской. Рубеж-2ОП прот.Р3 автоматически управляет устройствами, подключенными на АЛС прибора, получает от этих устройств сигналы сработки, выдает команды на включение и отключение исполнительных устройств по различным событиям в системе. Приборы устанавливаются в помещениях СС в соответствующем пожарном отсеке на -1 этаже. Для подключения к сети ЛВС и передачи информации на АРМ оператора предусмотрен преобразователь интерфейса МС-Е.
- Также предусматривается установка в вестибюлях жилой части на стойках ресепшн стационарных тревожных кнопок (извещатель охранный ручной точечный электроконтактный Астра-321Т (ИО 101-7/1)). Тревожные кнопки устанавливаются во всех местах пребывания людей численностью более 50 человек в одном из помещений на высоте 1500м от чистого пола.
- Тревожный сигнал радио кнопки формируется:
- при нажатии кнопки на РПД-КН;

- при контроле шлейфа охранной сигнализации автоматически через 3 сек после его замыкания;
- Передачу тревожных извещений на ПЦН ФГКУ «УВО ВНГ России по городу Москве» осуществляет контроллер охранно-пожарный Приток-А-КОП-05, устанавливаемый в помещении диспетчерской (пом.7.2.1). К контроллеру подключаются стационарные тревожные кнопки и индикатор прибытия наряда. Контроллер осуществляет передачу для дальнейшего вывода информации на АРМ о сработке тревожных кнопок (по зонам). Передача данных осуществляется по основному каналу (Ethernet) и резервному каналу GSM(GPRS).
- Проектом также предусматривается передача сигнала о сработке ТС в систему охранной сигнализации путем замыкания реле прибора Приток-А-КОП-05 и передачи данного сигнала на центральное оборудование ОС (контроллеры Р3-Рубеж-2ОП).
- Прокладка кабельных линий осуществляется:
- по вертикали - по закладным конструкциям в слаботочном отсеке устройств этажных распределительных ниш;

• по горизонтали в надземной части - скрыто за подвесным потолком в МОП;

• по горизонтали на автостоянке частично в лотках (см. том МКСС), частично в гофрированных трубах.

• опуски к оборудованию - в гофрированной ПВХ трубе в штробе.
- В одной трубе, рукаве, коробе, пучке, замкнутом канале строительной конструкции или на одном лотке запрещается совместная прокладка кабельных трасс системы охранно-тревожной сигнализации с силовыми кабельными линиями.
- Кабельные линии СОТС в стояках прокладывать в лотках КСБ+СС.

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"	КП-135Р-СС-4-СОТС
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации	Стадия
Разработал	Кучумов				26.03.25		Лист
Проверил	Комлев				26.03.25	Общие данные	Листов
							Р
							1
							57
Н. контр.	Малиновская				26.03.25		
ГИП	Попов				26.03.25		

Копировал










Формат А2

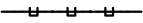




Согласовано






Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Условно-графические обозначения		
Обозначение	Наименование	Примечание
 п.х.у	Извещатель адресный охранный объемный оптико-электронный ИО40920-2 п- номер корпуса, х- номер прибора,у- № п.п. адрес извещателя в шлейфе	
 п.х.у	Извещатель адресный охранный поверхностный звуковой ИО 32920-2 п- номер корпуса, х- номер прибора,у- № п.п. адрес извещателя в шлейфе	
 п.х.у	Извещатель адресный охранный магнитоконтактный ИО 10220-2 п- номер корпуса, х- номер прибора,у- № п.п. адрес извещателя в шлейфе	
 п.х	Извещатель без адресный охранный магнитоконтактный ИО 102-51(НР) п- номер корпуса, х- №п.п. в шлейфе	
	Извещатель охранный ручной точечный электроконтактный Астра-321т, п- номер корпуса, х- № п.п. извещателя в шлейфе	
	Адресная метка АМ-1 п- номер корпуса, х- номер прибора,у- № п.п. в шлейфе	
	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный адресный R3-Рубеж-2ОП протокол R3; п- номер корпуса, х- номер прибора.	
	Модуль сопряжения R3-MC-E (R3-Link)	
	Источник питания адресный ИВЭПР, п- номер корпуса, х- номер прибора	

Марка кабеля	Назначение	Примечание
	Прокладка в лотке (трассы см. том МКСС)	
	В трубе гофрированной	
КПСТТнг(А)-HF 1x2x1,5	Линия питания	
КИПвЭнг(А)-HF 2x2x0,78	Линия RS-485	
КПСТТнг(А)-HF 1x2x0,5	Линия сигнализации	

Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"						КП-135Р-СС-4-СОТС			
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кучумов				26.03.25		Р	2	
Проверил	Комлев				26.03.25				
Н. контр.	Малиновская				26.03.25	Условно-графические обозначение			
ГИП	Попов				26.03.25				

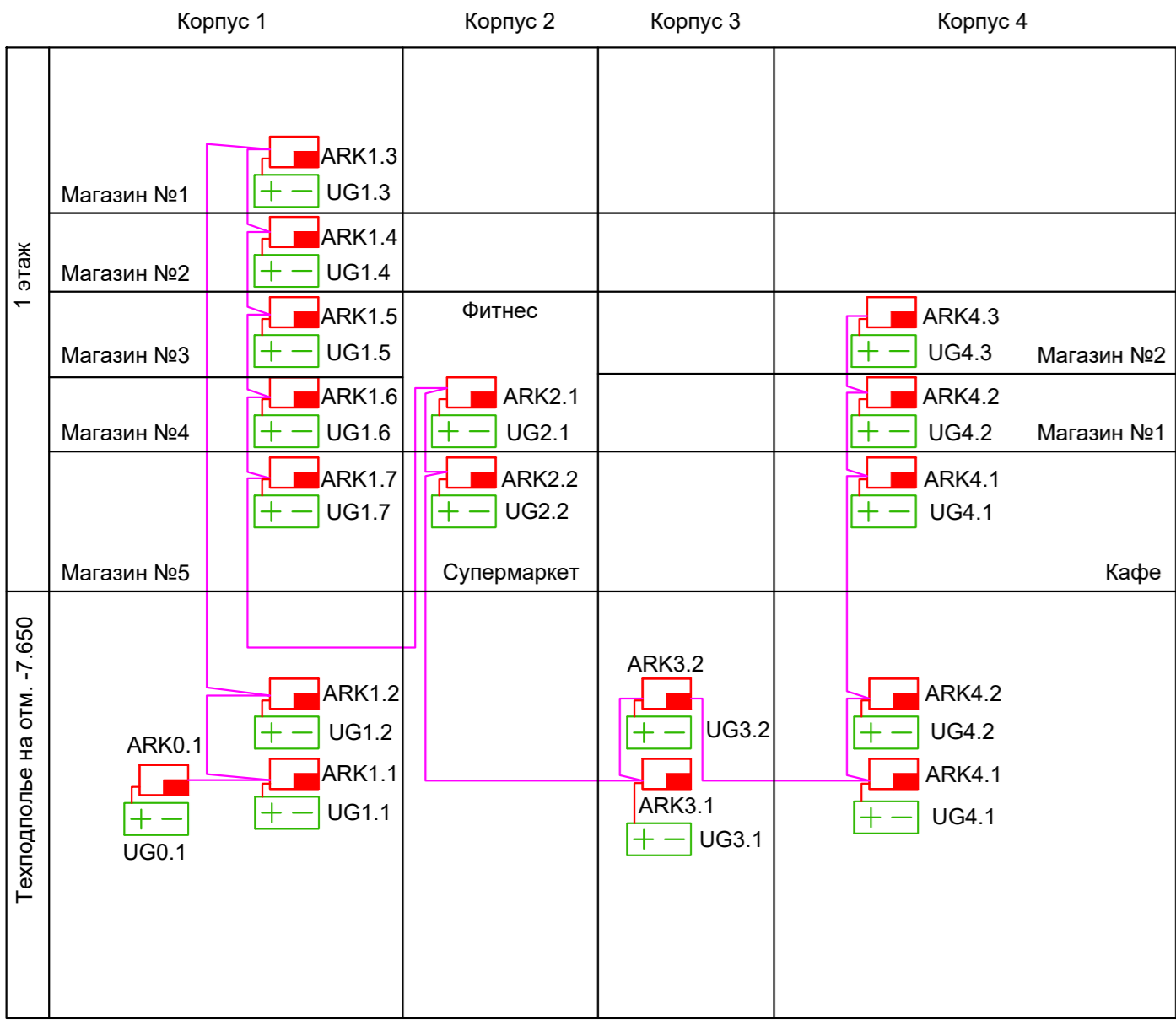
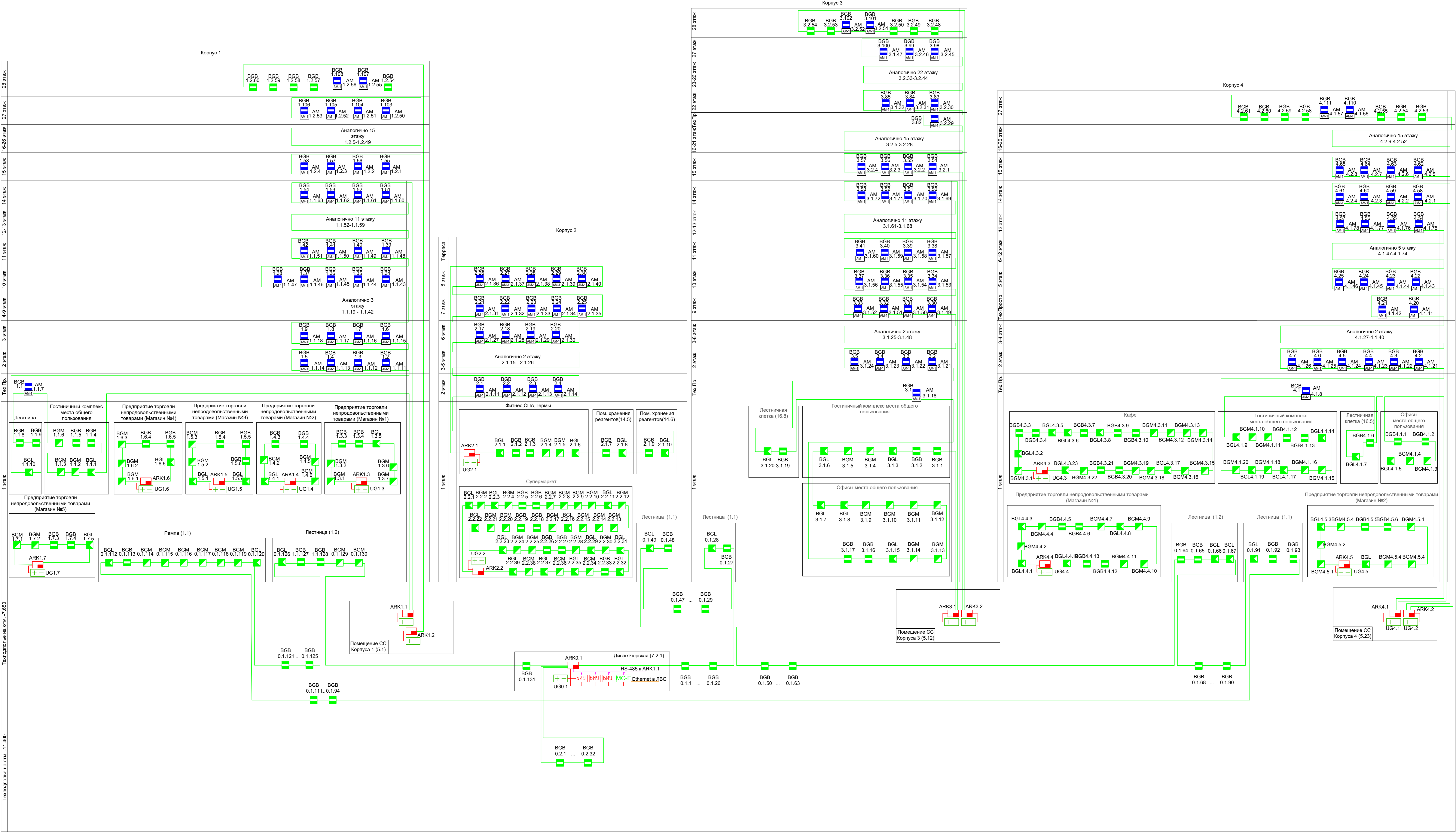
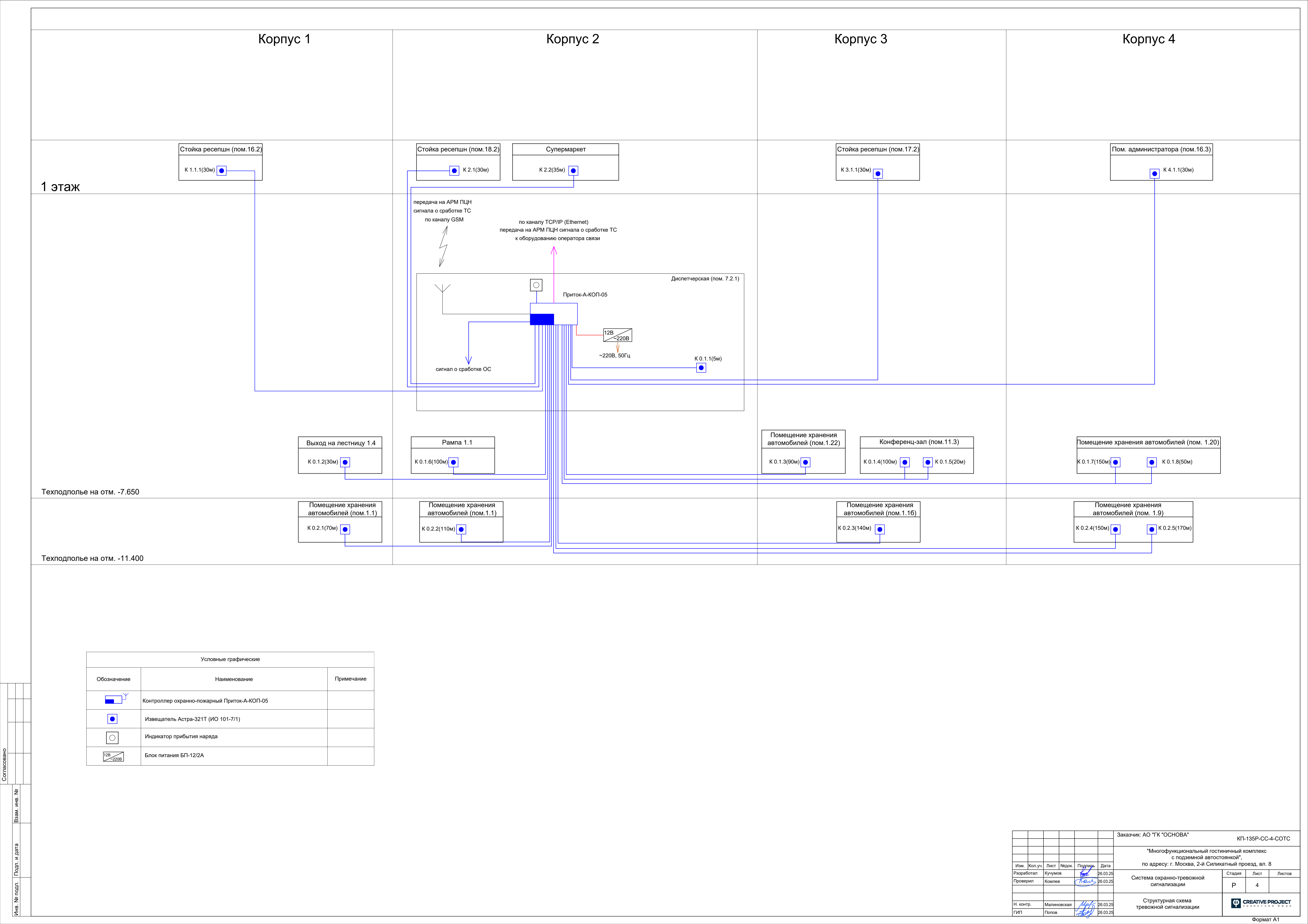


Таблица длин интерфейса RS-485			
От Прибора	До Прибора	Длина	
ARK0.1	ARK1.1	50м	
ARK1.1	ARK1.2	5м	
ARK1.2	ARK2.1	50м	
ARK2.1	ARK2.2	30м	
ARK2.2	ARK3.1	70м	
ARK3.1	ARK3.2	5м	
ARK3.2	ARK4.1	50м	
ARK4.1	ARK4.2	5м	
Итого:		265м	

Таблица АПС				
№ Прибора	№ АПС	№ ПО	Длина	Кол-во адресных устройств
Автостоянка(-1 этаж)	ARK0.1	АПС 0.1	1	1800м
Автостоянка(-2 этаж)	ARK0.1	АПС 0.2	1	950м
Корпус 1(1-14 этаж)	ARK1.1	АПС 1.1	2	1210м
Корпус 1(15-28 этаж)	ARK1.2	АПС 1.2	3	1240м
Корпус 1. Магазин №1	ARK1.3	АПС 1.3	2	40м
Корпус 1. Магазин №2	ARK1.4	АПС 1.4	2	25м
Корпус 1. Магазин №3	ARK1.5	АПС 1.5	2	60м
Корпус 1. Магазин №4	ARK1.6	АПС 1.6	2	25м
Корпус 1. Магазин №5	ARK1.7	АПС 1.7	2	20м
Корпус 2. Фитнес	ARK2.1	АПС 2.1	6	630м
Корпус 2. Супермаркет	ARK2.2	АПС 2.2	6	135м
Корпус 3(1-14 этаж)	ARK3.1	АПС 3.1	4	775м
Корпус 3(15-28 этаж)	ARK3.2	АПС 3.2	5	740м
Корпус 4(1-13 этаж)	ARK4.1	АПС 4.1	7	1240м
Корпус 4(14-27 этаж)	ARK4.2	АПС 4.2	8	990м
Корпус 4. Кафе	ARK4.3	АПС 4.3	7	80м
Корпус 4. Магазин 1	ARK4.4	АПС 4.4	7	80м
Корпус 4. Магазин 2	ARK4.5	АПС 4.5	7	45м
Итого:			10085м	

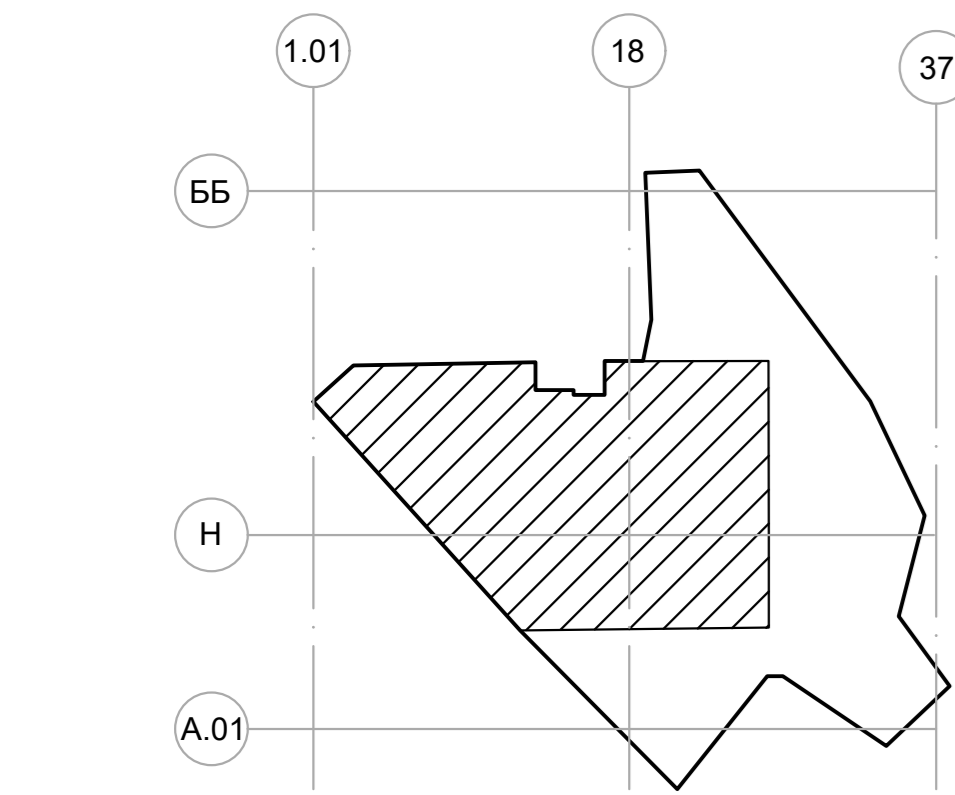
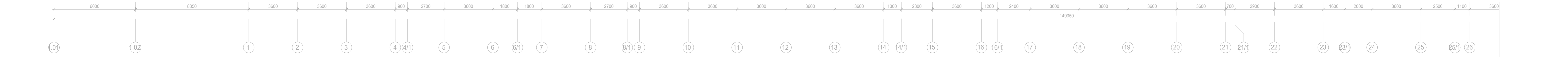
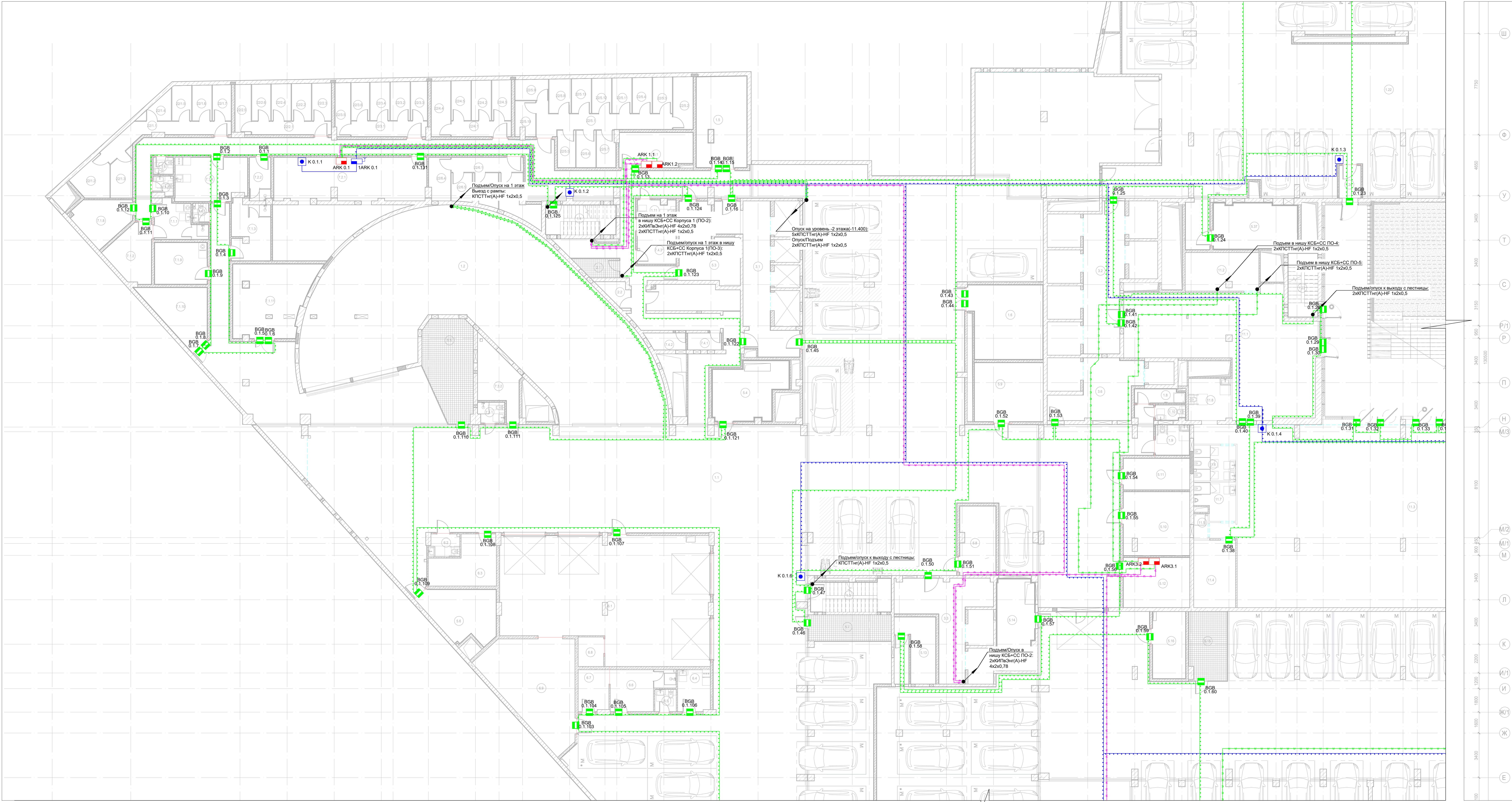



Экспликация кладовых помещений на отм. -7,650			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
Автостоянка			
1.1	Рампа	175,20	B1
		175,20 175,20	
ПО 9			
Места общего пользования			
3.2	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)/тамбур-шлюз корпуса 3	33,70	
		33,70	
Деловое управление (офисы)			
11.1	Вестибюль конференц-зала	99,10	
11.2	Гардероб	16,40	
11.3	Конференц-зал	407,10	
11.4	Подсобное помещение	16,50	B3
11.5	ПУИ	2,10	B4
11.6	С/У для женщин	8,70	
11.7	С/У для мужчин	8,20	
11.8	Универсальный с/у	10,40	
		568,50 602,20	
Секция 1 ПО 1			
Автостоянка			
1.1	Помещение хранения автомобилей	1650,80	B1
1.2	Рампа	270,30	B1
1.3	Лестница H2	14,60	
1.4	Лестница H2	12,40	
1.5	Помещение временного хранения мусора	27,10	B2
1.6	Помещение временного хранения мусора	31,40	B2
1.7	ПУИ	3,40	B4
1.8	ПУИ	4,30	B4
1.9	Универсальный с/у	6,30	
1.10	С/У	2,80	
1.11	С/У	3,80	
		2027,20	
Места хранения мотовелотехники			
2.1	Места хранения мотовелотехники	4,30	B1
2.2	Места хранения мотовелотехники	3,50	B1
2.4	Места хранения мотовелотехники	6,50	B1
2.5	Места хранения мотовелотехники	4,30	B1
2.6	Места хранения мотовелотехники	4,30	B1
2.7	Места хранения мотовелотехники	3,80	B1
2.8	Места хранения мотовелотехники	4,30	B1
		31,00	
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)/тамбур-шлюз корпуса 1	34,20	
3.3	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)/тамбур-шлюз корпуса 2	30,30	
3.6	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)/тамбур-шлюз корпуса 3	24,60	
		89,10	
Технические помещения			
5.1	Помещение СС	15,10	B3
5.2	Электрощитовая	9,50	B3
5.3	Электрощитовая	12,80	B3
5.4	Камера подлора	23,30	Д
5.5	Помещение для установки секционных узлов	26,60	B3
5.6	Камера дымоудаления	19,70	B1
5.7	Помещение для установки секционных узлов	12,70	B1
5.8	Помещение СС	14,60	B3
5.9	Помещение узлов управления АУПТ	24,00	B3
5.10	Помещение ГРЩ	24,70	B3
5.11	Помещение ГРЩ	12,50	B3
5.12	Помещение СС	19,60	B3
5.19	Электрощитовая	12,40	B3
		227,50	
Мойка автомобилей на 4 поста			
6.1	Мойка автомобилей на 4 поста	141,10	B1
6.2	Универсальный с/у	4,00	
6.3	Комната ожидания	16,00	
6.4	Комната приема пищи	7,90	
6.5	С/У	2,80	
6.6	Гардеробная персонала	13,00	
6.7	Гардеробная персонала	7,40	
6.8	Помещение хранения расходных материалов	4,40	B3
6.9	Помещение очистных сооружений	44,90	B3

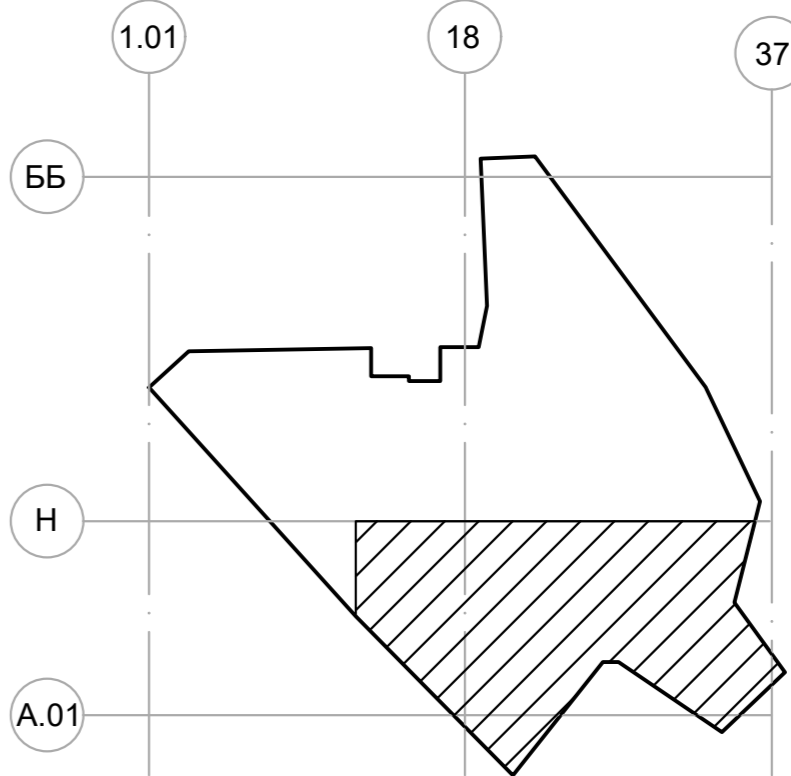
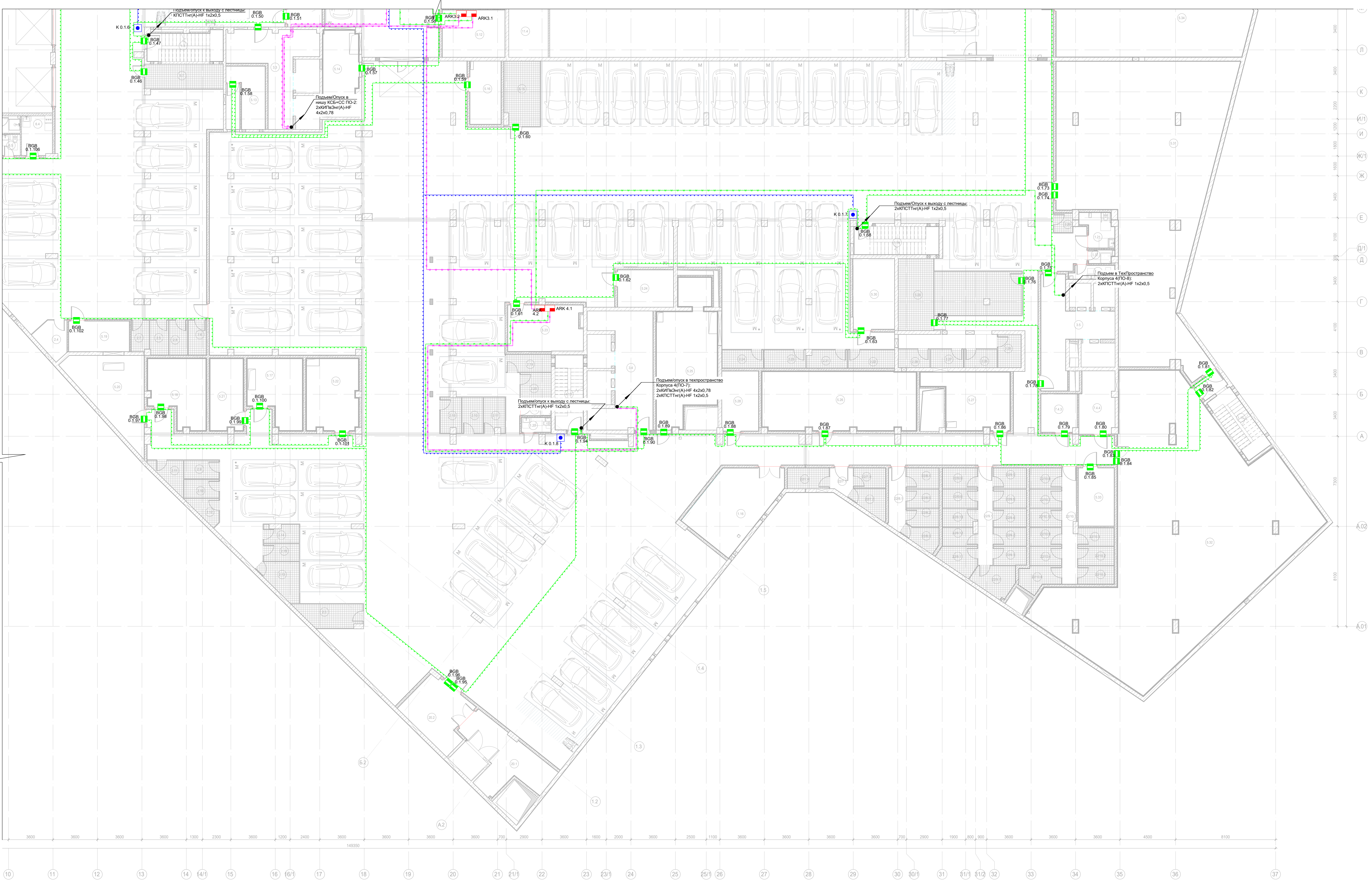
Экспликация кладовых помещений на отм. -7,650			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
		241,50	
Помещения обслуживания гостиничного комплекса (техническая служба/клининг)			
7.1.1	Раздевальная персонала технической службы с душевой	9,80	
7.1.2	Помещение персонала технической службы	12,60	B2
7.1.3	Раздевальная с душевой службы клининга	13,20	
7.1.4	Комната приема пищи	18,20	
7.1.5	С/У	1,90	
7.1.6	С/У	2,10	
7.1.7	С/У	2,20	
7.1.8	Помещение под склад расходников, строительных материалов	12,40	B2
7.1.9	Помещение для хранения уборочного инвентаря	13,20	B3
7.1.10	Помещение для склада песка и реагента	16,70	B3
7.1.11	Помещение для поломочных машин	31,90	B2
		134,20	
Помещения обслуживания гостиничного комплекса (диспетчерская)			
7.2.1	Помещение персонала диспетчерской	67,90	
7.2.2	Раздевальная с душевой диспетчеров	5,60	
		73,50	
Помещения обслуживания гостиничного комплекса (служба охраны)			
7.3.1	С/У с душевой	3,20	
7.3.2	Мониторная комната	13,60	
		16,80	
Помещения обслуживания гостиничного комплекса			
7.4.1	Кладовая грязного белья	3,40	B3
7.4.2	Кладовая грязного белья	3,70	B3
7.4.3*	Кладовая чистого белья	7,00	B3
		14,10	
Кладовое помещение для хранения багажа 1			
22/1.1	Зона прохода	11,30	B1
22/1.2	Кладовая	7,30	B1
22/1.3	Кладовая	5,70	B1
22/1.4	Кладовая	3,50	B1
22/1.5	Кладовая	4,00	B1
22/1.6	Кладовая	4,10	B1
22/1.7	Кладовая	4,00	B1
		39,90	
Кладовое помещение для хранения багажа 2			
22/2.1	Зона прохода	6,30	B1
22/2.2	Кладовая	4,30	B1
22/2.3	Кладовая	4,30	B1
22/2.4	Кладовая	4,20	B1
22/2.5	Кладовая	4,70	B1
22/2.6	Кладовая	4,10	B1
		27,90	
Кладовое помещение для хранения багажа 3			
22/3.1	Зона прохода	6,90	B1
22/3.2	Кладовая	4,40	B1
22/3.3	Кладовая	3,90	B1
22/3.4	Кладовая	4,40	B1
22/3.5	Кладовая	4,90	B1
22/3.6	Кладовая	4,10	B1
		28,60	
Кладовое помещение для хранения багажа 4			
22/4.1	Зона прохода	5,50	B1
22/4.2	Кладовая	4,60	B1
22/4.3	Кладовая	4,60	B1
22/4.4	Кладовая	6,40	B1
22/4.5	Кладовая	4,60	B1
		25,70	
Кладовое помещение для хранения багажа 5			
22/5.1	Зона прохода	14,30	B1
22/5.2	Кладовая	6,30	B1
22/5.3	Кладовая	4,10	B1
22/5.4	Кладовая	4,10	B1
22/5.5	Кладовая	4,00	B1
22/5.6	Кладовая	4,30	B1
22/5.7	Кладовая	4,20	B1
22/5.8	Кладовая	4,40	B1
22/5.9	Кладовая	4,10	B1
22/5.10	Кладовая	4,10	B1
22/5.11	Кладовая	4,10	B1
22/5.12	Кладовая	4,00	B1
22/5.13	Кладовая	4,00	B1
		66,00	


Экспликация кладовых помещений на отм. -7,650			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
Кладовое помещение для хранения багажа 6			
22/6.1	Зона прохода	6,40	B1
22/6.2	Кладовая	7,70	B1
22/6.3	Кладовая	4,70	B1
22/6.4	Кладовая	5,40	B1
22/6.5	Кладовая	3,50	B1
		27,70 3070,70	
Секция 2 ПО 1			
Автостоянка			
1.12	Помещение хранения автомобилей	2239,90	B1
1.13	Лестница H2	14,00	
1.14	Лестница H2	15,90	
1.15	Лестница H2	17,20	
1.16	Помещение временного хранения мусора	35,70	B2
1.17	ПУИ	2,30	B4
1.18	ПУИ	2,50	B4
1.19	Санузел	4,10	
1.20	С/У	3,00	
1.21	Универсальный с/у	6,80	
		2341,40	
Места хранения мотовелотехники			
2.3	Места хранения мотовелотехники	6,90	B1
2.9	Места хранения мотовелотехники	4,30	B1
2.10	Места хранения мотовелотехники	4,30	B1
2.11	Места хранения мотовелотехники	4,80	B1
2.12	Места хранения мотовелотехники	3,90	B1
2.13	Места хранения мотовелотехники	6,70	B1
2.14	Места хранения мотовелотехники	4,10	B1
2.15	Места хранения мотовелотехники	4,10	B1
2.16	Места хранения мотовелотехники	5,00	B1
2.17	Места хранения мотовелотехники	4,80	B1
2.18	Места хранения мотовелотехники	4,80	B1
2.19	Места хранения мотовелотехники	5,40	B1
2.20	Места хранения мотовелотехники	5,90	B1
2.21	Места хранения мотовелотехники	4,80	B1
2.22	Места хранения мотовелотехники	5,70	B1
2.23	Места хранения мотовелотехники	5,10	B1
2.24	Места хранения мотовелотехники	5,10	B1
2.25	Места хранения мотовелотехники	4,00	B1
2.26	Места хранения мотовелотехники	5,10	B1
2.27	Места хранения мотовелотехники	4,00	B1
2.28	Места хранения мотовелотехники	3,80	B1
2.29	Места хранения мотовелотехники	2,40	B1
		105,00	
Места общего пользования			
3.4	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)/тамбур-шлюз корпуса 4	37,40	
3.5	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)/тамбур-шлюз корпуса 4	28,70	
		66,10	
Технические помещения			
5.13	Электрощитовая	11,70	B3
5.14	Камера подлора	17,20	Д
5.15	Помещение для установки секционных узлов	15,30	B1
5.16	Электрощитовая	13,20	B3
5.17	Венткамера (вытяжная)	22,70	B1
5.18	Венткамера (вытяжная)	23,80	B3
5.20	Камера дымоудаления	31,80	B1
5.21	Камера дымоудаления	16,60	B1
5.22	Венткамера (вытяжная)	25,40	B3
5.23	Помещение СС	22,80	B3
5.24	Электрощитовая	13,90	B3
5.25	Камера подлора	50,40	Д
5.26	Приточно-вытяжная камера	60,90	Д
5.27	Камера подлора	28,20	Д
5.28	Помещение ГРЩ	14,70	B3
5.29	Помещение для установки секционных узлов	16,70	B3
5.30	Электрощитовая	19,50	B3
5.31	Насосная ХВС и АПТ	237,50	Д
5.32	Помещение ИТП и узла учета	301,30	B4
5.33	Помещение СС	2469,30	B3
		957,60	

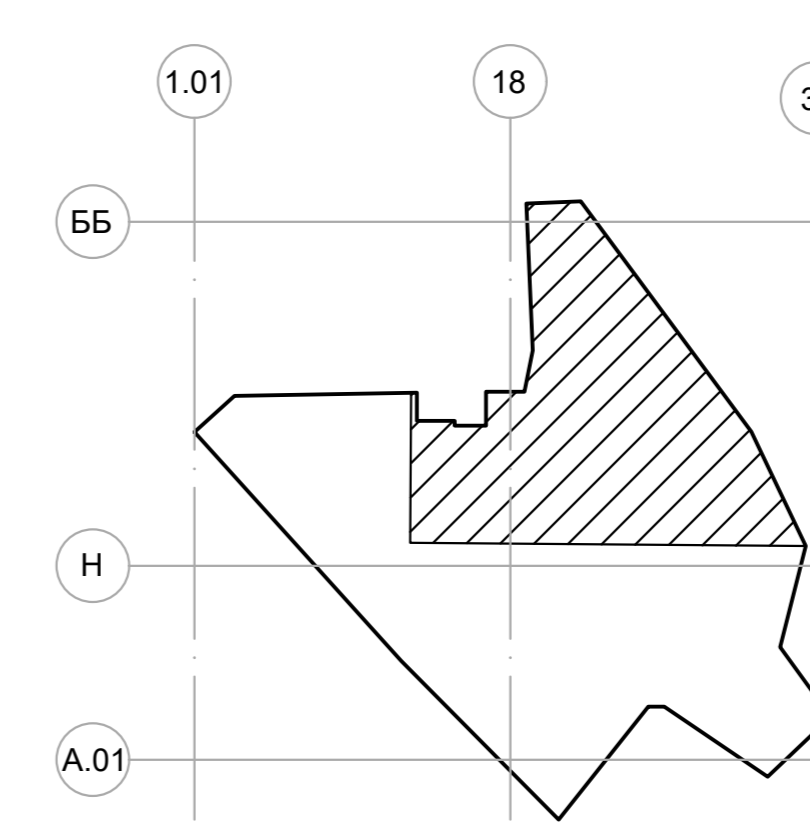
Экспликация кладовых помещений на отм. -7,650			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
Помещения обслуживания гостиничного комплекса			
7.4.3	Кладовая чистого белья	9,20	B3
7.4.4	Кладовая грязного белья	14,40	B3
		23,60	
Мусороудаление			
20.1	Тамбур-шлюз	26,40	B2
20.2	Помещение мусорного подъемника	21,70	B2
		48,10	
Кладовое помещение для хранения багажа 7			
22/7.1	Зона прохода	3,70	B1
22/7.2	Кладовая	5,20	B1
22/7.3	Кладовая	4,30	B1
22/7.4	Кладовая	5,80	B1
		19,00	
Кладовое помещение для хранения багажа 8			
22/8.1	Зона прохода	6,90	B1
22/8.2	Кладовая	3,90	B1
22/8.3	Кладовая	4,50	B1
22/8.4	Кладовая	4,50	B1
22/8.5	Кладовая	4,00	B1
		23,80	
Кладовое помещение для хранения багажа 9			
22/9.1	Зона прохода	9,50	B1
22/9.2	Кладовая	4,00	B1
22/9.3	Кладовая	4,00	B1
22/9.4	Кладовая	4,00	B1
22/9.5	Кладовая	4,60	B1
22/9.6	Кладовая	4,00	B1
22/9.7	Кладовая	7,30	B1
22/9.8	Кладовая	4,30	B1
22/9.9	Кладовая	4,80	B1
22/9.10	Кладовая	4,10	B1
22/9.11	Кладовая	5,90	B1
22/9.12	Кладовая	4,20	B1
		60,70	
Кладовое помещение для хранения багажа 10			
22/10.1	Зона прохода	11,20	B1
22/10.2	Кладовая	4,40	B1
22/10.3	Кладовая	4,40	B1
22/10.4	Кладовая	3,90	B1
22/10.5	Кладовая	4,40	B1
22/10.6	Кладовая	6,00	B1
22/10.7	Кладовая	3,90	B1
22/10.8	Кладовая	4,40	B1
22/10.9	Кладовая	3,90	B1
22/10.10	Кладовая	3,90	B1
		50,40 3695,70	
Секция 3 ПО 1			
Автостоянка			
1.22	Помещение хранения автомобилей	2113,00	B1
1.23	Лестница H2	11,30	
1.24	Тамбур	4,30	
		2128,60	
Места хранения мотовелотехники			
2.30	Места хранения мотовелотехники	4,30	B1
2.31	Места хранения мотовелотехники	4,90	B1
2.32	Места хранения мотовелотехники	5,50	B1
2.33	Места хранения мотовелотехники	4,50	B1
2.34	Места хранения мотовелотехники	4,60	B1
		23,80	
Технические помещения			
5.34	Помещение насосной с зоной размещения и обслуживания водомерного узла	136,40	Д
5.35	Приточная камера	44,90	Д
5.36	Приточная камера	11,70	Д
5.37	Камера подпора	23,30	Д
5.38	Камера дымоудаления	13,70	B1
5.39	Венткамера (вытяжная)	20,80	B1
5.40	Венткамера (вытяжная)	27,40	B1
5.41	Камера дымоудаления	9,90	B1
5.42	Электрощитовая	13,00	B3
5.43	Помещение ЦРП ДГУ	15,80	B3
		316,90 2469,30 10013,10	



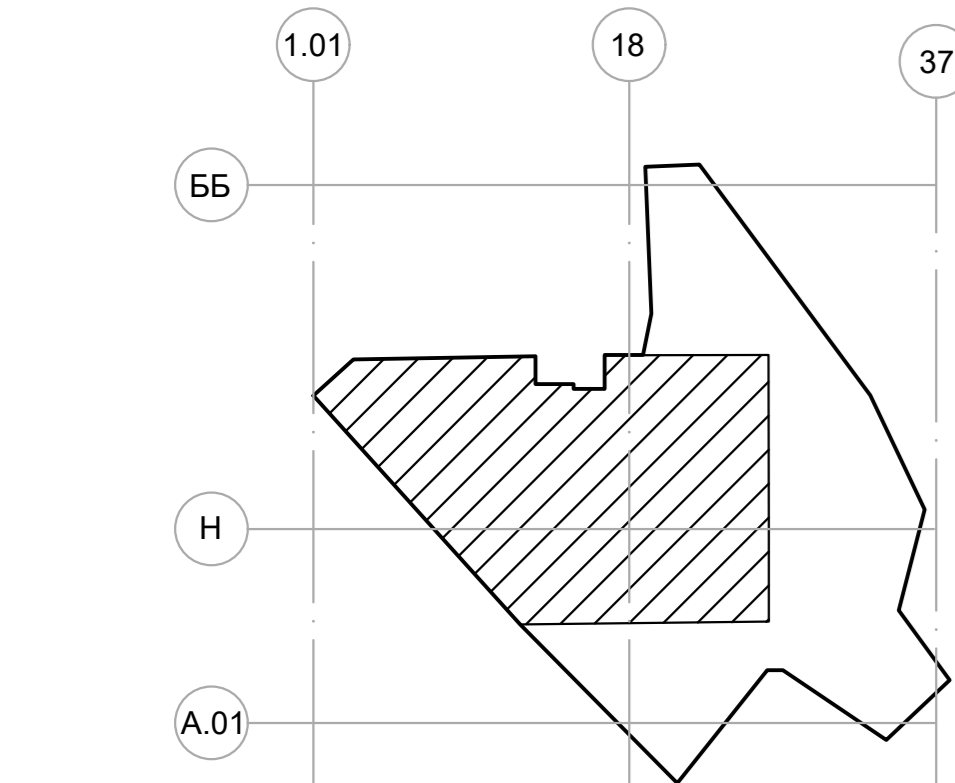
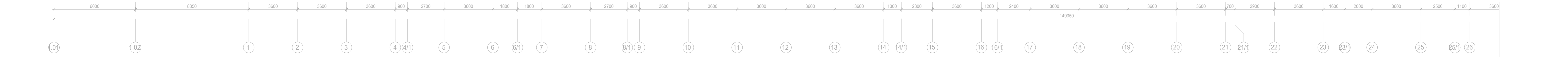
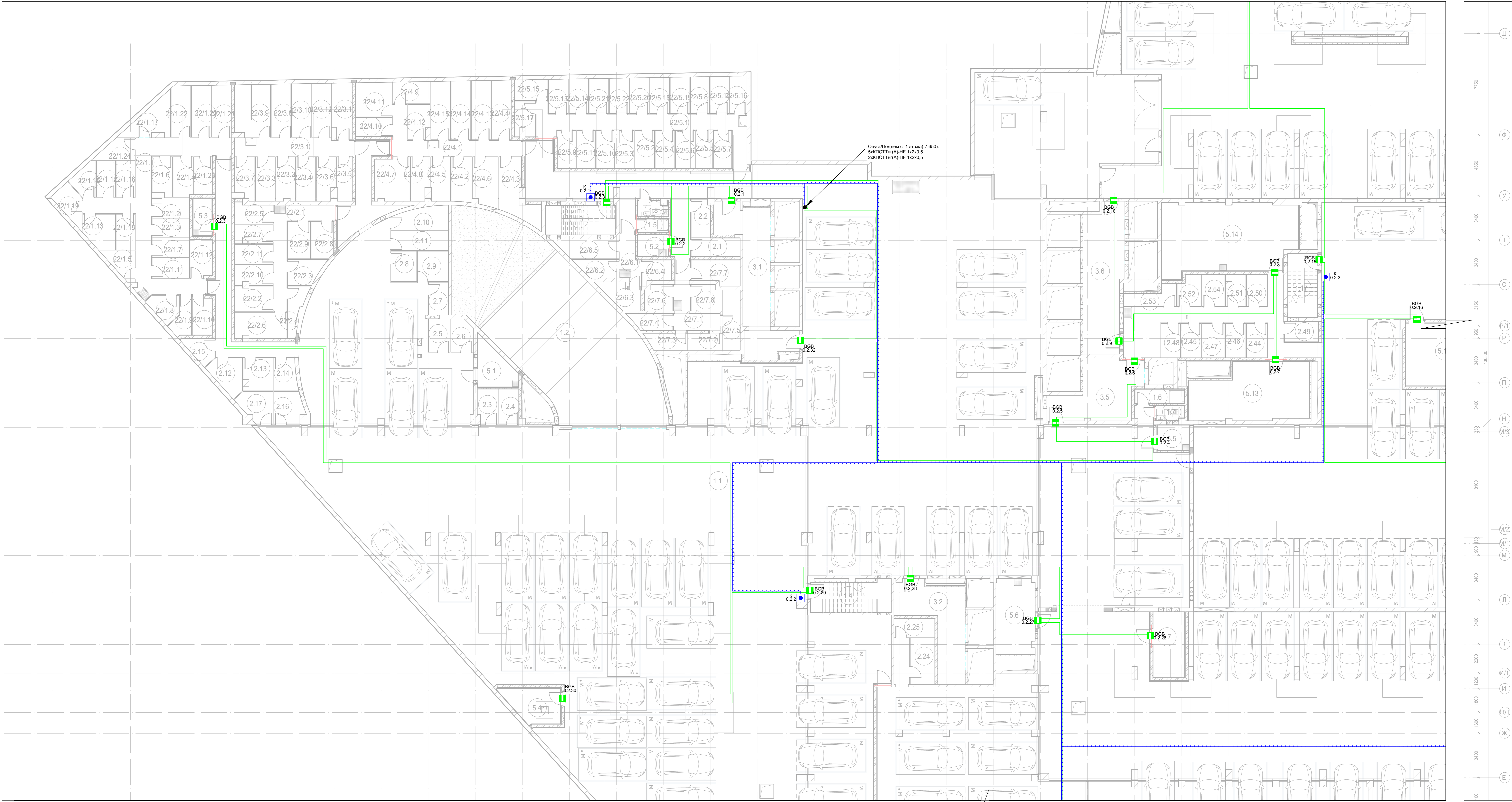
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"	КП-135P-CC-4-СОТС		
							"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8		
Имя	Колуч	Лист	Изм.	Получе	Дата				
Разработчик	Исполн	Исполн	Исполн	Исполн	16.03.25				
Проверил	Комп	Комп	Комп	Комп	26.03.25				
Система охранно-тревожной сигнализации							Страна	Лист	Листов
							Р	6	
План размещения оборудования и прокладок кабельных трасс -1-ый этаж. Фрагмент 1.									
И. контр.	Матюков			16.03.25					
Ген.пр.	Топов			26.03.25					




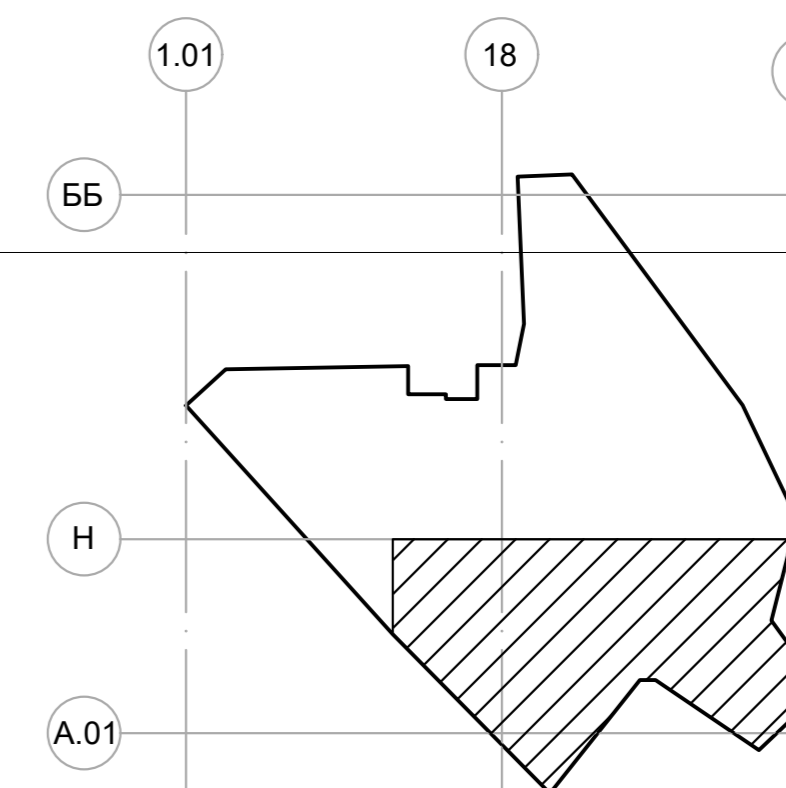
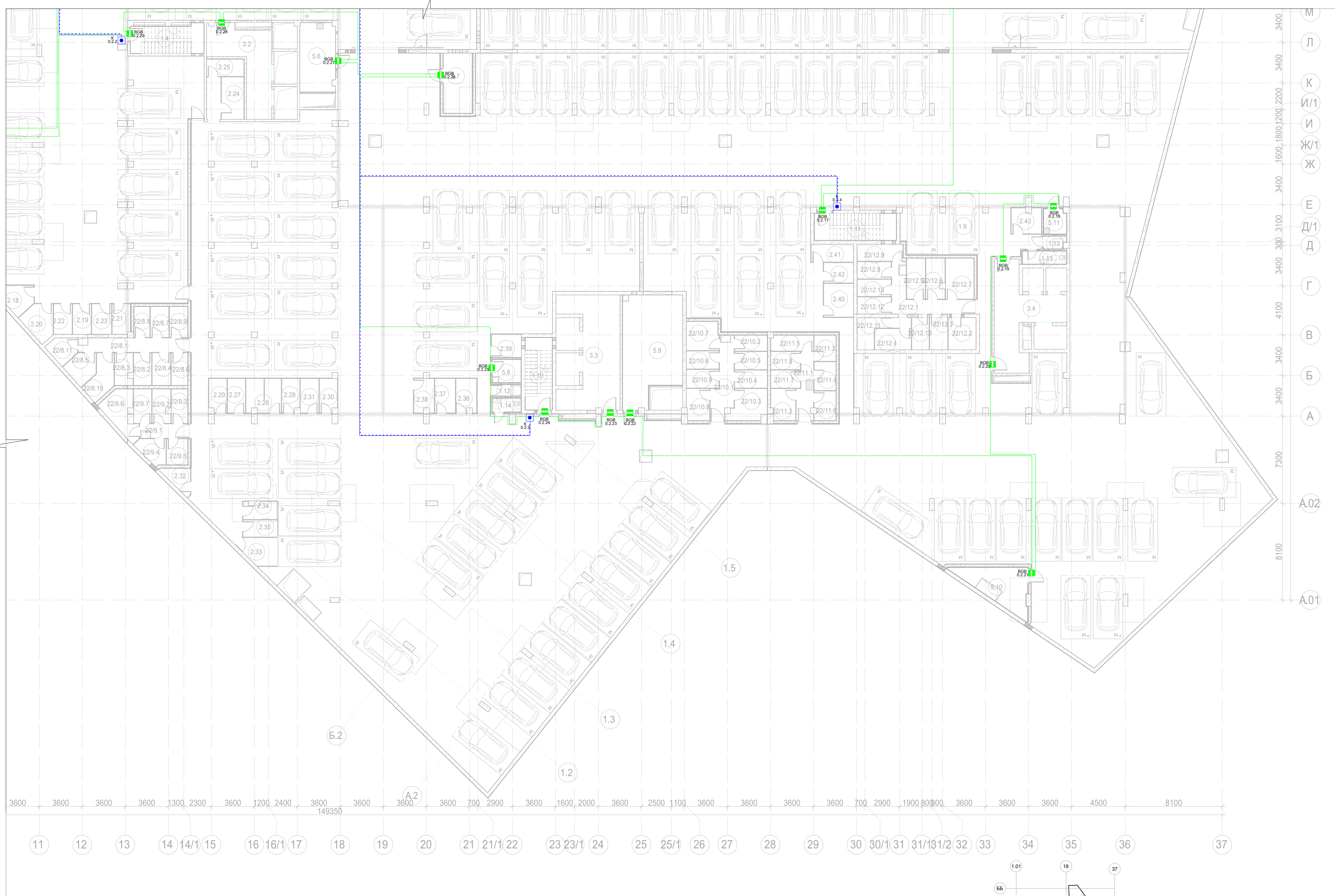
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"	КП-135P-CC-4-СОТС		
							"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8		
Имя	Колуч	Дет	Изм.	Получе	Дата				
Разработчик	Исполн	Контроль	Исполн	Исполн	16.03.25				
Проверил	Комп	Комп	Комп	Комп	26.03.25				
							Система охранно-тревожной сигнализации		
							Стадия	Лист	Листов
							P	7	
									
Н. контр.	Матковский	16.03.25				План размещения оборудования и прокладки кабельных трасс. -1-ый этаж. Фрагмент 2.			
Генп	Попов	26.03.25							




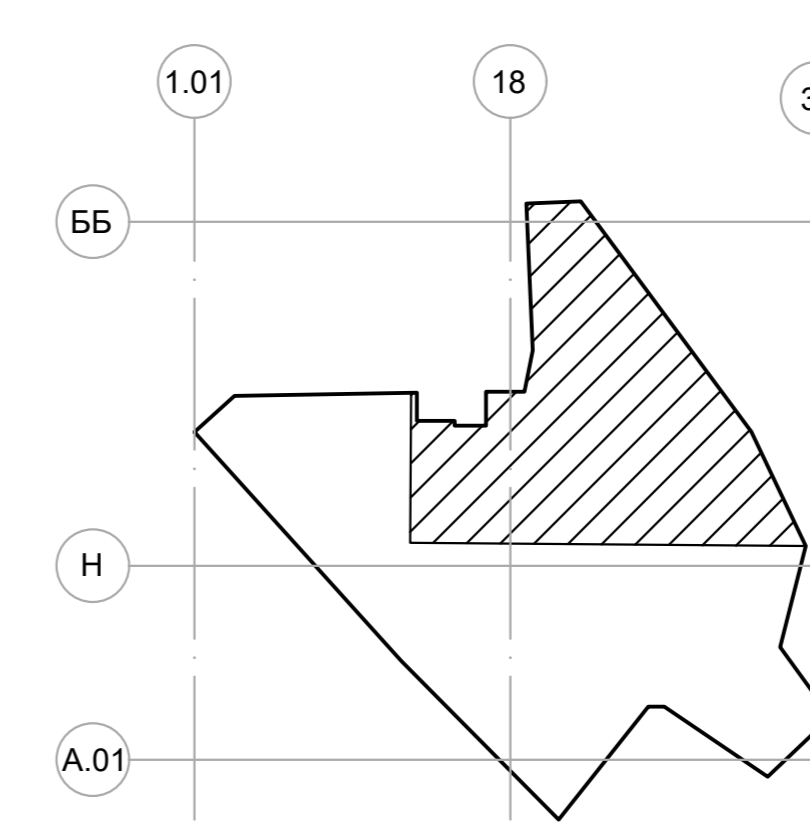
Инв. N° подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N°	Согласовано	



Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"						КП-135P-CC-4-СОТС		
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8								
Имя	Кол-во	Лист	Имя	Подпись	Дата			
Разработчик		Куршев			16.03.25			
Проверил		Комлев			16.03.25			
Система охранно-тревожной сигнализации						Страна	Лист	Листов
						Р	10	
План размещения оборудования и прокладки кабельных трасс -2-й этаж. Фрагмент 1.								
Н. контр.		Матвиюков			16.03.25			
ГИП		Топов			16.03.25			
Копировать								

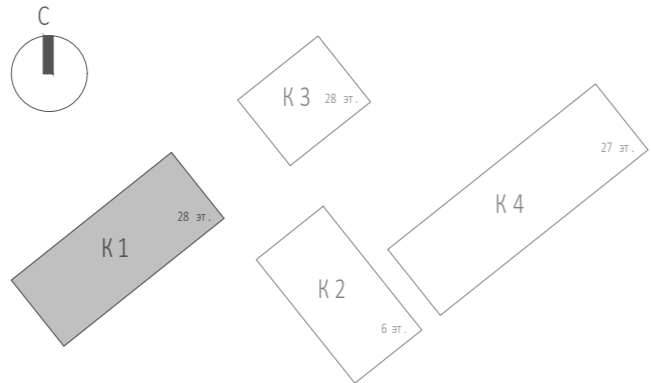
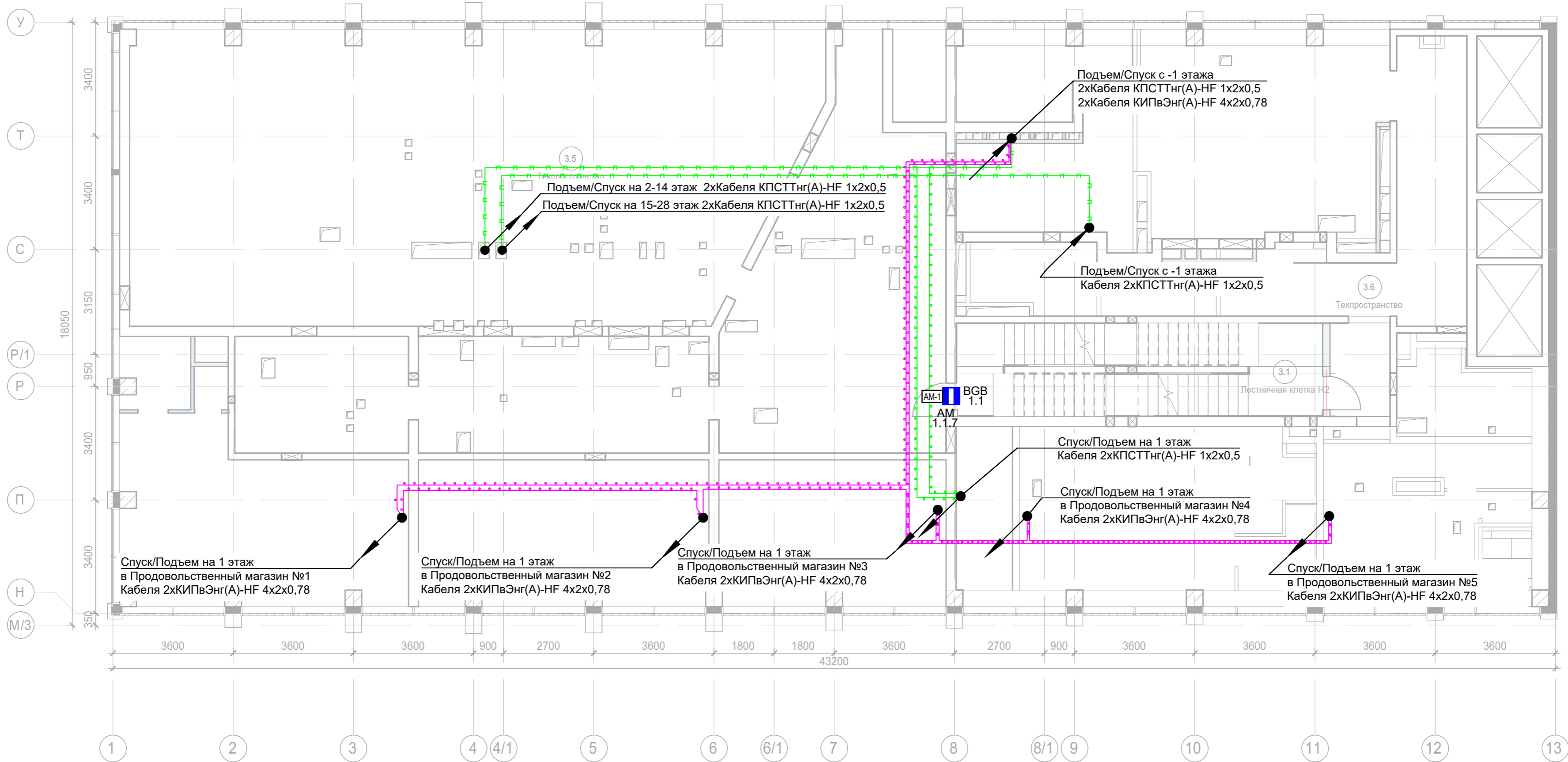


						Заказчик: АО "ТК "ОСНОВА"		КП-135P-CC-4-ОТС							
						<p align="center">"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8</p>									
Изм.	Исполн.	Лист	Издан.	Подпись	Дата	<p align="center">Система охранно-технической сигнализации</p> <table><tr><td>Страница</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td align="center">Р</td><td align="center">11</td><td></td></tr></table>				Страница	Лист	Листов	Р	11	
Страница	Лист	Листов													
Р	11														
Разработчик	Курочкин			<i>Ку</i>	26.03.25										
Проектировщик	Комаров			<i>Ком</i>	26.03.25										
Н. контр. Малюкова <i>М</i>						26.03.25		 CREATIVE PROJECT							
ГИП Попов <i>П</i>						26.03.25									








					Заказчик: АО "ТК "ОСНОВА"		КП-135P-CC-4-COTS	
					<p align="center">"Мультифункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу г. Москва, 2-й Силигинский проезд, вл. 8</p>			
Изм.	Комп.	Лист	Изд.	Подпись	Дата	<p align="center">Система охранно-тревожной сигнализации</p>		
Разработчик	Кликунов			<i>Кликунов</i>	26.03.25			
Проверил	Комлев			<i>Комлев</i>	26.03.25			
<p align="center">План размещения оборудования и прокладки кабельных трасс. -2-й этаж. Фрагмент 3.</p>						<p align="center">Страница Листов</p> <p align="center">P 12</p>		
Н. контр.	Малюкова			<i>Малюкова</i>	26.03.25	<p align="center">© CREATIVE PROJECT ПРОЕКТИРОВАНИЕ</p>		
И. пр.	Полосов			<i>Полосов</i>	26.03.25			

Согласовано		
	Взам. инв. №	
Подп. и дата		
	Инв. № подл.	



Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку АМ-1 прот. R3 (или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135P-CC-4-COTC	
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации	Стадия	Лист	Листов		
Разработал	Кучумов				26.03.25		Р	14			
Проверил	Комлев				26.03.25						
						Корпус 1. Тех.Пространство(1.700) План расположения оконечного оборудования	 CREATIVE PROJECT проектное бюро				
Н. контр.	Малиновская				26.03.25						
ГИП	Попов				26.03.25						

Копировал

Формат А2






Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Экспликация помещений гостиницы 2 этажа. Корпус 1.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	22,20	
1-2	Комната №2	13,60	
1-3	Комната №3	16,60	
1-4	Кухня-ниша	5,40	
1-5	Коридор	4,80	
1-6	Холл	6,10	
1-7	С/У №1	4,00	
1-8	С/У №2	8,10	
		80,80	
2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	12,10	
2-2	Комната №2	12,60	
2-3	Комната №3	14,20	
2-4	Кухня-ниша	4,00	
2-5	Коридор	6,00	
2-6	Холл	8,20	
2-7	С/У №1	3,10	
2-8	С/У №2	4,10	
		64,30	
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната	15,40	
3-2	Кухня-ниша	4,40	
3-3	Холл	4,90	
3-4	С/У	3,50	
		28,20	
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната	13,70	
4-2	Кухня-ниша	3,90	
4-3	Холл	5,20	
4-4	С/У	3,10	
		25,90	

Экспликация помещений гостиницы 2 этажа. Корпус 1.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	25,00	
5-2	Комната №2	10,60	
5-3	Комната №3	11,80	
5-4	Кухня-ниша	5,70	
5-5	Холл	6,90	
5-6	С/У №1	3,20	
5-7	С/У №2	6,20	
		69,40	
6 Гостиничный номер			
6-1	Комната	14,60	
6-2	Кухня-ниша	3,20	
6-3	Холл	3,20	
6-4	С/У	4,30	
		25,30	
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната №1	16,90	
7-2	Комната №2	10,60	
7-3	Комната №3	12,20	
7-4	Кухня-ниша	4,80	
7-5	Холл	3,40	
7-6	С/У	4,20	
		52,10	
8 Гостиничный номер			
8-1	Комната	16,60	
8-2	Кухня-ниша	4,20	
8-3	Холл	3,90	
8-4	С/У	4,30	
		29,00	

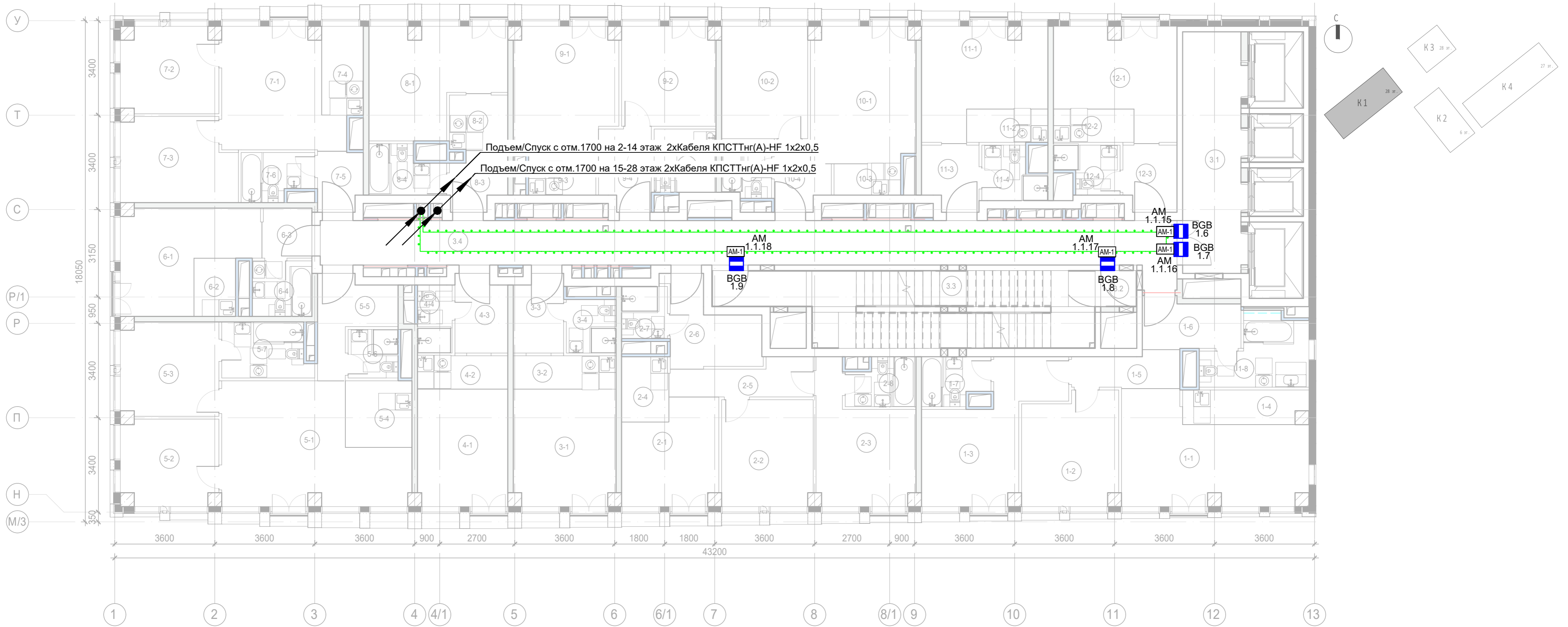
Экспликация помещений гостиницы 2 этажа. Корпус 1.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
9 Гостиничный номер			
9-1	Комната №1	17,30	
9-2	Комната №2	12,10	
9-3	Кухня-ниша	2,70	
9-4	Холл	5,30	
9-5	С/У	5,10	
		42,50	
10 Гостиничный номер			
10-1	Комната №1	18,30	
10-2	Комната №2	12,60	
10-3	Кухня-ниша	2,70	
10-4	Холл	4,20	
10-5	С/У	3,60	
		41,40	
11 Гостиничный номер			
11-1	Комната	15,30	
11-2	Кухня-ниша	3,50	
11-3	Холл	4,60	
11-4	С/У	3,90	
		27,30	
12 Номер дежурного персонала/горничной			
12-1	Комната	14,90	
12-2	Кухня-ниша	3,50	
12-3	Холл	4,50	
12-4	С/У	3,60	
		26,50	
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	18,30	
3.2	Тамбур-шлюз	4,40	
3.3	Лестничная клетка Н2	29,10	
3.4	Коридор	50,50	
		102,30	

Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоcontactным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку АМ-1 прот. R3 (или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135P-CC-4-COTC		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации				Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кучумов				26.03.25					Р	15	
Проверил	Комлев				26.03.25	Корпус 1. Этаж 2. План расположения оконечного оборудования						
Н. контр.	Малиновская				26.03.25							
ГИП	Попов				26.03.25							

Копировал

Формат А2








Экспликация помещений гостиницы 3 этажа. Корпус 1.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	22,20	
1-2	Комната №2	13,60	
1-3	Комната №3	16,60	
1-4	Кухня-ниша	5,40	
1-5	Коридор	4,80	
1-6	Холл	6,10	
1-7	С/У №1	4,00	
1-8	С/У №2	8,10	
		80,80	
2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	12,10	
2-2	Комната №2	12,60	
2-3	Комната №3	14,20	
2-4	Кухня-ниша	4,00	
2-5	Коридор	6,00	
2-6	Холл	8,20	
2-7	С/У №1	3,10	
2-8	С/У №2	4,10	
		64,30	
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната	15,40	
3-2	Кухня-ниша	4,40	
3-3	Холл	4,90	
3-4	С/У	3,50	
		28,20	

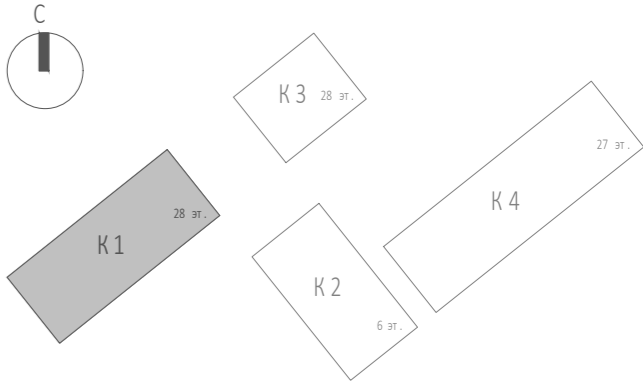
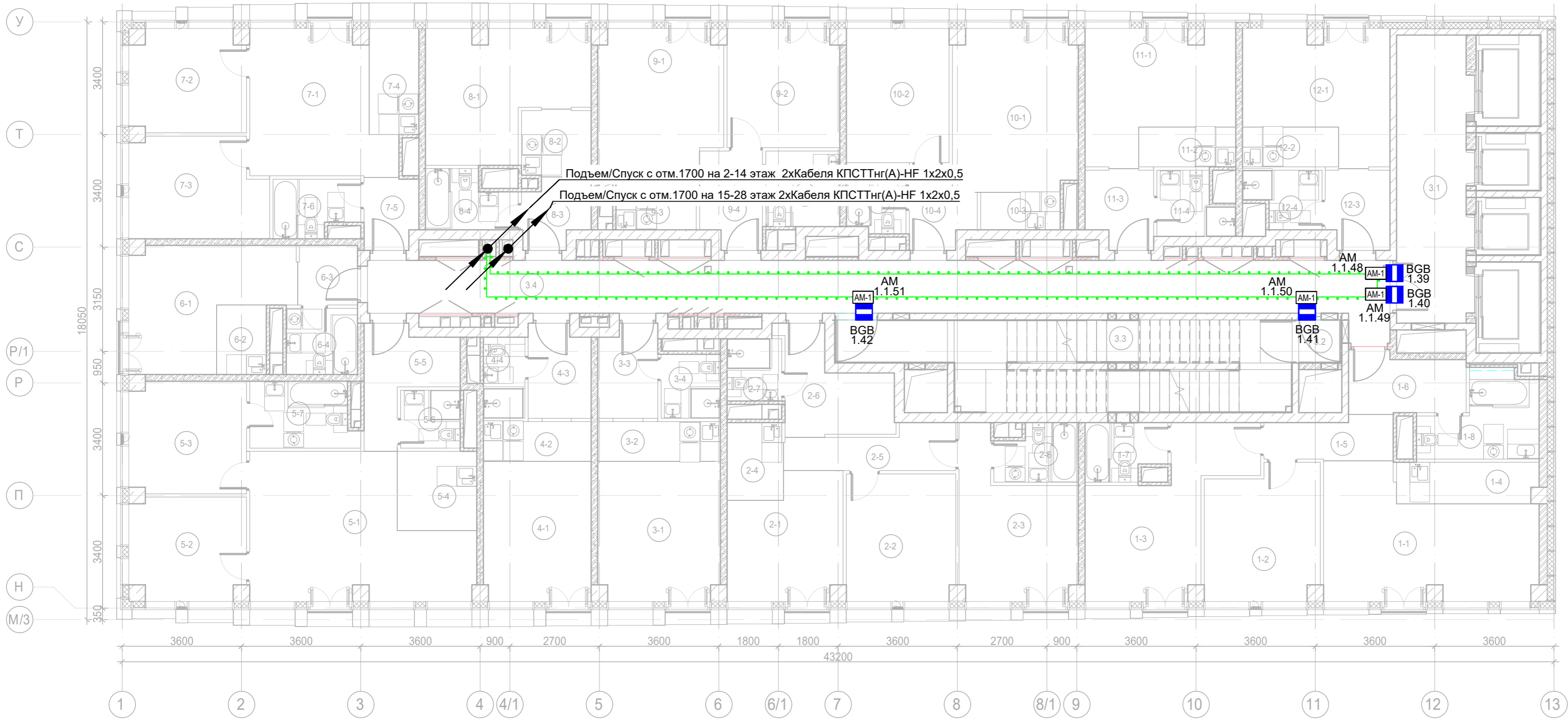
Экспликация помещений гостиницы 3 этажа. Корпус 1.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната	13,70	
4-2	Кухня-ниша	3,90	
4-3	Холл	5,20	
4-4	С/У	3,10	
		25,90	
5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	25,00	
5-2	Комната №2	10,60	
5-3	Комната №3	11,80	
5-4	Кухня-ниша	5,70	
5-5	Холл	6,90	
5-6	С/У №1	3,20	
5-7	С/У №2	6,20	
		69,40	
6 Гостиничный номер			
6-1	Комната	14,60	
6-2	Кухня-ниша	3,20	
6-3	Холл	3,20	
6-4	С/У	4,30	
		25,30	
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната №1	16,90	
7-2	Комната №2	10,60	
7-3	Комната №3	12,20	
7-4	Кухня-ниша	4,80	
7-5	Холл	3,40	
7-6	С/У	4,20	
		52,10	

Экспликация помещений гостиницы 3 этажа. Корпус 1.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
8 Гостиничный номер			
8-1	Комната	16,60	
8-2	Кухня-ниша	4,20	
8-3	Холл	3,90	
8-4	С/У	4,30	
		29,00	
9 Гостиничный номер			
9-1	Комната №1	17,30	
9-2	Комната №2	12,10	
9-3	Кухня-ниша	2,70	
9-4	Холл	5,30	
9-5	С/У	5,10	
		42,50	
10 Гостиничный номер			
10-1	Комната №1	18,30	
10-2	Комната №2	12,60	
10-3	Кухня-ниша	2,70	
10-4	Холл	4,20	
10-5	С/У	3,60	
		41,40	

Экспликация помещений гостиницы 3 этажа. Корпус 1.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
11 Гостиничный номер			
11-1	Комната	15,30	
11-2	Кухня-ниша	3,50	
11-3	Холл	4,60	
11-4	С/У	3,90	
		27,30	
12 Гостиничный номер			
12-1	Комната	14,90	
12-2	Кухня-ниша	3,50	
12-3	Холл	4,50	
12-4	С/У	3,60	
		26,50	
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	18,30	
3.2	Тамбур-шлюз	1,70	
3.3	Лестничная клетка Н2	31,80	
3.4	Коридор	50,50	
		102,30	
		615,00	

Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку AM-1 прот.Р3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135Р-СС-4-СОТС		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кучумов				26.03.25				Р	16		
Проверил	Комлев				26.03.25	Корпус 1. 3 этаж . План расположения оконечного оборудования						
Н. контр.	Малиновская				26.03.25							
ГИП	Попов				26.03.25							








Экспликация помещений гостиницы 11 этажа. Корпус 1.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	23,90	
1-2	Комната №2	11,10	
1-3	Комната №3	12,50	
1-4	Кухня-ниша	5,10	
1-5	Коридор	4,50	
1-6	Холл	2,80	
1-7	Гардеробная	2,30	
1-8	С/У №1	5,30	
1-9	С/У №2	2,90	
		70,40	
2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	12,10	
2-2	Комната №2	12,60	
2-3	Комната №3	14,20	
2-4	Кухня-ниша	4,00	
2-5	Коридор	6,00	
2-6	Холл	8,20	
2-7	С/У №1	4,10	
2-8	С/У №2	3,10	
		64,30	
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната	15,40	
3-2	Кухня-ниша	4,40	
3-3	Холл	4,90	
3-4	С/У	3,50	
		28,20	
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната	13,70	
4-2	Кухня-ниша	3,90	
4-3	Холл	5,20	
4-4	С/У	3,10	
		25,90	

Экспликация помещений гостиницы 11 этажа. Корпус 1.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	25,00	
5-2	Комната №2	10,60	
5-3	Комната №3	11,80	
5-4	Кухня-ниша	5,70	
5-5	Холл	6,90	
5-6	С/У №1	3,20	
5-7	С/У №2	6,20	
		69,40	
6 Гостиничный номер			
6-1	Комната	14,60	
6-2	Кухня-ниша	3,20	
6-3	Холл	3,20	
6-4	С/У	4,30	
		25,30	
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната №1	16,90	
7-2	Комната №2	10,60	
7-3	Комната №3	12,20	
7-4	Кухня-ниша	4,80	
7-5	Холл	3,40	
7-6	С/У	4,20	
		52,10	
8 Гостиничный номер			
8-1	Комната	16,60	
8-2	Кухня-ниша	4,20	
8-3	Холл	3,90	
8-4	С/У	4,30	
		29,00	

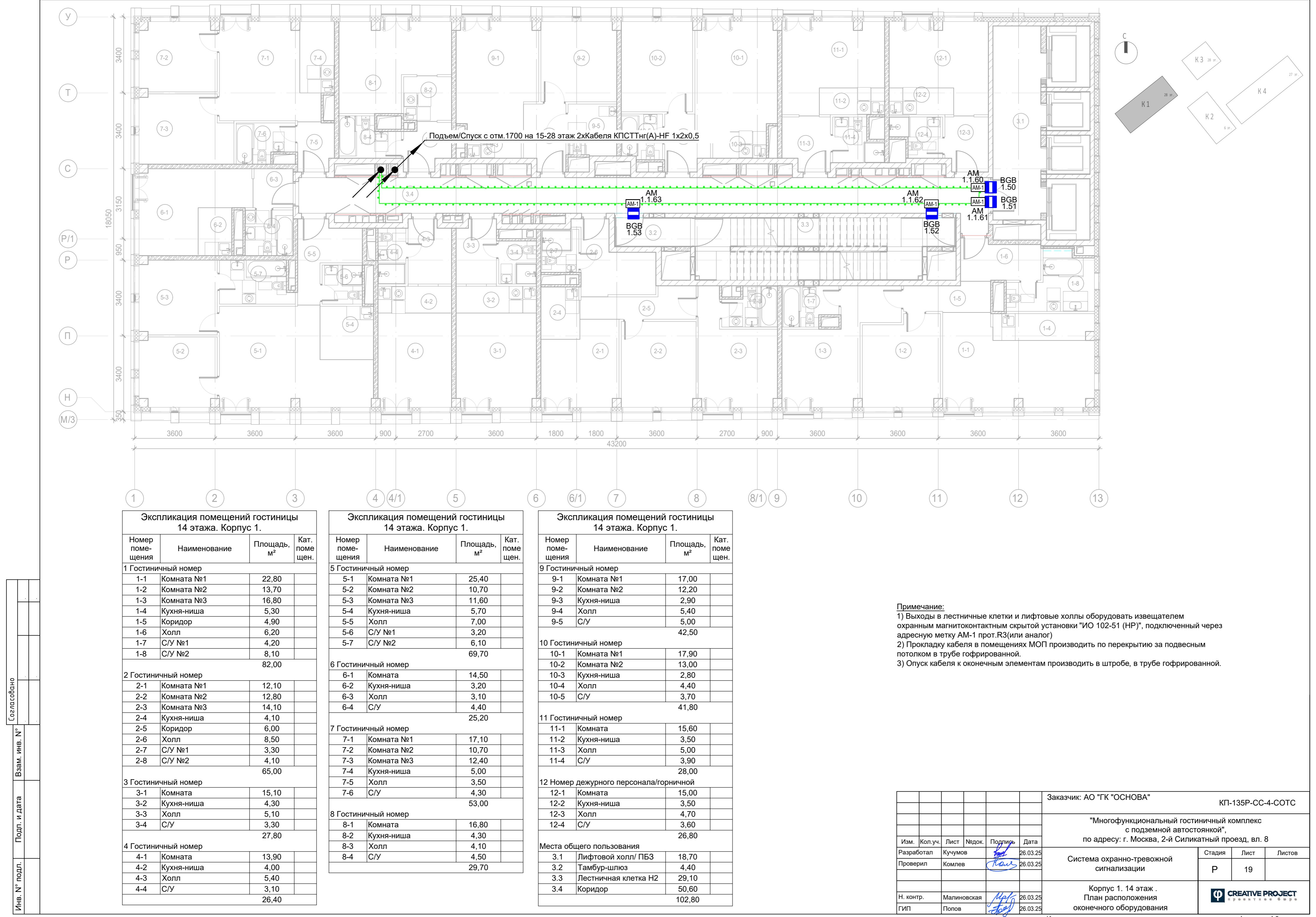
Экспликация помещений гостиницы 11 этажа. Корпус 1.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
9 Гостиничный номер			
9-1	Комната №1	17,30	
9-2	Комната №2	12,10	
9-3	Кухня-ниша	2,70	
9-4	Холл	5,30	
9-5	С/У	5,10	
		42,50	
10 Гостиничный номер			
10-1	Комната №1	18,30	
10-2	Комната №2	12,60	
10-3	Кухня-ниша	2,70	
10-4	Холл	4,20	
10-5	С/У	3,60	
		41,40	
11 Гостиничный номер			
11-1	Комната	15,30	
11-2	Кухня-ниша	3,50	
11-3	Холл	4,60	
11-4	С/У	3,90	
		27,30	
12 Номер дежурного персонала/горничной			
12-1	Комната	14,90	
12-2	Кухня-ниша	3,50	
12-3	Холл	4,50	
12-4	С/У	3,60	
		26,50	
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	18,30	
3.2	Тамбур-шлюз	4,40	
3.3	Лестничная клетка H2	29,10	
3.4	Коридор	60,50	
		112,30	
		614,60	

Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку AM-1 прот. R3 (или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135P-CC-4-COTC		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кучумов				26.03.25				Р	18		
Проверил	Комлев				26.03.25	Корпус 1. 11 этаж . План расположения оконечного оборудования						
Н. контр.	Малиновская				26.03.25							
ГИП	Попов				26.03.25							

Копировал

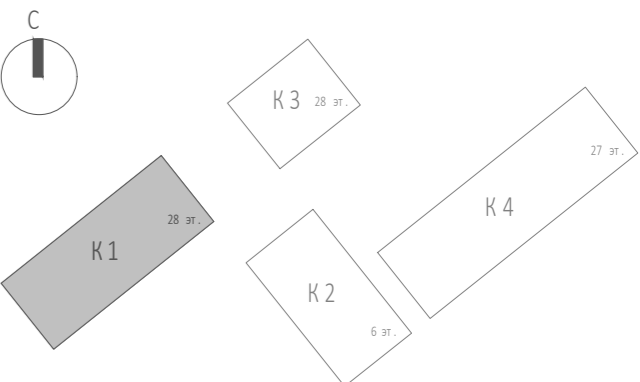
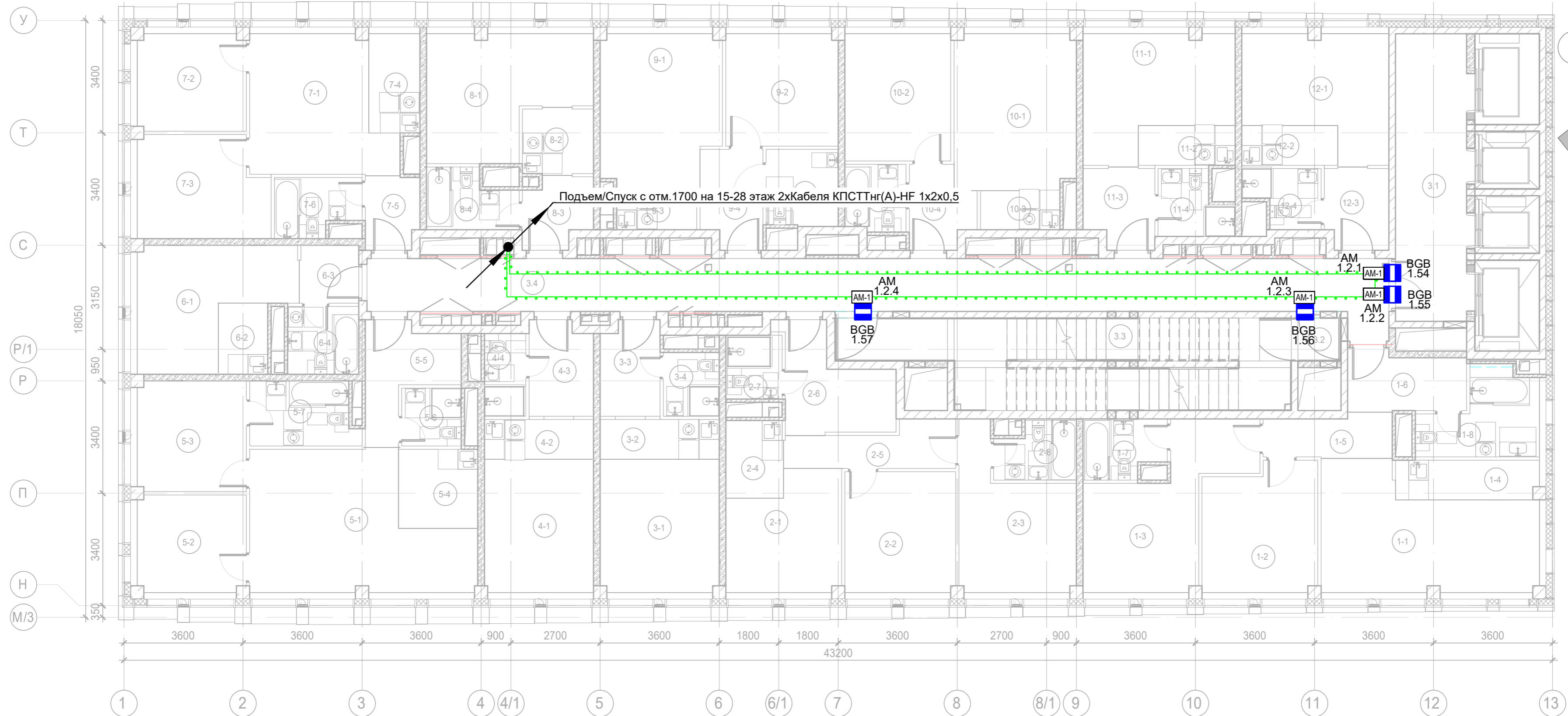
Формат A2



Копировал

Формат А2

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		








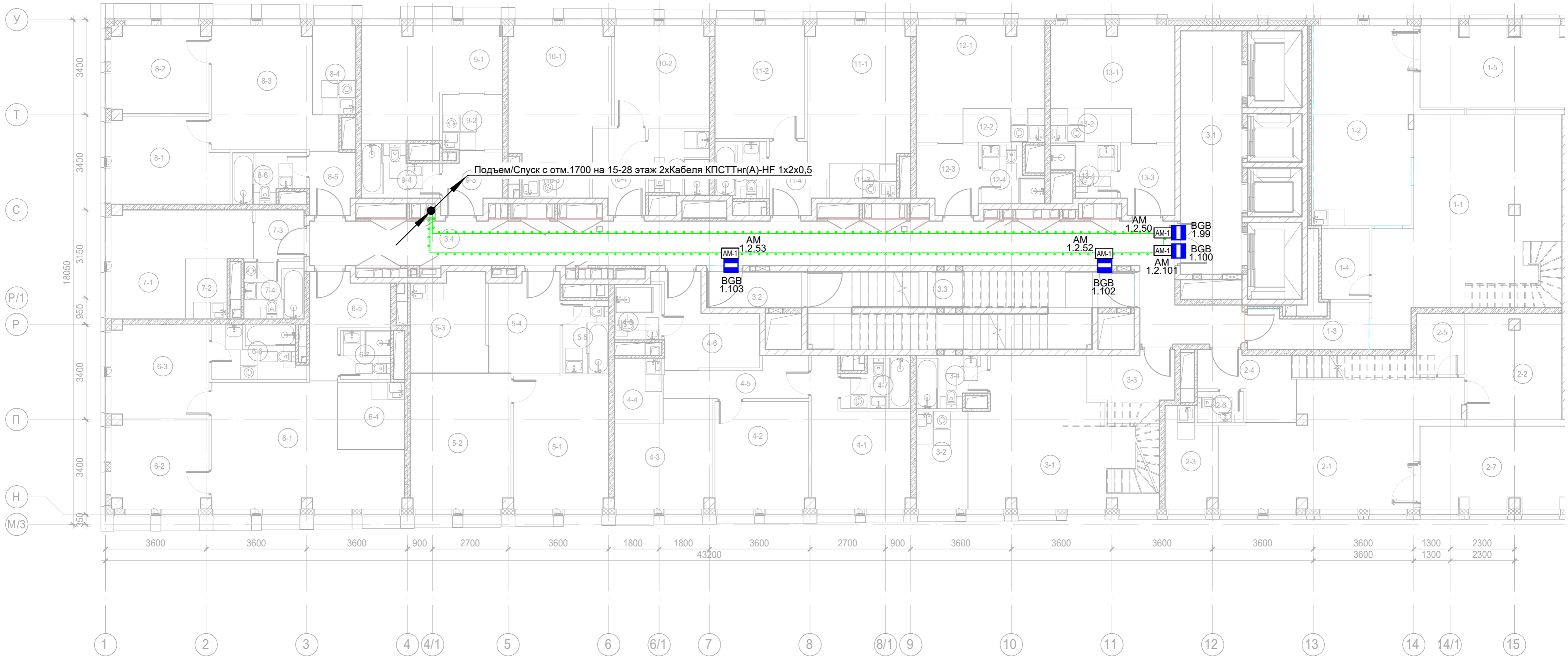
Экспликация помещений гостиницы 15 этажа. Корпус 1.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	21,10	
1-2	Комната №2	13,00	
1-3	Комната №3	16,20	
1-4	Кухня-ниша	5,10	
1-5	Коридор	4,90	
1-6	Холл	6,20	
1-7	С/У №1	4,20	
1-8	С/У №2	7,60	
		78,30	
2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	11,50	
2-2	Комната №2	12,20	
2-3	Комната №3	13,50	
2-4	Кухня-ниша	4,10	
2-5	Коридор	6,00	
2-6	Холл	8,50	
2-7	С/У №1	3,30	
2-8	С/У №2	4,10	
		63,20	
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната	14,40	
3-2	Кухня-ниша	4,30	
3-3	Холл	5,10	
3-4	С/У	3,30	
		27,10	
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната	13,30	
4-2	Кухня-ниша	4,00	
4-3	Холл	5,40	
4-4	С/У	3,10	
		25,80	

Экспликация помещений гостиницы 15 этажа. Корпус 1.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	24,10	
5-2	Комната №2	9,60	
5-3	Комната №3	11,00	
5-4	Кухня-ниша	5,70	
5-5	Холл	7,00	
5-6	С/У №1	3,20	
5-7	С/У №2	6,10	
		66,70	
6 Гостиничный номер			
6-1	Комната	13,80	
6-2	Кухня-ниша	3,20	
6-3	Холл	3,10	
6-4	С/У	4,40	
		24,50	
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната №1	16,50	
7-2	Комната №2	9,60	
7-3	Комната №3	11,80	
7-4	Кухня-ниша	4,70	
7-5	Холл	3,50	
7-6	С/У	4,30	
		50,40	
8 Гостиничный номер			
8-1	Комната	15,90	
8-2	Кухня-ниша	4,30	
8-3	Холл	4,10	
8-4	С/У	4,50	
		28,80	

Экспликация помещений гостиницы 15 этажа. Корпус 1.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
9 Гостиничный номер			
9-1	Комната №1	16,40	
9-2	Комната №2	11,50	
9-3	Кухня-ниша	2,90	
9-4	Холл	5,40	
9-5	С/У	5,00	
		41,20	
10 Гостиничный номер			
10-1	Комната №1	17,30	
10-2	Комната №2	12,30	
10-3	Кухня-ниша	2,80	
10-4	Холл	4,40	
10-5	С/У	3,70	
		40,50	
11 Гостиничный номер			
11-1	Комната	14,80	
11-2	Кухня-ниша	3,50	
11-3	Холл	5,00	
11-4	С/У	3,90	
		27,20	
12 Гостиничный номер			
12-1	Комната	14,20	
12-2	Кухня-ниша	3,50	
12-3	Холл	4,70	
12-4	С/У	3,60	
		26,00	
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	18,70	
3.2	Тамбур-шлюз	1,70	
3.3	Лестничная клетка Н2	31,80	
3.4	Коридор	50,60	
		102,80	
		602,50	

Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку AM-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			КП-135Р-СС-4-СОТС			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кучумов				26.03.25				Р	20		
Проверил	Комлев				26.03.25	Корпус 1. 15 этаж . План расположения оконечного оборудования						
Н. контр.	Малиновская				26.03.25							
ГИП	Попов				26.03.25							

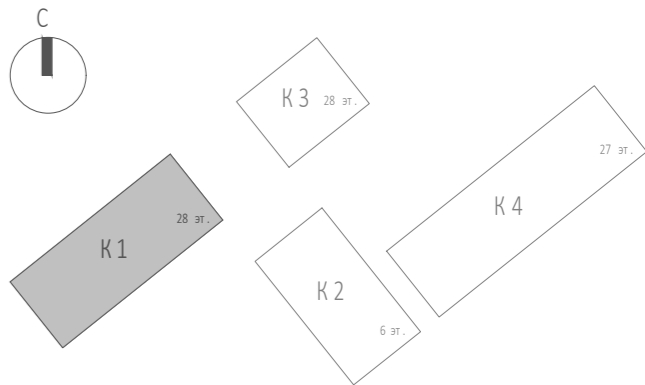







Экспликация помещений гостиницы 26 этажа. Корпус 1.			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	44,20	
1-2	Кухня	25,40	
1-3	Холл	6,00	
1-4	С/У	4,30	
1-5	Веранда	14,70	
		94,60	
2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	34,20	
2-2	Комната №2	12,80	
2-3	Кухня-ниша	6,30	
2-4	Холл	6,60	
2-5	Кладовая	3,70	
2-6	С/У	1,80	
2-7	Веранда	14,70	
		80,10	
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №1	29,70	
3-2	Кухня-ниша	6,50	
3-3	Холл	6,80	
3-4	С/У	4,40	
		47,40	

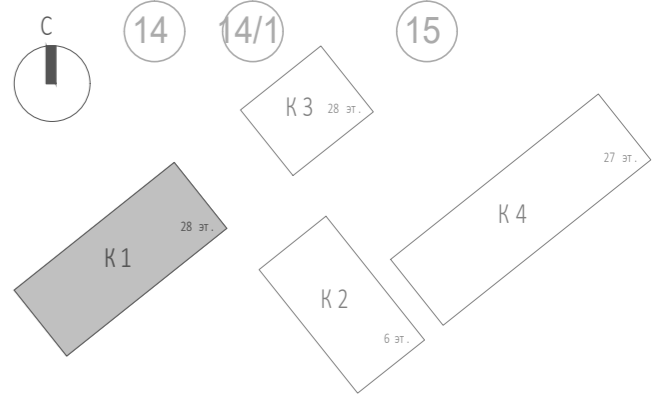
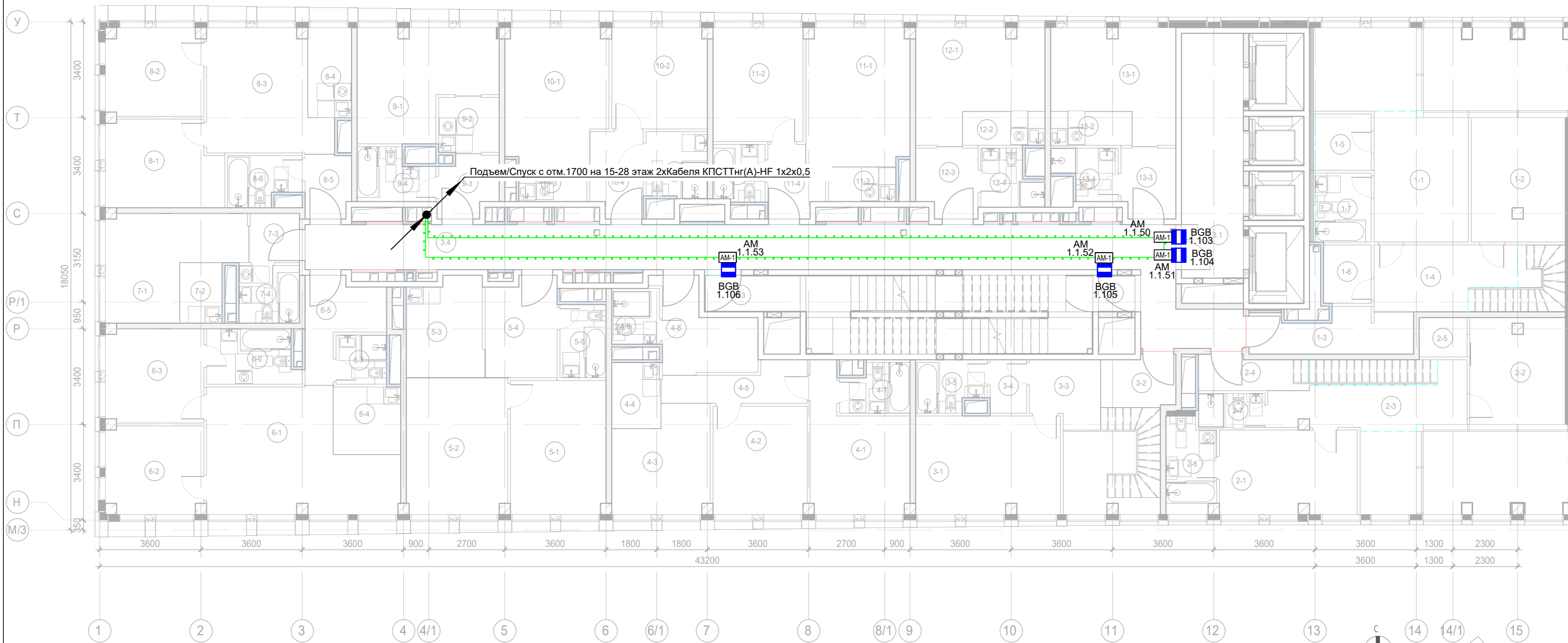
Экспликация помещений гостиницы 26 этажа. Корпус 1.			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	14,20	
4-2	Комната №2	12,80	
4-3	Комната №3	12,10	
4-4	Кухня-ниша	4,10	
4-5	Коридор	6,10	
4-6	Холл	8,90	
4-7	С/У №1	4,10	
4-8	С/У №2	3,40	
		65,70	
5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	16,10	
5-2	Комната №2	17,30	
5-3	Кухня-ниша	9,40	
5-4	Холл	8,80	
5-5	С/У	4,30	
		55,90	
6 Гостиничный номер			
6-1	Комната №1	25,40	
6-2	Комната №2	10,70	
6-3	Комната №3	11,60	
6-4	Кухня-ниша	5,70	
6-5	Холл	7,10	
6-6	С/У	6,10	
6-7	С/У	3,20	
		69,80	

Экспликация помещений гостиницы 26 этажа. Корпус 1.			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната	14,50	
7-2	Кухня-ниша	3,20	
7-3	Холл	3,10	
7-4	С/У	4,40	
		25,20	
8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	12,40	
8-2	Комната №2	10,70	
8-3	Комната №3	17,10	
8-4	Кухня-ниша	5,00	
8-5	Холл	3,60	
8-6	С/У	4,30	
		53,10	
9 Гостиничный номер			
9-1	Комната	16,80	
9-2	Кухня-ниша	4,30	
9-3	Холл	4,30	
9-4	С/У	4,60	
		30,00	
10 Гостиничный номер			
10-1	Комната №1	17,00	
10-2	Комната №2	12,20	
10-3	Кухня-ниша	3,00	
10-4	Холл	5,50	
10-5	С/У	5,10	
		42,80	

Экспликация помещений гостиницы 26 этажа. Корпус 1.			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
11 Гостиничный номер			
11-1	Комната №1	17,90	
11-2	Комната №2	13,00	
11-3	Кухня-ниша	3,00	
11-4	Холл	4,50	
11-5	С/У	3,70	
		42,10	
12 Гостиничный номер			
12-1	Комната	15,60	
12-2	Кухня-ниша	3,50	
12-3	Холл	5,20	
12-4	С/У	3,90	
		28,20	
13 Номер дежурного персонала/горничной			
13-1	Комната	15,00	
13-2	Кухня-ниша	3,50	
13-3	Холл	4,80	
13-4	С/У	3,70	
		27,00	
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	19,10	
3.2	Тамбур-шлюз	4,40	
3.3	Лестничная клетка Н2	29,10	
3.4	Коридор	56,40	
		109,00	
		770,90	



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135P-CC-4-COTC		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ведок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кучумов				26.03.25				Р	21		
Проверил	Комлев				26.03.25							
						Корпус 1. 26 этаж . План расположения оконечного оборудования			 CREATIVE PROJECT ТРЕЙДИНГОВЫЙ ЦЕНТР			
Н. контр.	Малиновская				26.03.25							
ГИП	Попов				26.03.25							








Экспликация помещений гостиницы 27 этажа. Корпус 1.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №2	15,10	
1-2	Комната №3	14,60	
1-3	Холл	8,40	
1-4	Холл	10,60	
1-5	Гардеробная	4,00	
1-6	С/У	3,50	
1-7	С/У	4,90	
		61,10	
2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №3	14,50	
2-2	Комната №4	12,80	
2-3	Коридор	11,30	
2-4	Холл	4,70	
2-5	Гардеробная	2,40	
2-6	С/У	5,80	
2-7	С/У	2,80	
		54,30	
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №2	17,90	
3-2	Холл	4,70	
3-3	Холл	5,70	
3-4	Гардеробная	2,50	
3-5	С/У	4,40	
		35,20	

Экспликация помещений гостиницы 27 этажа. Корпус 1.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	14,20	
4-2	Комната №2	12,80	
4-3	Комната №3	12,10	
4-4	Кухня-ниша	4,10	
4-5	Коридор	6,10	
4-6	Холл	8,90	
4-7	С/У №1	4,10	
4-8	С/У №2	3,40	
		65,70	
5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	16,10	
5-2	Комната №2	17,30	
5-3	Кухня-ниша	9,40	
5-4	Холл	8,80	
5-5	С/У	4,30	
		55,90	
6 Гостиничный номер			
6-1	Комната №1	25,40	
6-2	Комната №2	10,70	
6-3	Комната №3	11,60	
6-4	Кухня-ниша	5,70	
6-5	Холл	7,10	
6-6	С/У	6,10	
6-7	С/У	3,20	
		69,80	

Экспликация помещений гостиницы 27 этажа. Корпус 1.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната	14,50	
7-2	Кухня-ниша	3,20	
7-3	Холл	3,10	
7-4	С/У	4,40	
		25,20	
8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	12,40	
8-2	Комната №2	10,70	
8-3	Комната №3	17,10	
8-4	Кухня-ниша	5,00	
8-5	Холл	3,60	
8-6	С/У	4,30	
		53,10	
9 Гостиничный номер			
9-1	Комната	16,80	
9-2	Кухня-ниша	4,30	
9-3	Холл	4,30	
9-4	С/У	4,60	
		30,00	
10 Гостиничный номер			
10-1	Комната №1	17,00	
10-2	Комната №2	12,20	
10-3	Кухня-ниша	3,00	
10-4	Холл	5,50	
10-5	С/У	5,10	
		42,80	

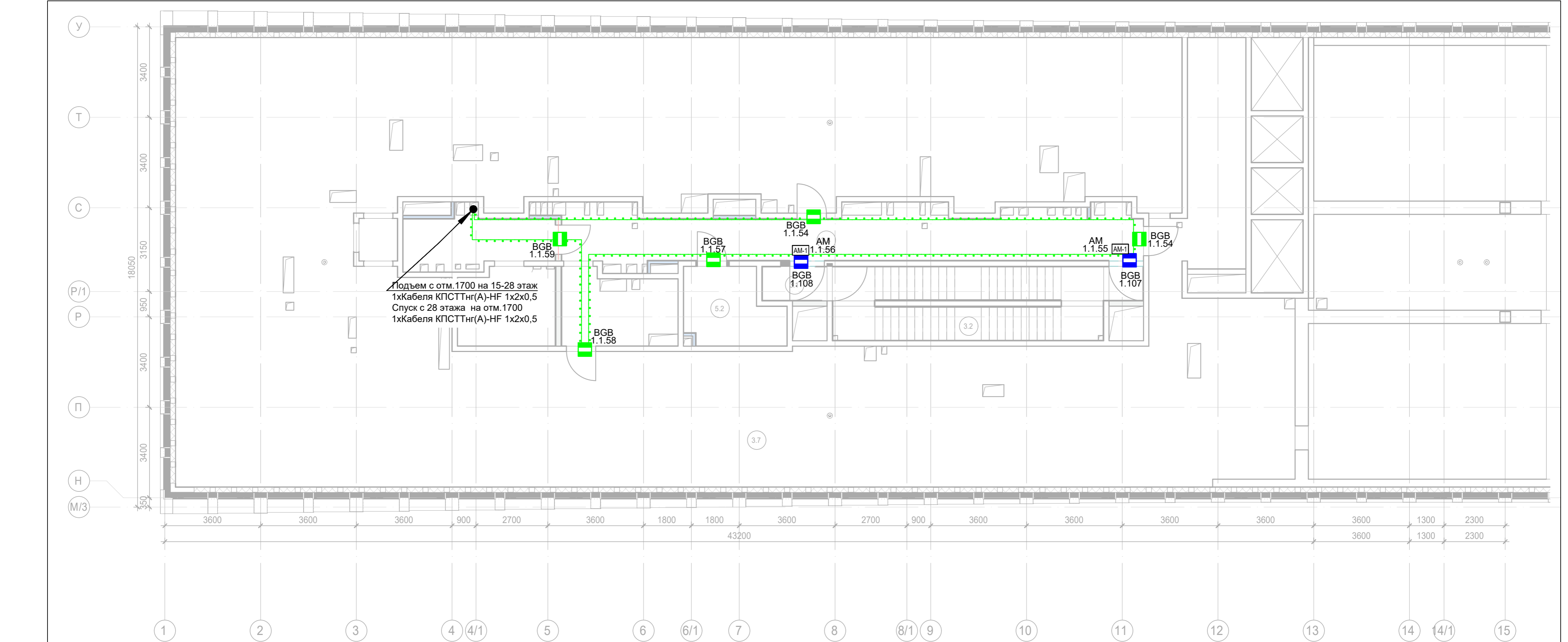
Экспликация помещений гостиницы 27 этажа. Корпус 1.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
11 Гостиничный номер			
11-1	Комната №1	17,90	
11-2	Комната №2	13,00	
11-3	Кухня-ниша	3,00	
11-4	Холл	4,50	
11-5	С/У	3,70	
		42,10	
12 Гостиничный номер			
12-1	Комната	15,60	
12-2	Кухня-ниша	3,50	
12-3	Холл	5,20	
12-4	С/У	3,90	
		28,20	
13 Гостиничный номер			
13-1	Комната	15,00	
13-2	Кухня-ниша	3,50	
13-3	Холл	4,80	
13-4	С/У	3,70	
		27,00	
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	19,10	
3.2	Тамбур-шлюз	1,70	
3.3	Лестничная клетка Н2	31,80	
3.4	Коридор	56,40	
		109,00	
		699,40	

Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку AM-1 прот.Р3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135Р-СС-4-СОТС		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кучумов				26.03.25				Р	22		
Проверил	Комлев				26.03.25	Корпус 1. 27 этаж . План расположения оконечного оборудования						
Н. контр.	Малиновская				26.03.25							
ГИП	Попов				26.03.25							

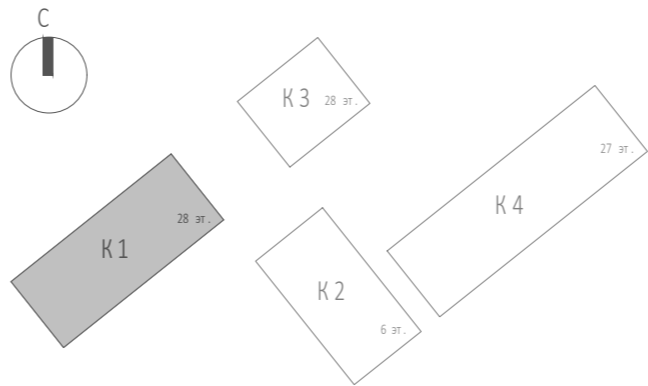
Копировал

Формат А2



Экспликация помещений гостиницы 28 этажа. Корпус 1.			
Номер поме- щения	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме- щен.
Места общего пользования			
3.1	Тамбур-шлюз	3,20	
3.2	Лестничная клетка Н2	29,10	
3.3	Коридор	55,10	
		87,40	
Технические помещения			
5.1	Электрощитовая	21,90	В3
5.2	Помещение СС	9,70	В4
		31,60	
		119,00	

Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку AM-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.



Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"						КП-135P-CC-4-COTC		
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8								
Система охранно-тревожной сигнализации						Стадия	Лист	Листов
						P	23	
Корпус 1. Кровля. План расположения оконечного оборудования						CREATIVE PROJECT		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата			
Разработал	Кучумов	26.03.25						
Проверил	Комлев	26.03.25						
Н. контр.	Малиновская	26.03.25						
ГИП	Попов	26.03.25						

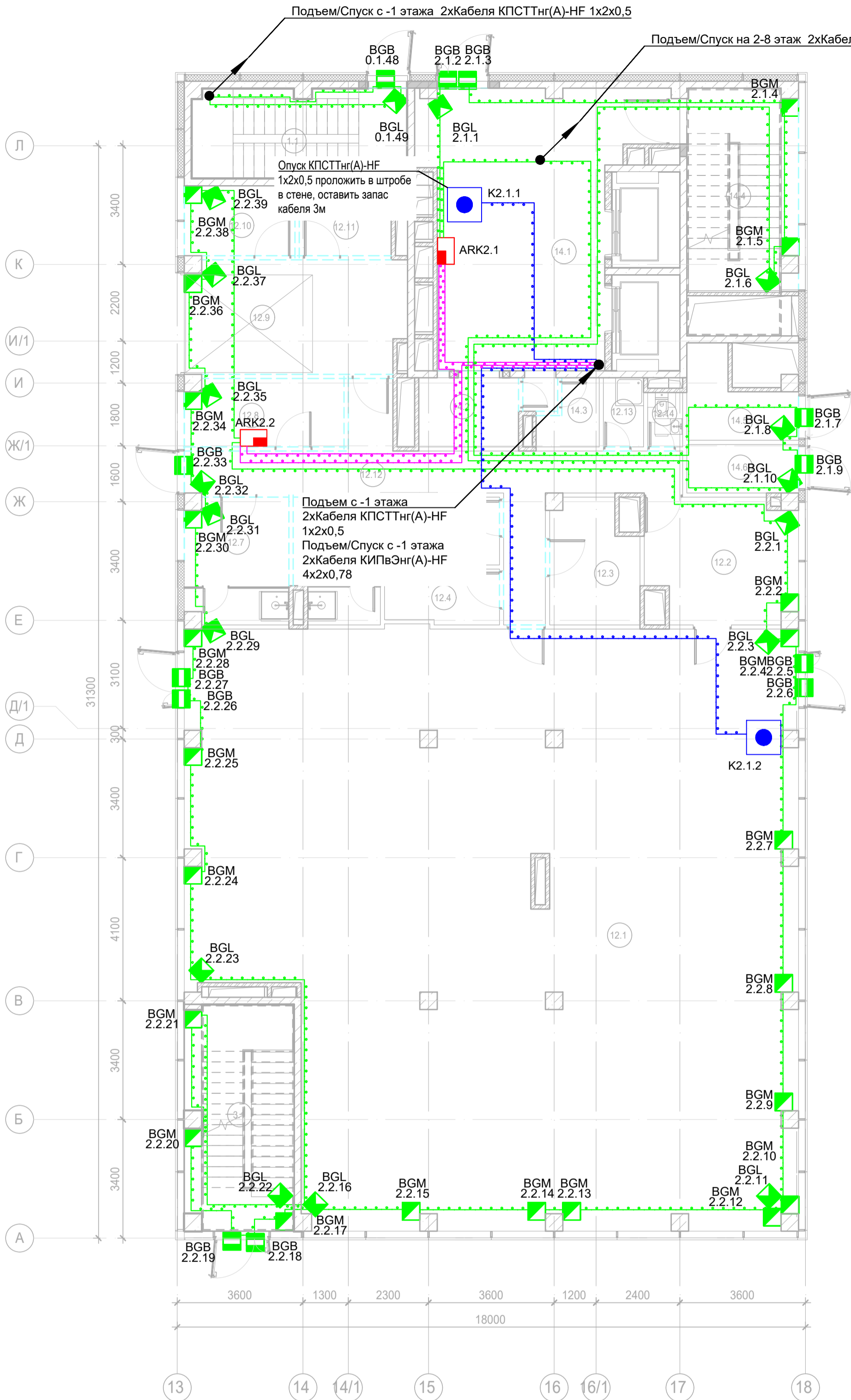
Согласовано

Изм. №

Взам. инв. №

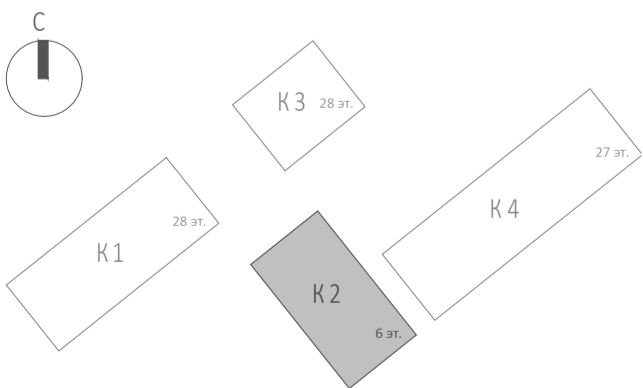
Подп. и дата

Инв. № подл.



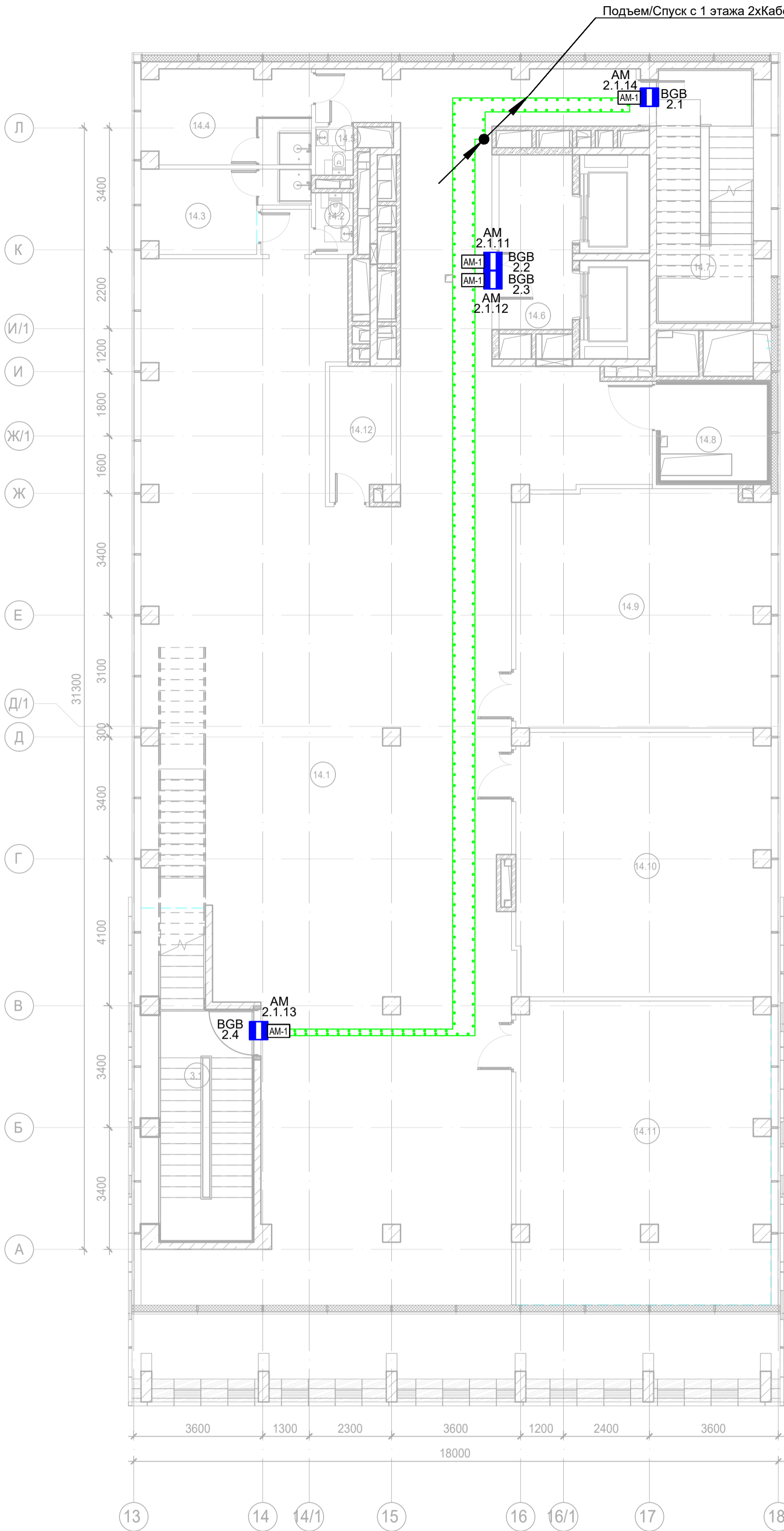
Экспликация помещений 1 этажа. Корпус 2.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
Места общего пользования			
3.1	Лестница Н2	19,90	
		19,90	
Супермаркет			
12.1	Торговый зал	275,60	
12.2	Помещение подготовки товаров к продаже	14,80	B3
12.3	Кладовая скоропортящихся продуктов	8,50	B4
12.4	Кладовая сухих продуктов	5,10	B3
12.5	Кладовая сопутствующих товаров	5,60	B3
12.6	Раздевальная с душевой Ж	8,70	
12.7	Раздевальная с душевой М	10,60	
12.8	Комната персонала	8,80	
12.9	Загрузочная	20,40	B1
12.10	Помещение временного хранения отходов	6,30	B4
12.11	Моечная инвентаря и тележек	5,00	Д
12.12	Коридор	24,90	
12.13	ПУИ	2,30	B4
12.14	С/У	1,60	
		398,20	
Фитнес-центр			
14.1	Вестибюль	44,90	
14.2	Гардероб	5,70	
14.3	ПУИ	2,80	B4
14.4	Лестница Н2	18,10	
14.5	Помещение хранения реагентов	6,10	B4
14.6	Помещение хранения реагентов	4,40	B4
		82,00	
		500,10	

Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку АМ-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.
4) Тревожные кнопки установить на стойках ресепшн.



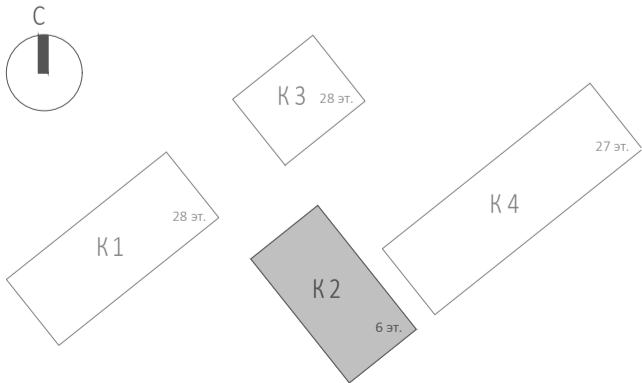
Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"						КП-135P-CC-4-COTC		
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						Система охранно-тревожной сигнализации		
Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подпись Дата						Стадия Лист Листов		
Разработал Кучумов						Р 24		
Проверил Комлев						Корпус 2. Этаж 1. План расположения оконечного оборудования		
Н. контр. Малиновская						CREATIVE PROJECT		
ГИП Попов						Копировал Формат А2		






Согласовано		
	Взам. инв. №	Подп. и дата
Инв. № подл.		



Экспликация помещений 2 этажа. Корпус 2.			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
Места общего пользования			
3.1	Лестница Н2	25,00	
		25,00	
Фитнес-центр			
14.1	Тренажерный зал	293,30	
14.2	С/у тренерской Ж	1,80	
14.3	Тренерская с душевой Ж	9,00	
14.4	Тренерская с душевой М	12,30	
14.5	С/у тренерской М	1,40	
14.6	Лифтовой холл/ ПБЗ	10,00	
14.7	Лестница Н2	22,30	
14.8	Венткамера	8,90	В4
14.9	Зал для групповых занятий (Йога)	46,70	
14.10	Зал для групповых занятий (Сайкл)	52,00	
14.11	Зал для групповых занятий	59,10	
14.12	Помещение для хранения инвентаря	6,70	В4
		523,50	
		548,50	

Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку АМ-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135P-CC-4-COTC				
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8								
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата									
Разработал	Кучумов				26.03.25	Система охранно-тревожной сигнализации				Стадия	Лист	Листов		
Проверил	Комлев				26.03.25					Р	25			
						Корпус 2. Этаж 2. План расположения оконечного оборудования								
Н. контр.	Малиновская				26.03.25									
ГИП	Попов				26.03.25									

Согласовано

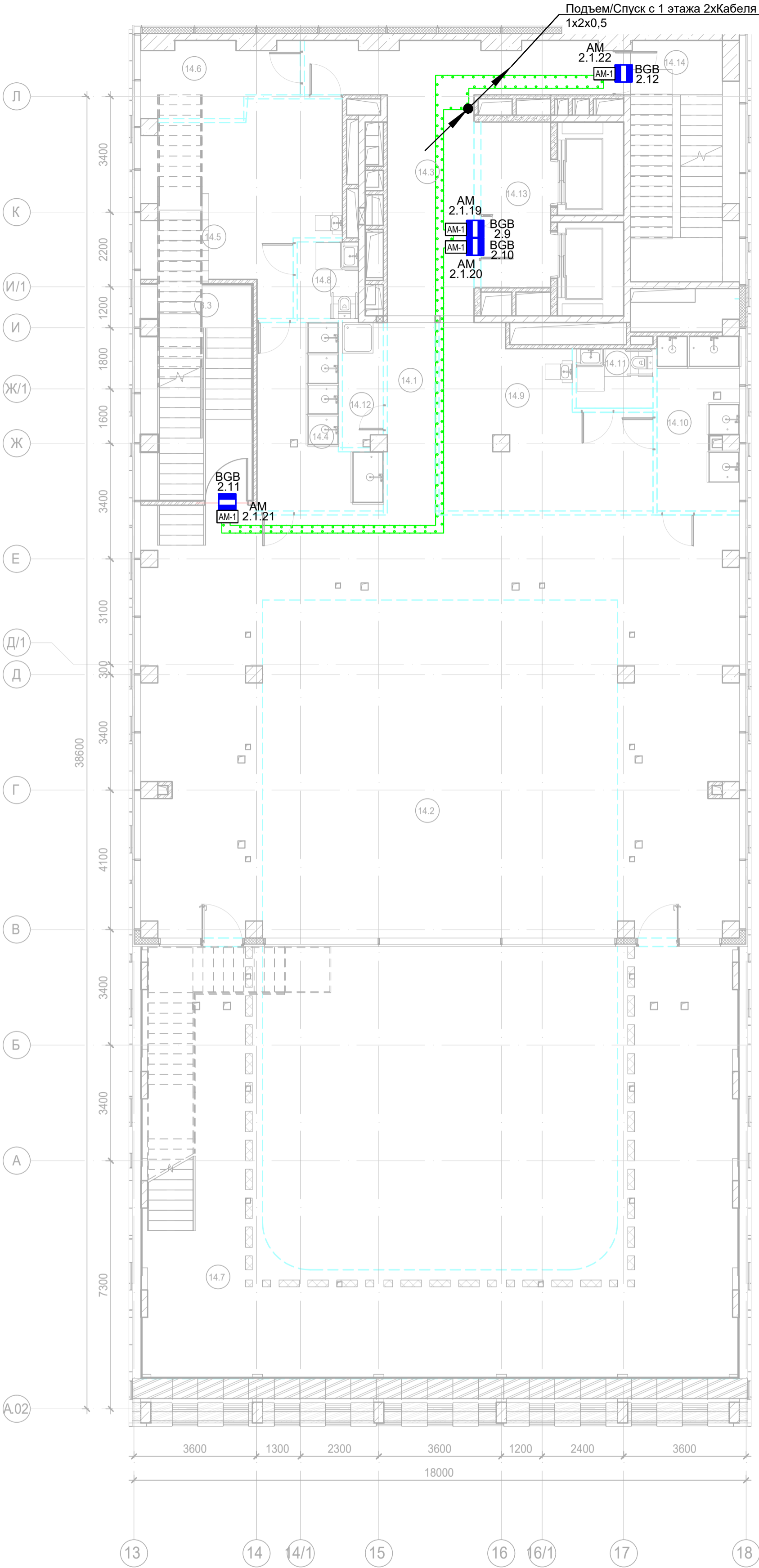
Изм. №

подл.

Взам. инв. №

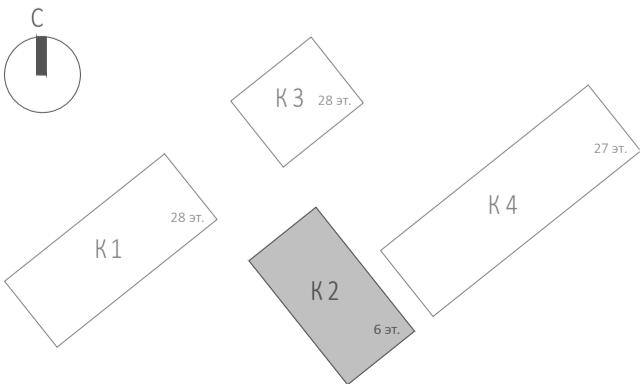
Подп. и дата

Инд. № подл.

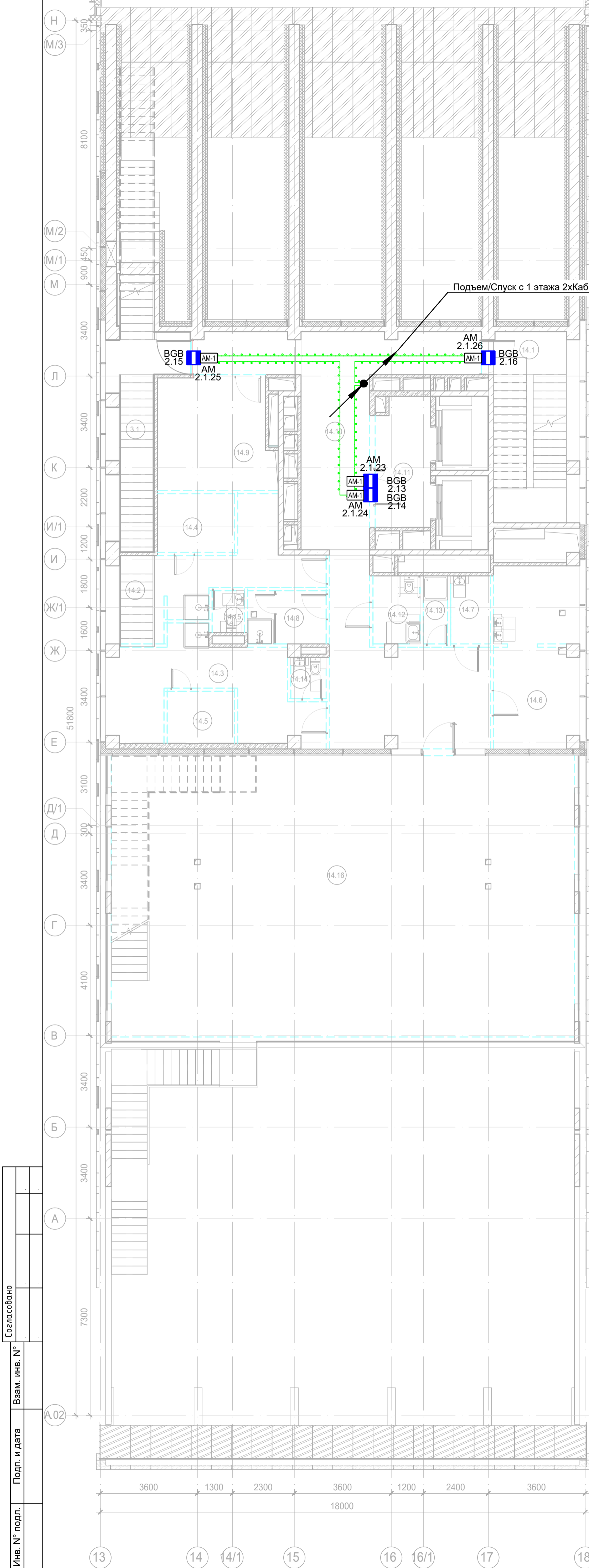


Экспликация помещений 4 этажа. Корпус 2.			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
Места общего пользования			
3.3	Лестница Н2	20,60	
		20,60	
Фитнес-центр			
14.1	Помещение бассейна	120,60	
14.2	Чаша бассейна	106,10	
14.3	Коридор	30,70	
14.4	Душевая Ж	15,50	
14.5	Раздевальная Ж	28,30	
14.6	Помещение медсестры	9,00	
14.7	Терраса	124,00	
14.8	Универсальный с/у	4,10	
14.9	Раздевальная М	26,80	
14.10	Душевая М	12,00	
14.11	Универсальный с/у	3,90	
14.12	ПУИ	4,30	В4
14.13	Лифтовой холл/ ПБЗ	10,00	
14.14	Лестница Н2	21,90	
		517,20	
		537,80	

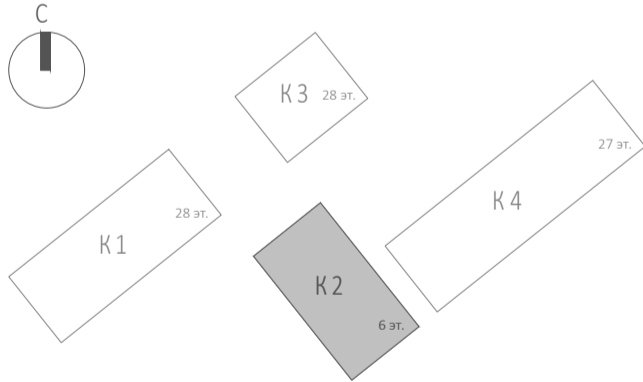
Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку AM-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.



Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"						КП-135P-CC-4-COTC		
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8								
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации	Стадия	Лист
Разработал	Кучумов	26.03.25					Р	27
Проверил	Комлев	26.03.25						
Н. контр. Малиновская						Корпус 2. Этаж 4. План расположения оконечного оборудования		
ГИП Попов						Копировал		
						Формат А2		








Экспликация помещений 5 этажа. Корпус 2.			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
Места общего пользования			
3.1	Лестница Н2	15,70	
		15,70	
Фитнес-центр			
14.1	Лестница Н2	22,30	
14.2	Раздевальная	19,40	
14.3	Раздевальная	21,80	
14.4	Сауна	6,20	
14.5	Сауна	4,90	
14.6	Медпункт	21,10	
14.7	Помещение хранения и приготовления дезинфицирующих растворов; хранение мед. отходов	3,70	В4
14.8	Гардероб персонала с душевой	5,80	
14.9	Комната персонала	18,20	
14.10	Коридор	60,90	
14.11	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,60	
14.12	Универсальный с/у	4,40	
14.13	ПУИ	2,30	В4
14.14	С/У	2,00	
14.15	С/У	1,90	
14.16	Терраса	179,70	
		384,20	
		399,90	

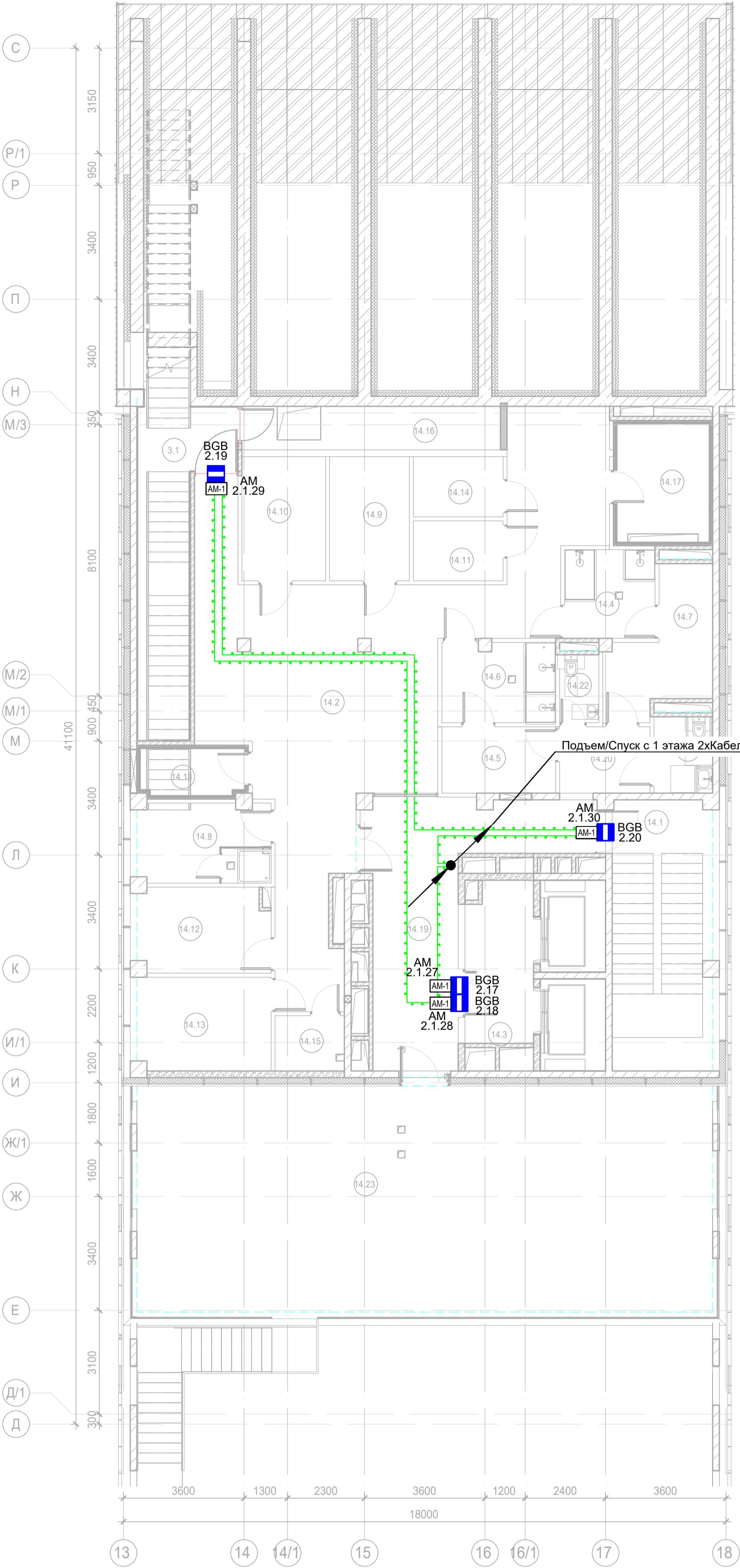


Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку АМ-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

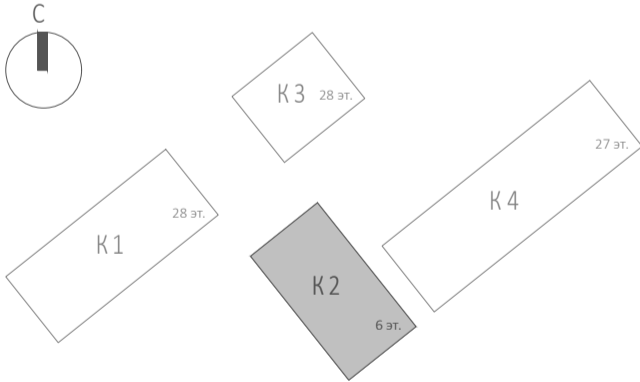
Согласовано		Взам. инв. №	
Подп. и дата		Инв. № подл.	
А.02			

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			КП-135P-CC-4-COTC			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации	Стадия	Лист	Листов			
Разработал	Кучумов				26.03.25		Р	28				
Проверил	Комлев				26.03.25							
						Корпус 2. Этаж 5. План расположения оконечного оборудования						
Н. контр.	Малиновская				26.03.25							
ГИП	Попов				26.03.25							

Согласовано		
	Взам. инв. №	
Инв. № подл.	Подп. и дата	



Экспликация помещений 6 этажа. Корпус 2.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
Места общего пользования			
3.1	Лестница Н2	18,80	
		18,80	
Фитнес-центр			
14.1	Лестница Н2	24,10	
14.2	Общий зал терм	80,40	
14.3	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,60	
14.4	Душевая	7,20	
14.5	Раздевальная	6,70	
14.6	Душевая	8,00	
14.7	Раздевальная	10,40	
14.8	Помещение персонала	9,40	
14.9	Помещение SPA процедур	8,80	
14.10	Помещение SPA процедур	9,30	
14.11	Сауна	4,80	
14.12	Массажная	9,90	
14.13	Массажная	11,10	
14.14	Сауна	4,80	
14.15	Кладовая инвентаря	3,40	B4
14.16	Технический коридор	10,00	
14.17	Венткамера	11,10	B3
14.18	Венткамера	5,20	B4
14.19	Коридор	28,00	
14.20	Холл	5,30	
14.21	Универсальный с/у	4,20	
14.22	С/у	2,50	
14.23	Терраса	116,10	
		390,30	
		409,10	








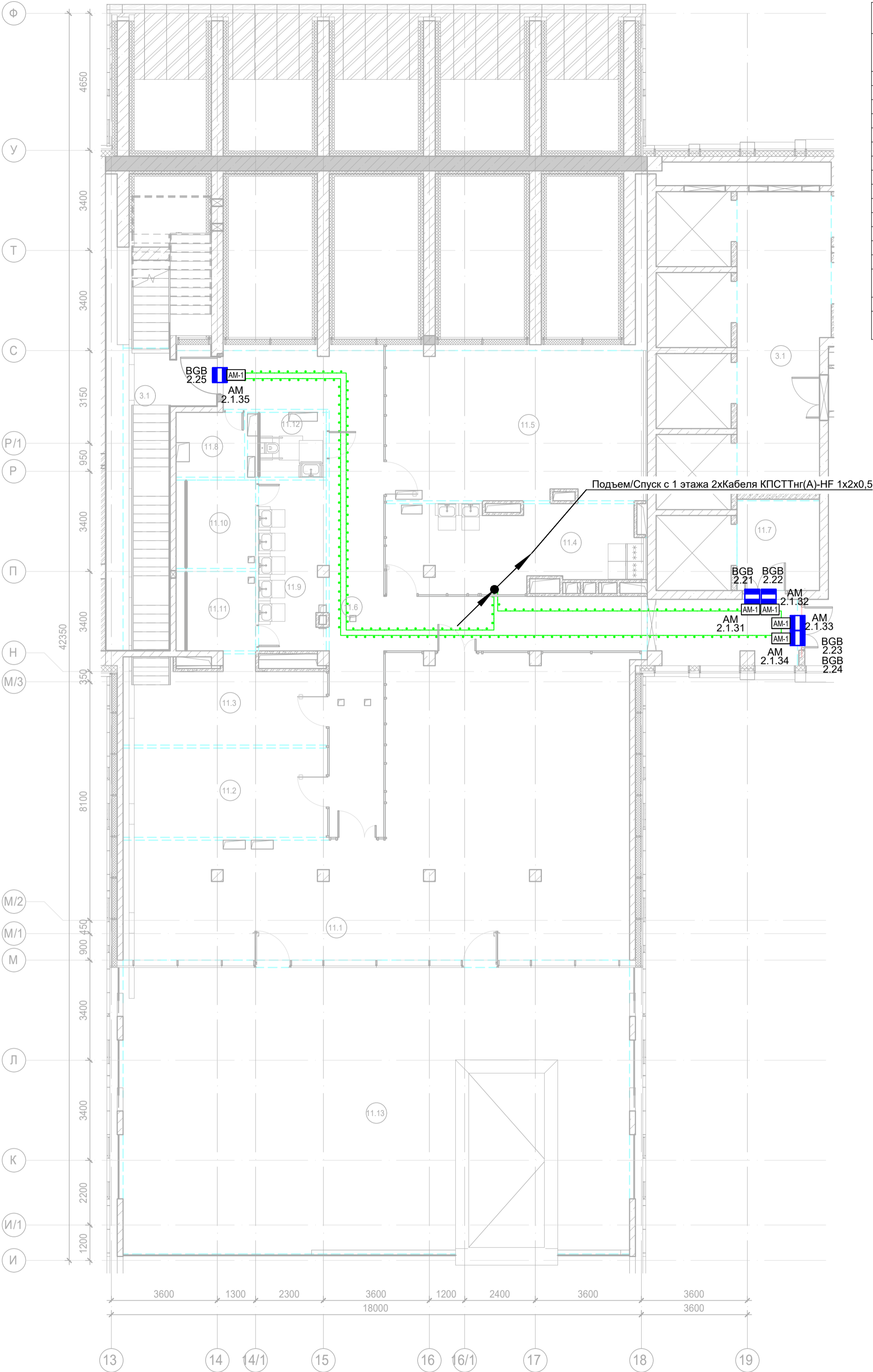
Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку AM-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"						КП-135P-CC-4-COTC		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации	Стадия	Лист
Разработал	Кучумов				26.03.25		Р	29
Проверил	Комлев				26.03.25			
Н. контр.	Малиновская				26.03.25	Корпус 2. Этаж 6. План расположения оконечного оборудования		
ГИП	Попов				26.03.25	Копировал		

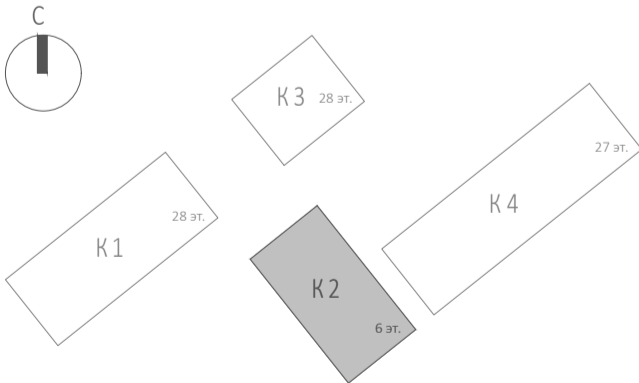
Согласовано		
	Взам. инв. №	Подп. и дата
Инв. № подл.		

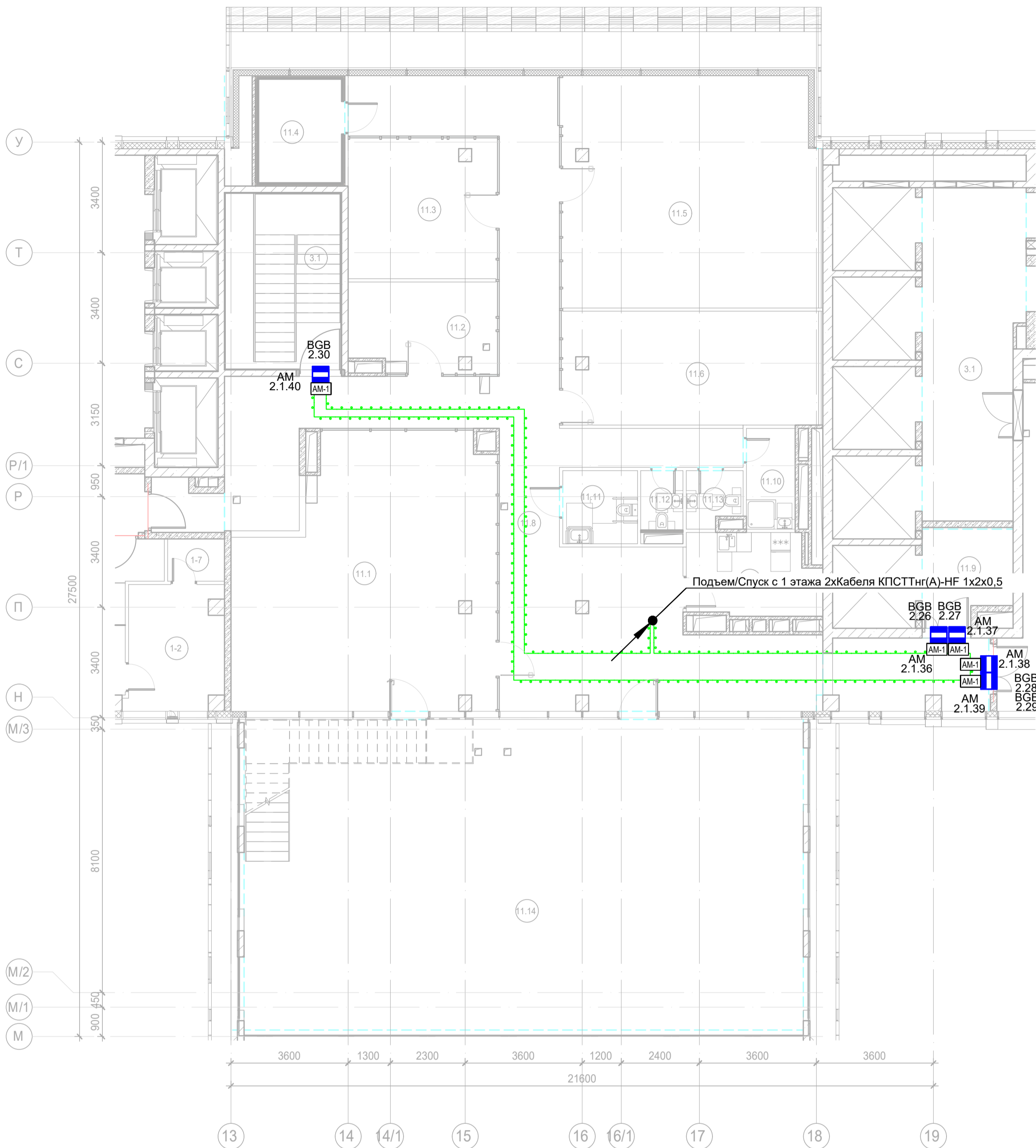
Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку АМ-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			КП-135Р-СС-4-СОТС			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кучумов				26.03.25				Р	30		
Проверил	Комлев				26.03.25	Корпус 2. Этаж 7. План расположения оконечного оборудования			 CREATIVE PROJECT проектное бюро			
Н. контр.	Малиновская				26.03.25							
ГИП	Попов				26.03.25							



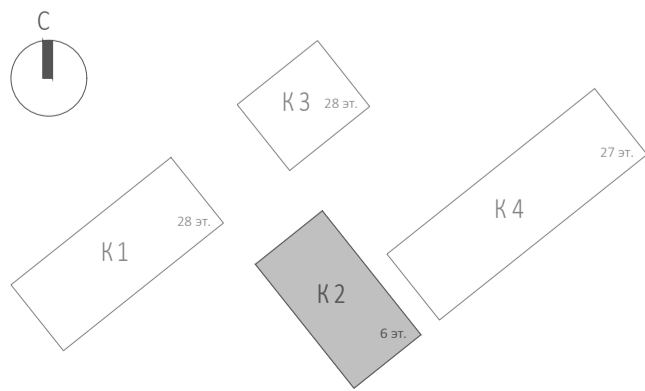
Экспликация помещений 7 этажа. Корпус 2.			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
Деловое управление (офисы)			
11.1	Комната приема пищи	123,00	
11.2	Переговорная комната	21,20	
11.3	Переговорная комната	19,00	
11.4	Кухня	24,50	
11.5	Переговорная комната	45,20	
11.6	Коридор	54,30	
11.7	Лифтовой холл/ ПБЗ	8,50	
11.8	ПУИ	5,10	В4
11.9	Тамбур при с/у	13,00	
11.10	Санузел М	7,00	
11.11	Санузел Ж	6,30	
11.12	Универсальный с/у	5,00	
11.13	Терраса	145,50	
		477,60	
Места общего пользования			
3.1	Лестница Н2	19,40	
		19,40	
		497,00	








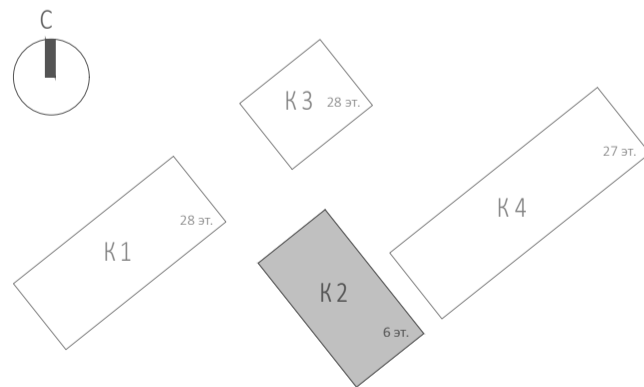
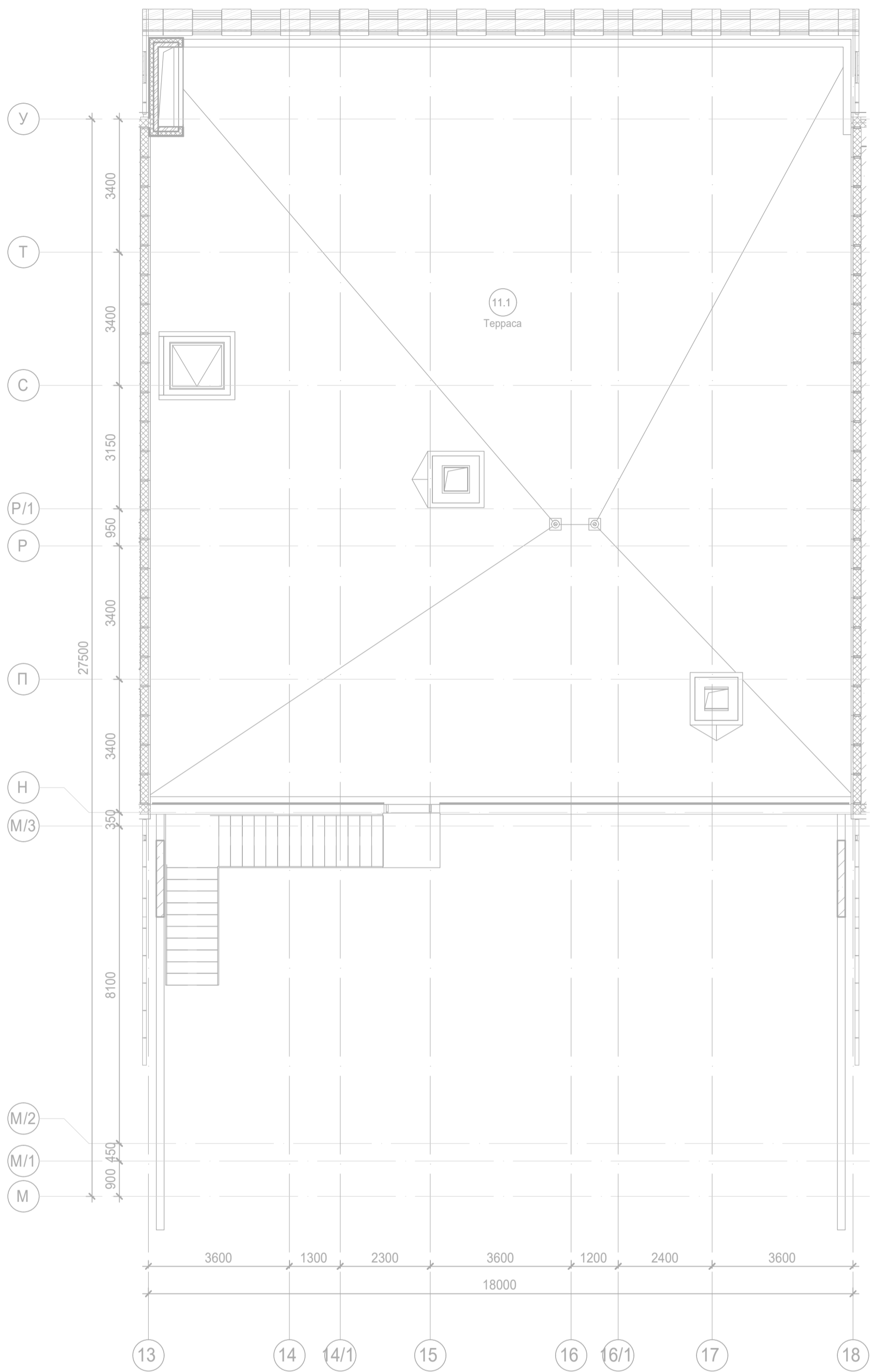


Экспликация помещений 8 этажа. Корпус 2.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
Деловое управление (офисы)			
11.1	Зал для проведения мероприятий	62,40	
11.2	Помещение приходящих специалистов	12,70	
11.3	Переговорная/коворкинг	20,20	
11.4	Венткамера	9,30	B4
11.5	Универсальный зал	57,20	
11.6	Детская комната	28,20	
11.7	Кухня	10,00	
11.8	Коридор	101,10	
11.9	Лифтовой холл/ ПБЗ	7,60	
11.10	ПУИ	4,70	B4
11.11	Универсальный с/у	5,20	
11.12	С/у	2,40	
11.13	С/у	2,80	
11.14	Терраса	164,30	
		488,10	
Места общего пользования			
3.1	Лестница Н2	19,60	
		19,60	
		507,70	






Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоcontactным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку AM-1 прот.R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135P-CC-4-COTC		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кучумов				26.03.25				Р	31		
Проверил	Комлев				26.03.25	Корпус 2. Этаж 8. План расположения оконечного оборудования						
Н. контр.	Малиновская				26.03.25							
ГИП	Попов				26.03.25							



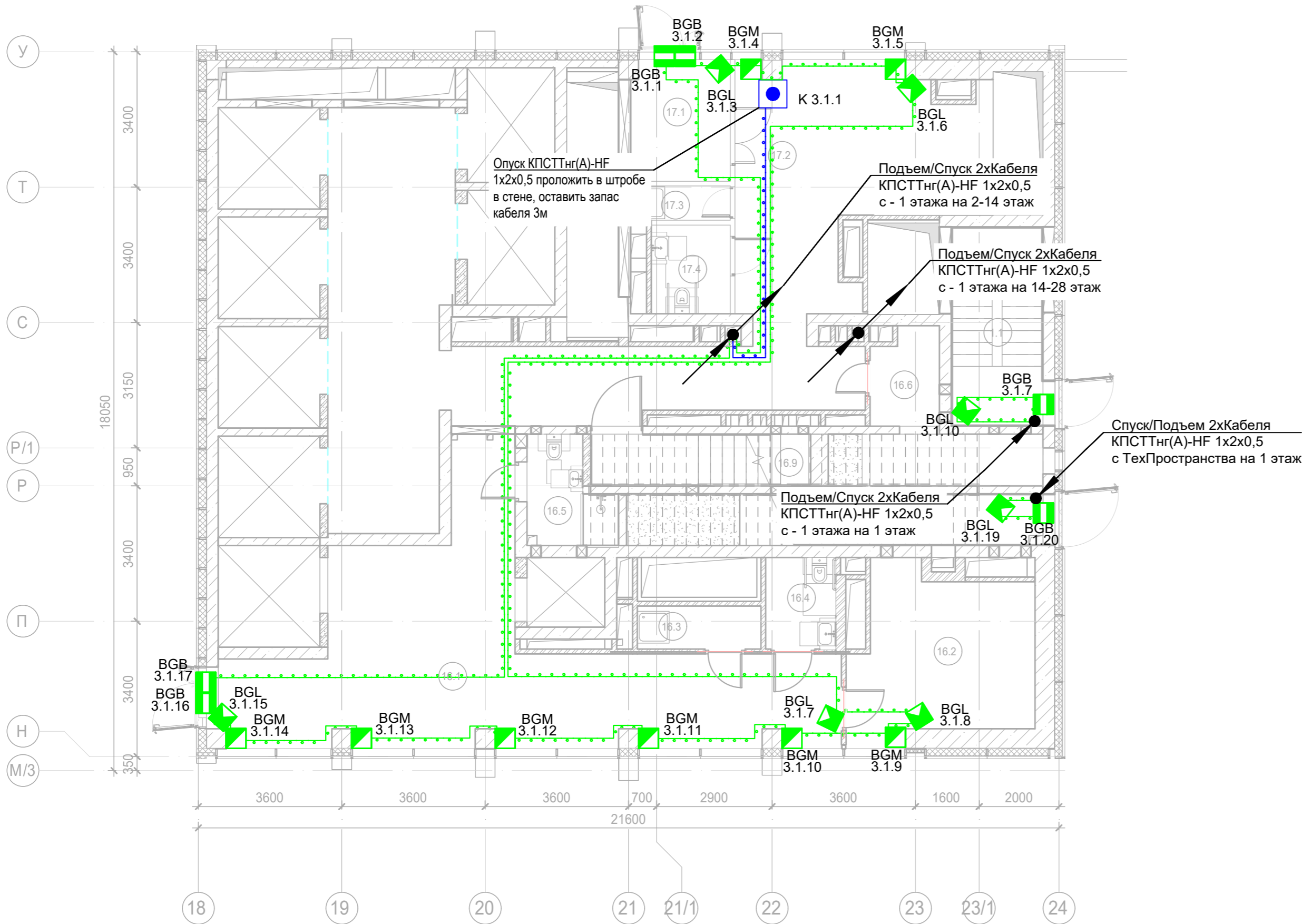
Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку АМ-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135P-CC-4-COTC		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кучумов				26.03.25				Р	32		
Проверил	Комлев				26.03.25							
						Корпус 2. Этаж 9. План расположения оконечного оборудования						
Н. контр.	Малиновская				26.03.25							
ГИП	Попов				26.03.25							

Копировал

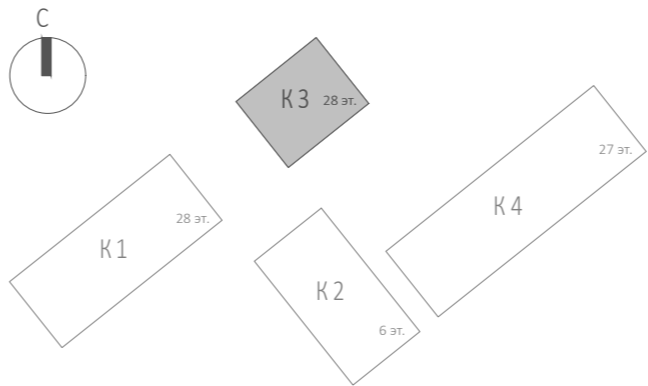
Формат А2






Согласовано			
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

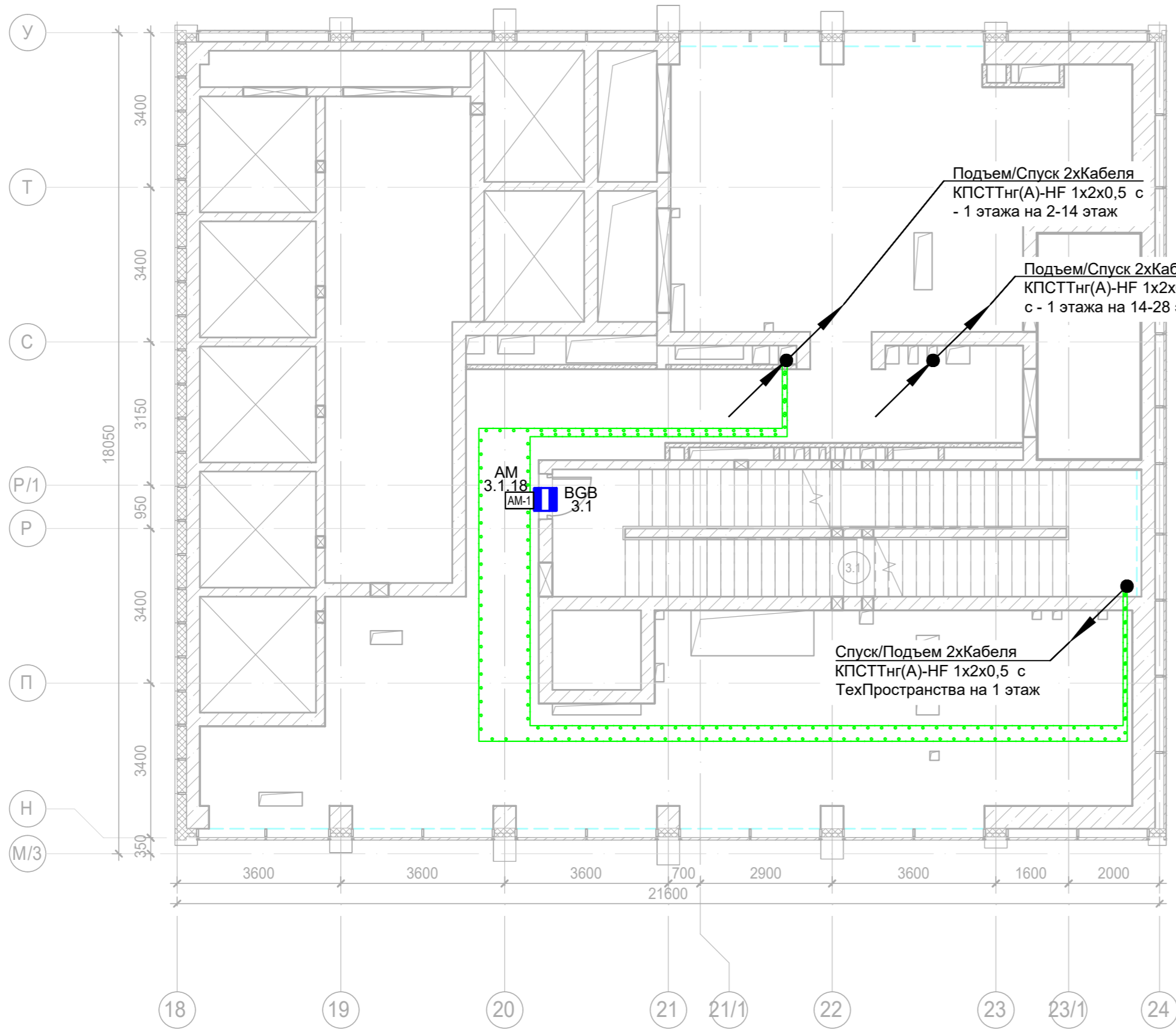


Экспликация помещений 1 этажа. Корпус 3.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
Автостоянка			
1.1	Лестница Н2	11,50	
		11,50	
Гостиничный комплекс места общего пользования			
16.1	Вестибюль	53,00	
16.2	Колясочная/багажная	18,00	В3
16.3	ПУИ	3,30	В4
16.4	Универсальный с/у	4,00	
16.5	С/У службы 24/7	5,10	
16.6	Помещение пожарного поста с объектовым пунктом пожаротушения	9,90	
16.8	Лестничная клетка Н2	13,30	
16.9	Лестничная клетка Н2	8,70	
		115,30	
Места общего пользования			
3.1	Лестничная клетка Н2	26,40	
		26,40	
Офисы места общего пользования			
17.1	Тамбур	7,50	
17.2	Вестибюль	85,90	
17.3	ПУИ	2,20	В4
17.4	Универсальный с/у	4,40	
		100,00	
		253,20	

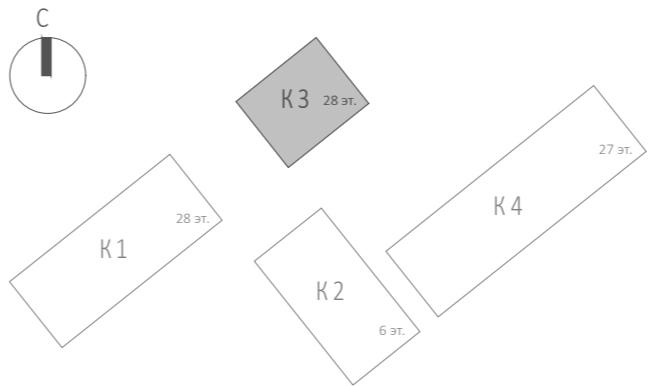
Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку АМ-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.
4) Тревожные кнопки установить на стойках ресепшн.








						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			КП-135P-CC-4-COTC			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кучумов				26.03.25				Р	33		
Проверил	Комлев				26.03.25							
						Корпус 3. Этаж 1. План расположения оконечного оборудования						
Н. контр.	Малиновская				26.03.25							
ГИП	Попов				26.03.25							



Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку АМ-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Спуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.



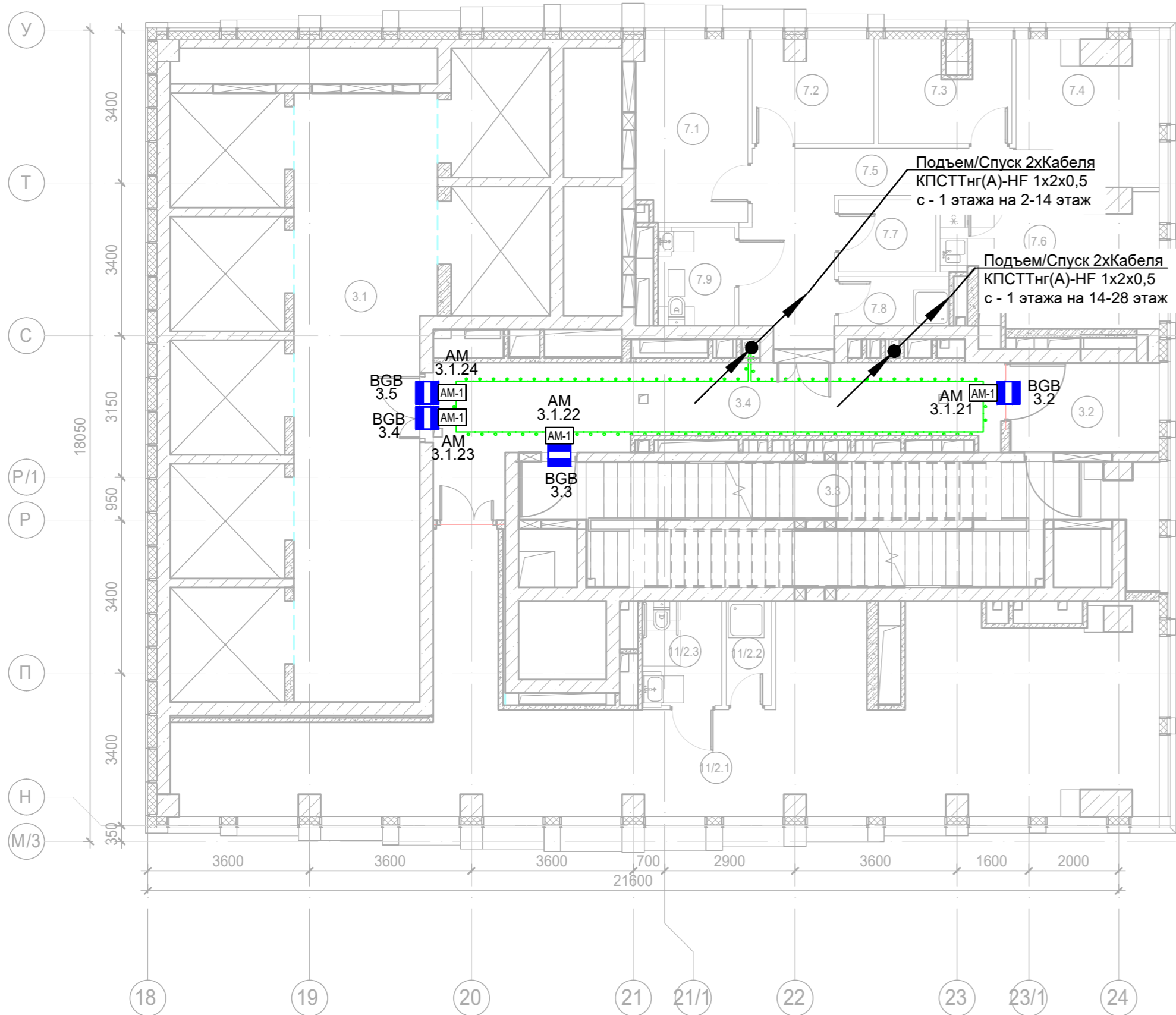
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135Р-СС-4-СОТС			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации				Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кучумов				26.03.25					Р	34		
Проверил	Комлев				26.03.25								
						Корпус 3. Тех. Пространство(2.660) План расположения оконечного оборудования							
Н. контр.	Малиновская				26.03.25								
ГИП	Попов				26.03.25								

Копировал

Формат А2

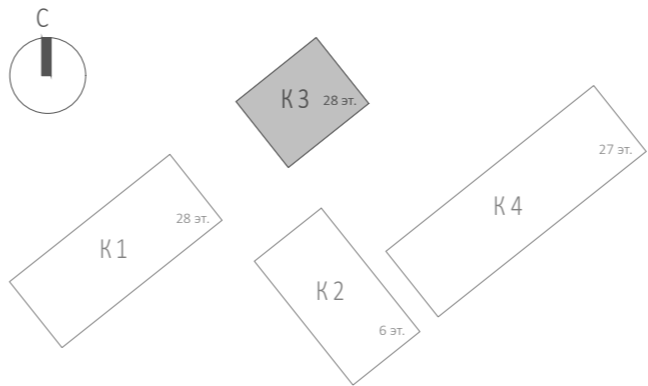
Согласовано				
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		






Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

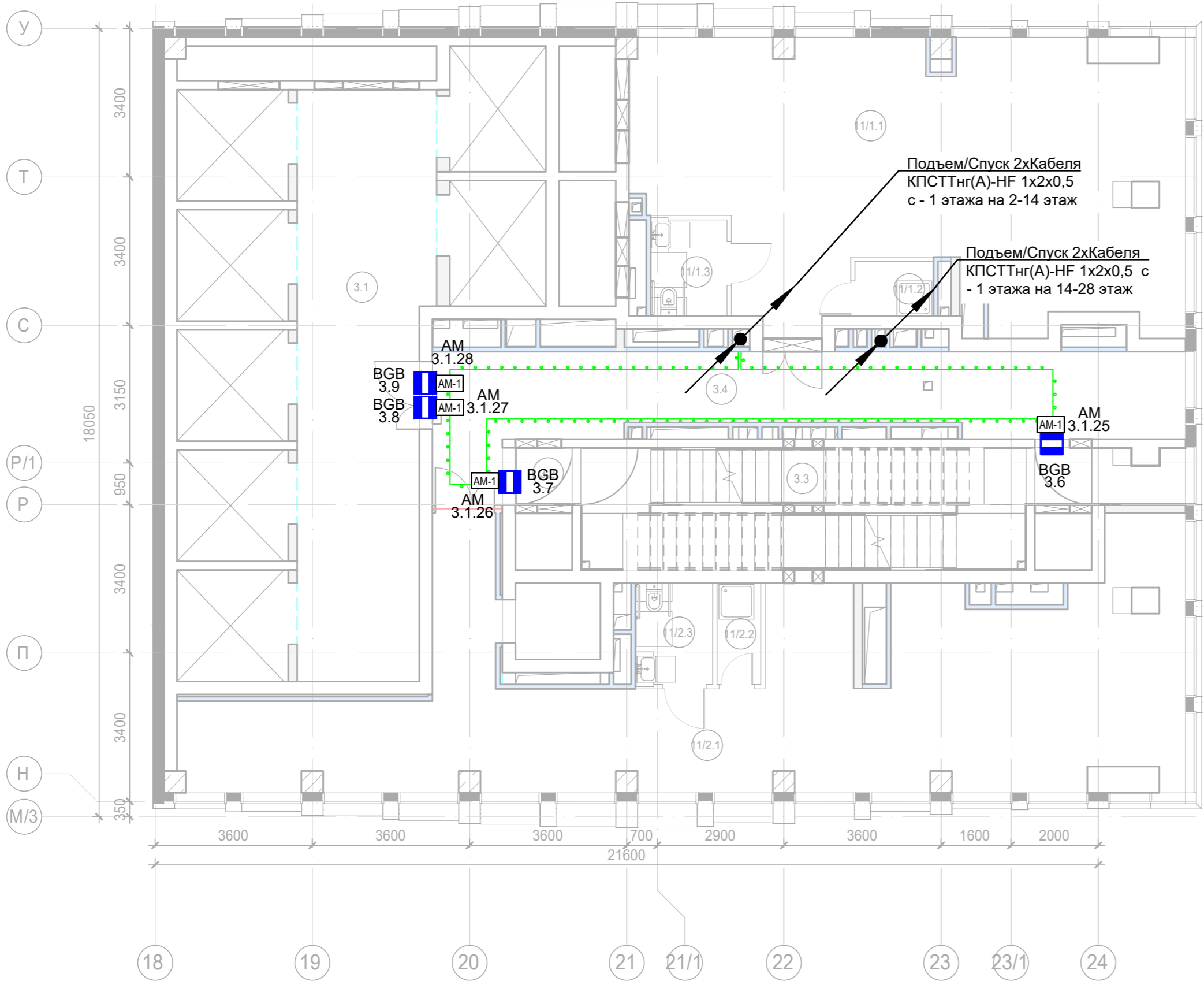


Экспликация помещений 2 этажа. Корпус 3.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-шен.
Гостиничное обслуживание			
7.1	Кабинет управляющего	9,90	
7.2	Кабинет главного инженера	6,00	
7.3	Помещение администрации	6,30	
7.4	Бухгалтерия	10,10	
7.5	Коридор	12,70	
7.6	Комната отдыха дистетчеров/админист рации	12,10	
7.7	Архив	3,50	В3
7.8	ПУИ	2,70	В4
7.9	С/У	3,70	
		67,00	
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	39,90	
3.1	Лестничная клетка Н2	33,90	
3.2	Тамбур-шлюз	6,50	
3.3	Лестничная клетка Н2	31,90	
3.4	Коридор	24,70	
		136,90	
Офис №1			
11/2.1	Офис	72,80	
11/2.2	ПУИ	2,30	В4
11/2.3	Универсальный с/у	4,10	
		79,20	
		283,10	

Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку AM-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

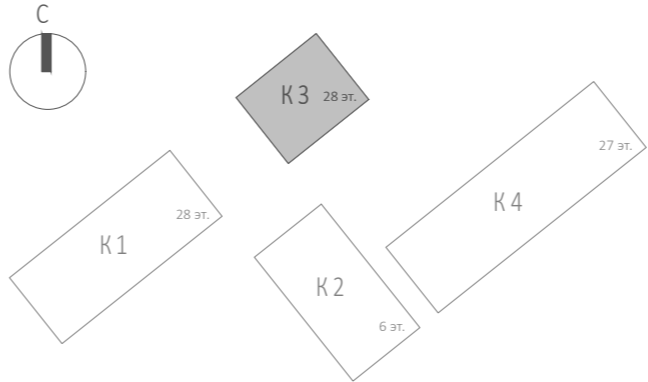







						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135Р-СС-4-СОТС			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата								
Разработал	Кучумов				26.03.25	Система охранно-тревожной сигнализации				Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Комлев				26.03.25					Р	35		
						Корпус 3. Этаж 2. План расположения оконечного оборудования				 CREATIVE PROJECT проектное бюро			
Н. контр.	Малиновская				26.03.25								
ГИП	Попов				26.03.25								

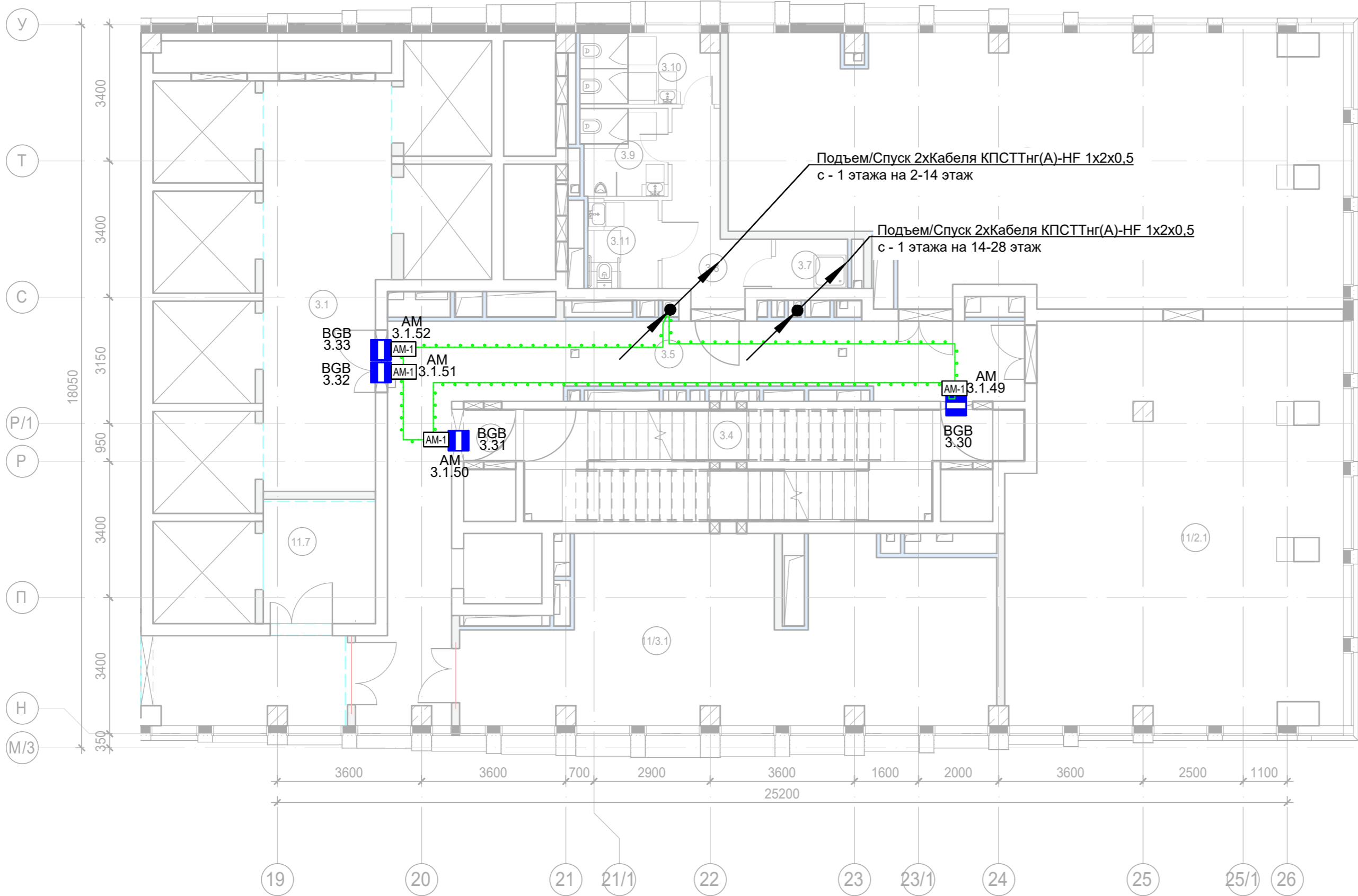


Экспликация помещений 3 этажа. Корпус 3.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	39,90	
3.2	Тамбур-шлюз	1,60	
3.3	Лестничная клетка Н2	30,60	
3.4	Коридор	34,00	
		106,10	
Офис №1			
11/1.1	Офис	71,10	
11/1.2	ПУИ	2,30	В4
11/1.3	Универсальный с/у	3,90	
		77,30	
Офис №2			
11/2.1	Офис	81,00	
11/2.2	ПУИ	2,30	В4
11/2.3	Универсальный с/у	4,10	
		87,40	
		270,80	

Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку AM-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.



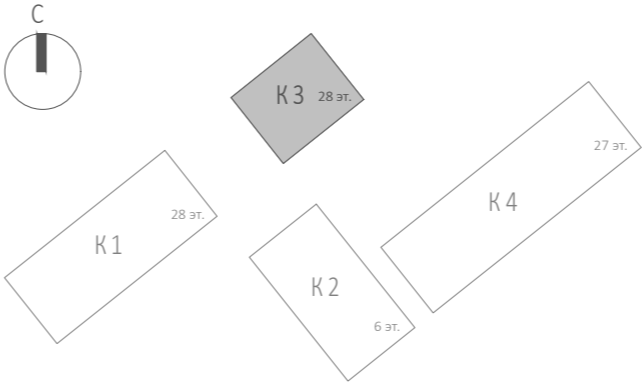
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135P-CC-4-COTC			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации				Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кучумов				26.03.25					Р	36		
Проверил	Комлев				26.03.25								
						Корпус 3. Этаж 3. План расположения оконечного оборудования							
Н. контр.	Малиновская				26.03.25								
ГИП	Попов				26.03.25								







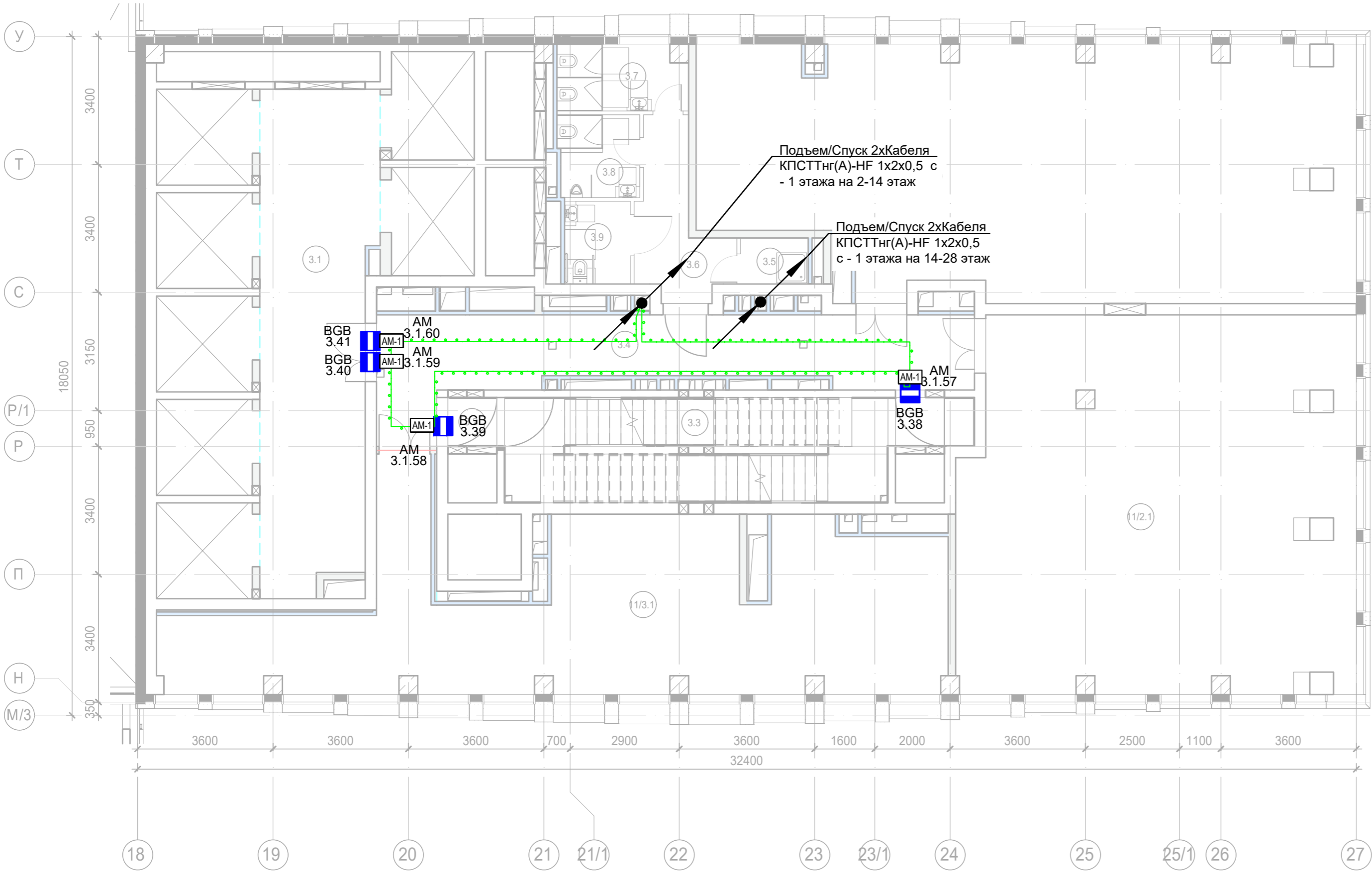
Экспликация помещений 9 этажа. Корпус 3.

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	30,70	
3.3	Тамбур-шлюз	1,60	
3.4	Лестничная клетка Н2	29,00	
3.5	Коридор	43,40	
3.7	ПУИ	2,20	В4
3.8	Тамбур	8,20	
3.9	С/У	4,60	
3.10	С/У	6,00	
3.11	Универсальный с/у	3,90	
		129,60	
Офис №1			
11/1.1	Офис	94,50	
		94,50	
Офис №2			
11/2.1	Офис	80,60	
		80,60	
Офис №3			
11/3.1	Офис	52,70	
		52,70	
		357,40	

Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку АМ-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

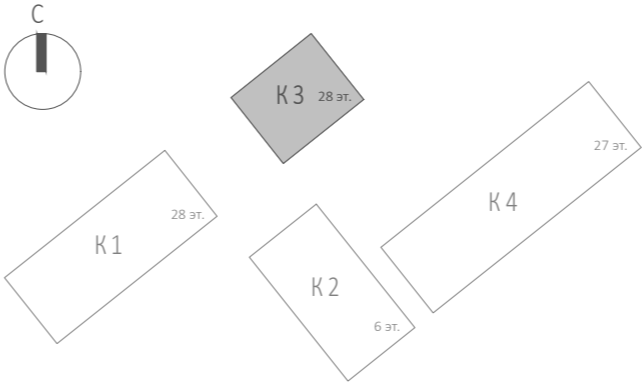







						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"	КП-135P-CC-4-COTC				
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации	Стадия	Лист	Листов		
Разработал	Кучумов				26.03.25		Р	37			
Проверил	Комлев				26.03.25						
						Корпус 3. Этаж 9. План расположения оконечного оборудования	 CREATIVE PROJECT ПРОЕКТИРОВАНИЕ				
Н. контр.	Малиновская				26.03.25						
ГИП	Попов				26.03.25						

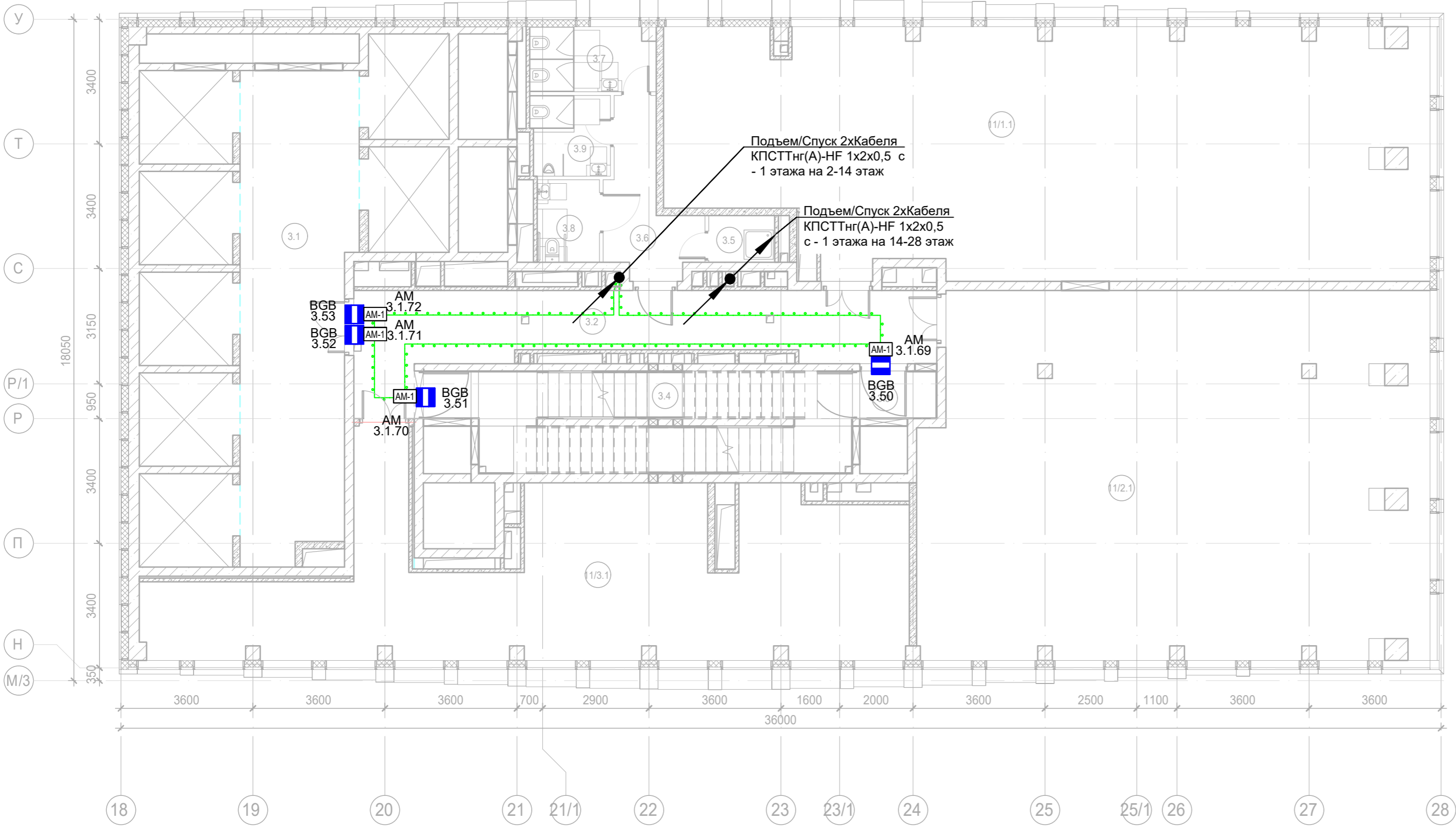


Экспликация помещений 11 этажа. Корпус 3.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	38,70	
3.2	Тамбур-шлюз	1,60	
3.3	Лестничная клетка Н2	29,30	
3.4	Коридор	31,30	
3.5	ПУИ	2,20	В4
3.6	Тамбур	8,20	
3.7	С/У	6,00	
3.8	С/У	4,60	
3.9	Универсальный с/у	3,90	
		125,80	
Офис №1			
11/1.1	Офис	109,40	
		109,40	
Офис №2			
11/2.1	Офис	102,60	
		102,60	
Офис №3			
11/3.1	Офис	76,00	
		76,00	
		413,80	

Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку АМ-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.



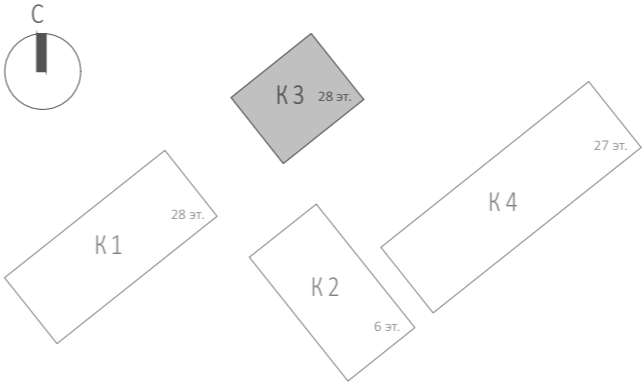
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			КП-135P-CC-4-COTC			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кучумов				26.03.25				Р	38		
Проверил	Комлев				26.03.25							
						Корпус 3. Этаж 11. План расположения оконечного оборудования						
Н. контр.	Малиновская				26.03.25							
ГИП	Попов				26.03.25							








Экспликация помещений 14 этажа. Корпус 3.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	39,70	
3.2	Тамбур-шлюз	31,30	
3.3	Тамбур-шлюз	2,60	
3.4	Лестничная клетка Н2	28,30	
3.5	ПУИ	2,30	В4
3.6	Тамбур	8,40	
3.7	С/У	6,00	
3.8	С/У для МГН	3,80	
3.9	Универсальный с/у	4,60	
		127,00	
Офис №1			
11/1.1	Офис	133,50	
		133,50	
Офис №2			
11/2.1	Офис	136,40	
		136,40	
Офис №3			
11/3.1	Офис	77,30	
		77,30	
		474,20	

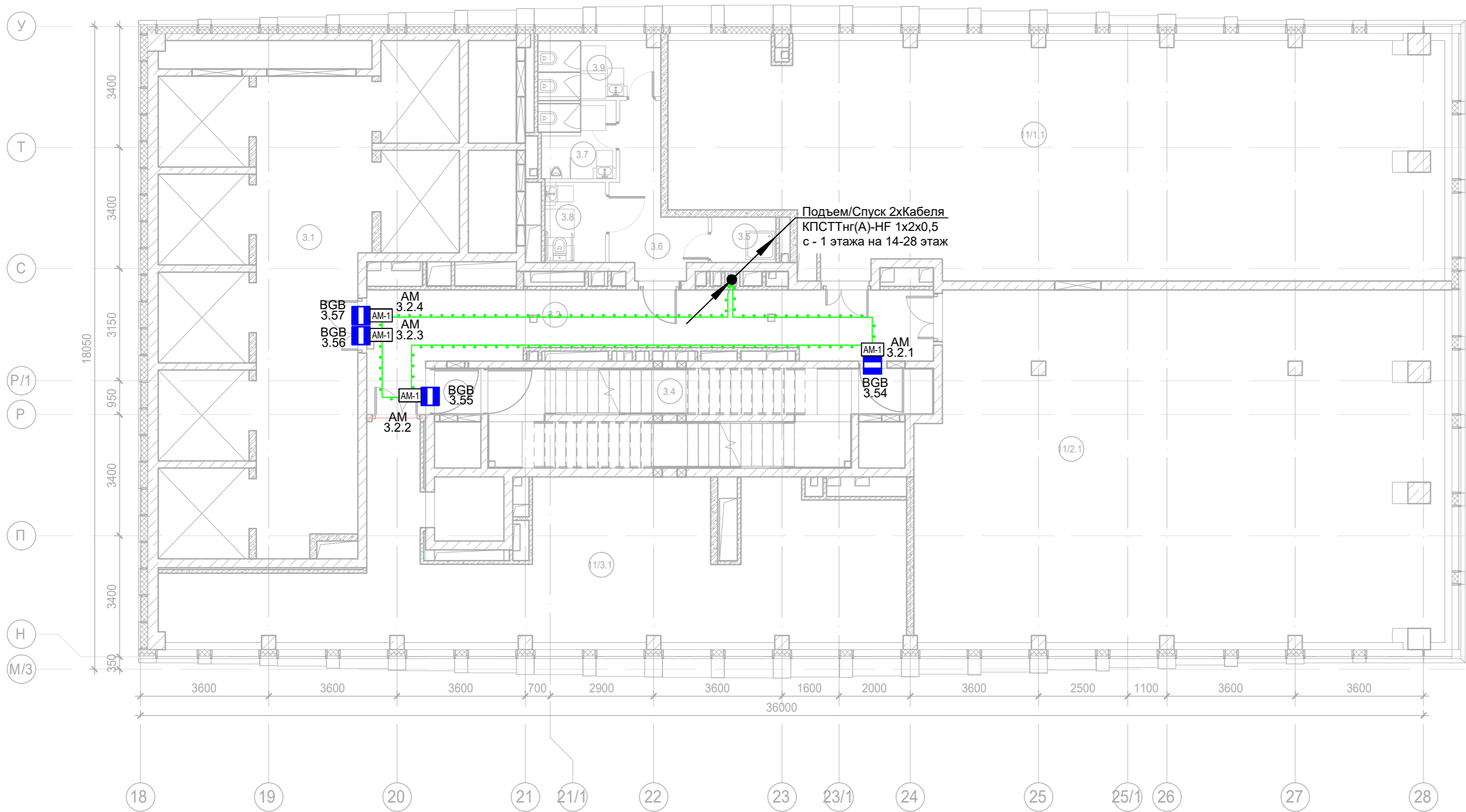
Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитокоактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку AM-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

Согласовано			
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	



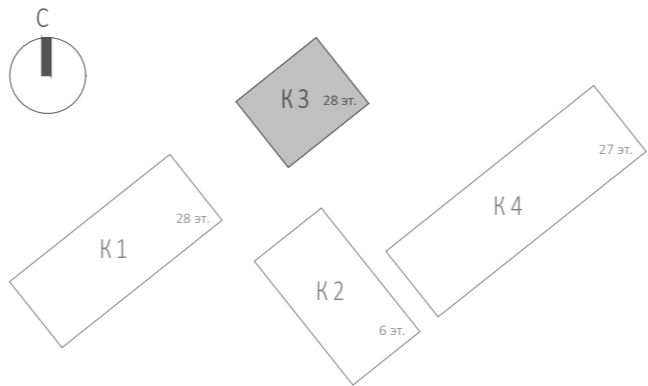
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135P-CC-4-COTC			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации				Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кучумов				26.03.25					Р	39		
Проверил	Комлев				26.03.25								
						Корпус 3. Этаж 14. План расположения оконечного оборудования				 CREATIVE PROJECT проектное бюро			
Н. контр.	Малиновская				26.03.25								
ГИП	Попов				26.03.25								






Согласовано		
	Взам. инв. №	
Инв. № подл.	Подп. и дата	

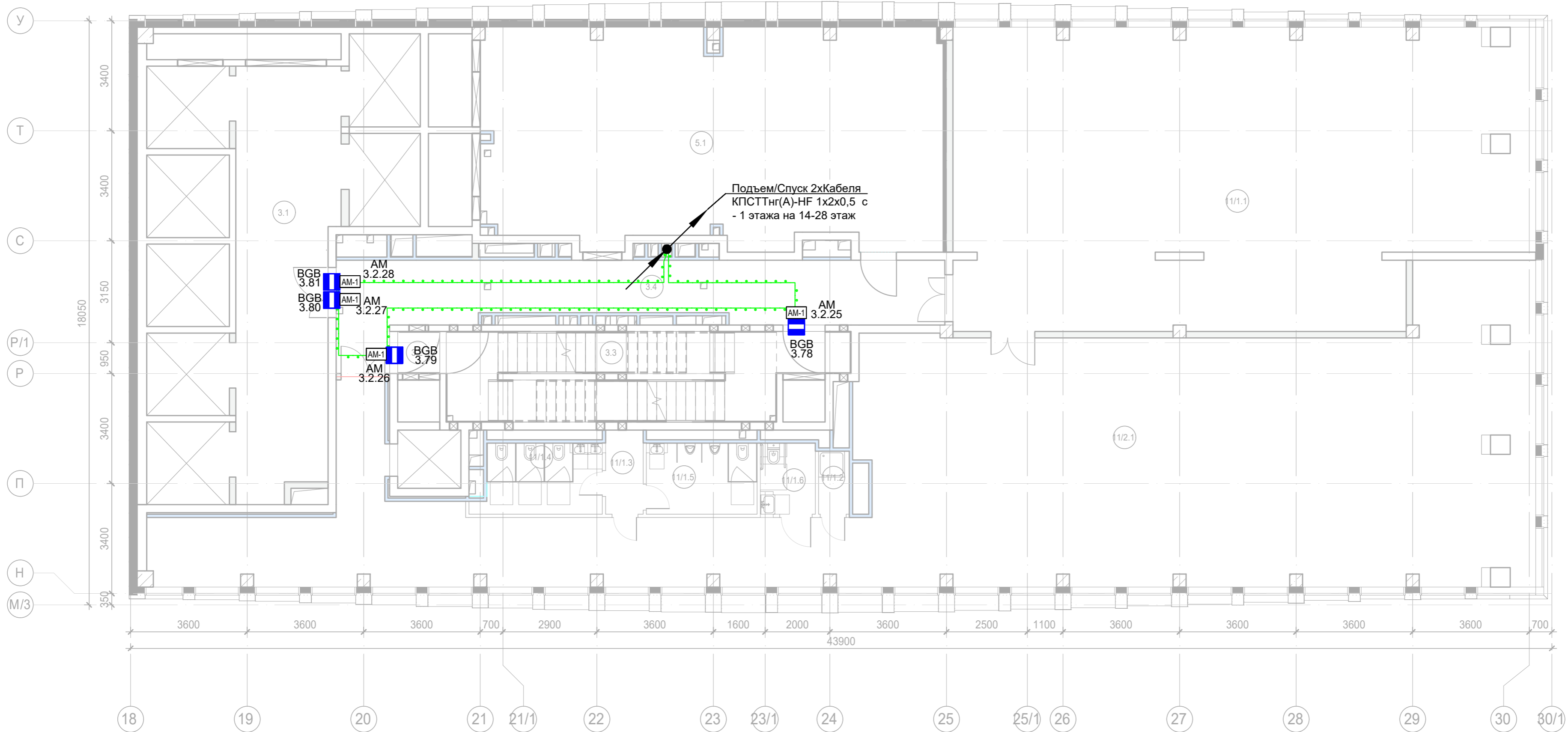


Экспликация помещений 15 этажа. Корпус 3.			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	86,90	
3.2	Тамбур-шлюз	31,30	
3.3	Тамбур-шлюз	1,60	
3.4	Лестничная клетка Н2	29,30	
3.5	ПУИ	2,30	В4
3.6	Тамбур	8,40	
3.7	С/У	4,60	
3.8	С/У для МГН	3,80	
3.9	Универсальный с/у	5,40	
		173,60	
Офис №1			
11/1.1	Офис	136,00	
		136,00	
Офис №2			
11/2.1	Офис	142,90	
		142,90	
Офис №3			
11/3.1	Офис	73,80	
		73,80	
		526,30	

Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку АМ-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

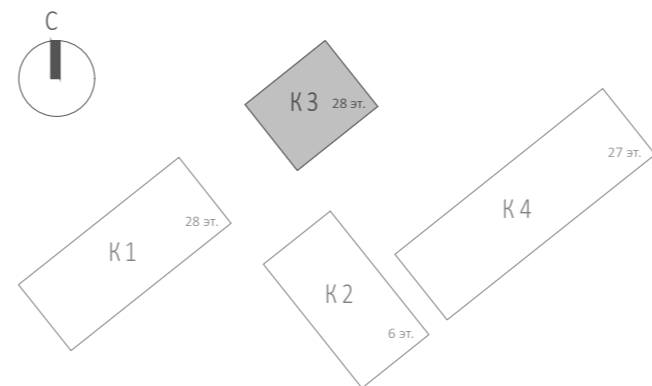







						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135P-CC-4-COTC		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации	Стадия	Лист	Листов			
Разработал	Кучумов				26.03.25		Р	40				
Проверил	Комлев				26.03.25							
						Корпус 3. Этаж 15. План расположения оконечного оборудования	 CREATIVE PROJECT ПРОЕКТИРОВАНИЕ					
Н. контр.	Малиновская				26.03.25							
ГИП	Попов				26.03.25							



Экспликация помещений 21 этажа. Корпус 3.			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещен.
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	73,30	
3.2	Тамбур-шлюз	1,60	
3.3	Лестничная клетка Н2	29,30	
3.4	Коридор	37,10	
		141,30	
Офис №1			
11/1.1	Офис	157,20	
		157,20	
Офис №2			
11/1.2	ПУИ	1,90	B4
11/1.3	Тамбур	3,00	
11/1.4	С/У	8,10	
11/1.5	С/У	7,50	
11/1.6	Универсальный с/у	3,70	
11/2.1	Офис	223,90	
		248,10	
Технические помещения			
5.1	Венткамера	94,10	B4
		94,10	
		640,70	

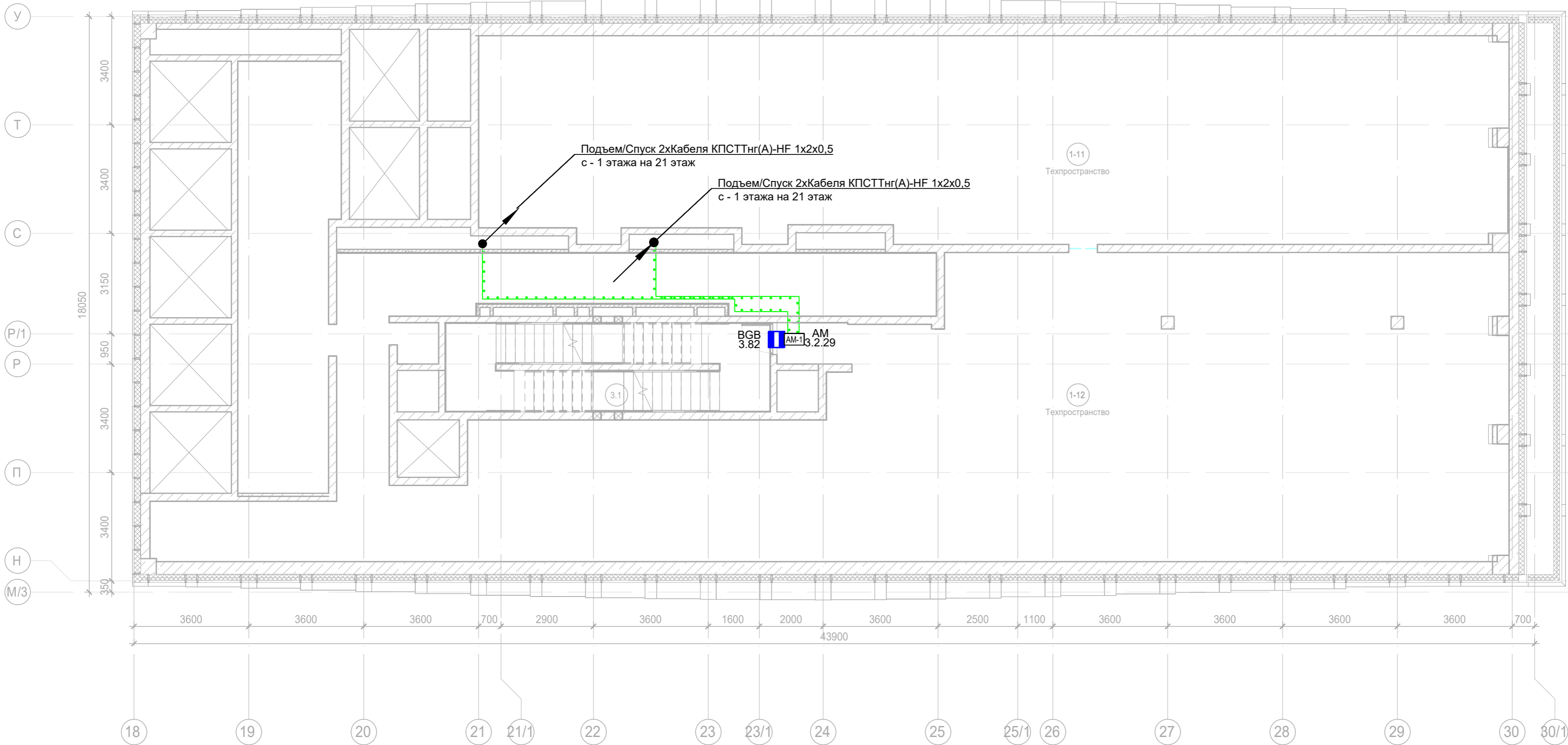
Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоcontactным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку AM-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.



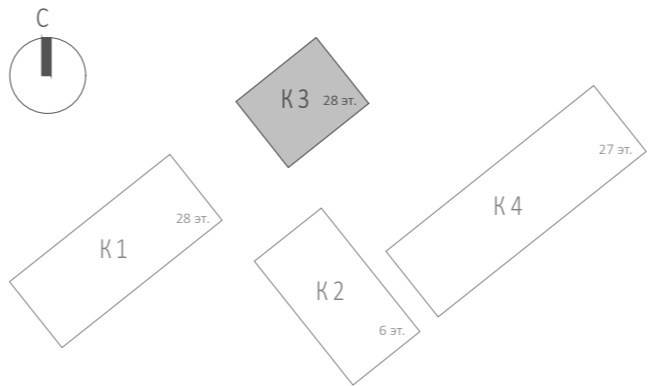
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"					КП-135P-CC-4-COTC			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8								
Изм.	Кол.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации			Стадия	Лист	Листов			
Разработал	Кучумов				26.03.25				Р	41				
Проверил	Комлев				26.03.25	Корпус 3. Этаж 21. План расположения оконечного оборудования								
Н. контр.	Малиновская				26.03.25									
ГИП	Попов				26.03.25									






Копировал

Формат A2



Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранном магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку AM-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

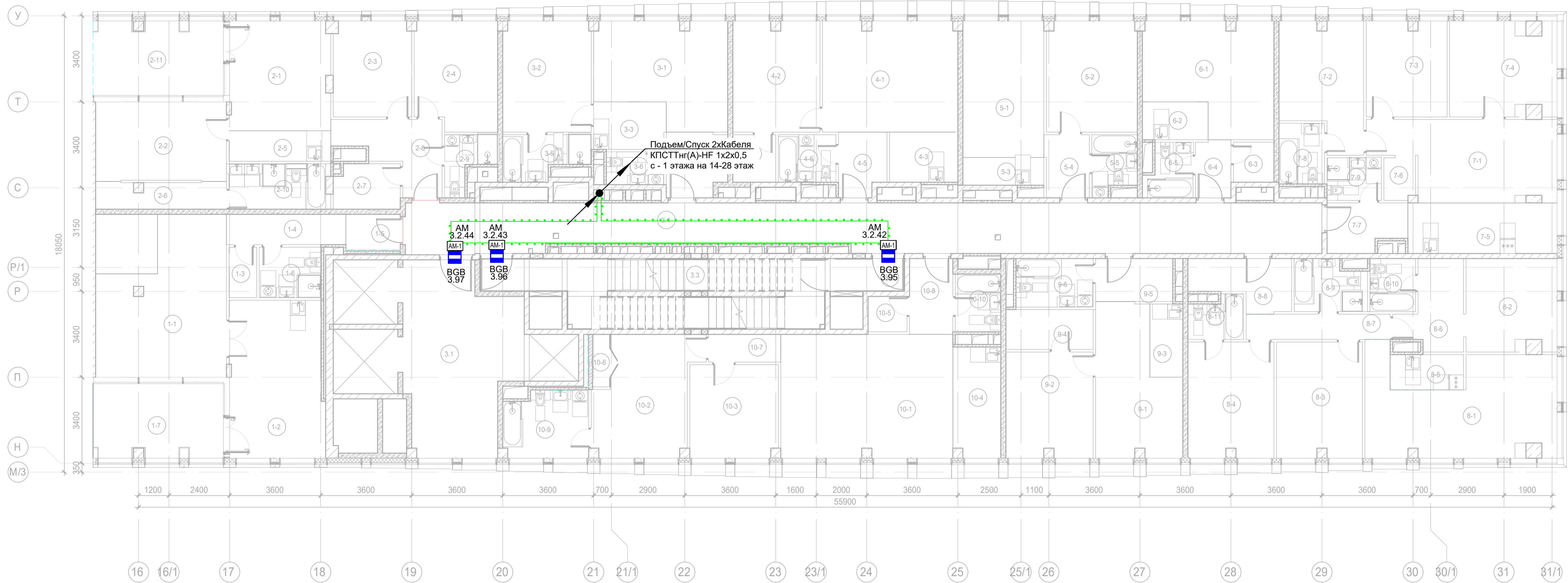


						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135P-CC-4-COTC		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кучумов				26.03.25				Р	42		
Проверил	Комлев				26.03.25	Корпус 3. Тех.Пространство. План расположения оконечного оборудования						
Н. контр.	Малиновская				26.03.25							
ГИП	Попов				26.03.25							

Копировал

Формат A2

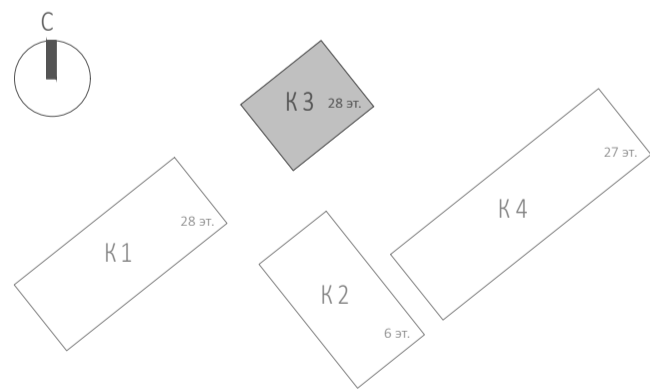
Согласовано			
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	



Экспликация помещений 26 этажа. Корпус 3.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	33,20	
1-2	Кухня	23,10	
1-3	Гардеробная	2,20	
1-4	Коридор	5,70	
1-5	Холл	3,00	
1-6	С/У	4,90	
1-7	Веранда	15,00	
		87,10	
2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	17,10	
2-2	Комната №2	16,10	
2-3	Комната №3	11,60	
2-4	Комната №4	13,80	
2-5	Кухня-ниша	4,80	
2-6	Гардеробная	5,40	
2-7	Гардеробная	4,60	
2-8	Холл	8,60	
2-9	С/У	3,50	
2-10	С/У	6,80	
2-11	Веранда	15,00	
		107,30	
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №1	19,60	
3-2	Комната №2	15,30	
3-3	Кухня-ниша	5,30	
3-4	Холл	5,90	
3-5	С/У	5,40	
3-6	С/У	3,00	
		54,50	
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	23,30	
4-2	Комната №2	15,00	
4-3	Кухня-ниша	5,30	
4-4	Гардеробная	3,20	
4-5	Холл	4,60	
4-6	С/У	4,30	
		55,70	

Экспликация помещений 26 этажа. Корпус 3.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	17,30	
5-2	Комната №2	15,70	
5-3	Кухня-ниша	3,50	
5-4	Холл	4,30	
5-5	С/У	3,90	
		44,70	
6 Гостиничный номер			
6-1	Комната	20,30	
6-2	Кухня-ниша	3,90	
6-3	Гардеробная	2,50	
6-4	Холл	3,20	
6-5	С/У	3,80	
		33,70	
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната №1	20,90	
7-2	Комната №2	15,10	
7-3	Комната №3	12,00	
7-4	Комната №4	15,50	
7-5	Кухня-ниша	11,80	
7-6	Гардеробная	2,00	
7-7	Холл	5,60	
7-8	С/У	4,30	
7-9	С/У	3,60	
		90,80	
8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	27,00	
8-2	Комната №2	13,00	
8-3	Комната №3	15,50	
8-4	Комната №4	15,50	
8-5	Кухня-ниша	4,10	
8-6	Гардеробная	7,60	
8-7	Коридор	5,70	

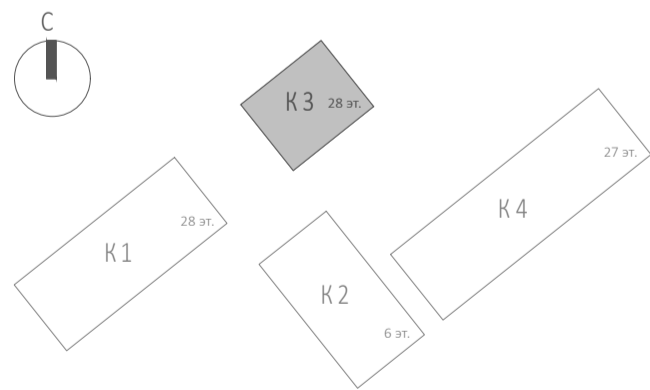
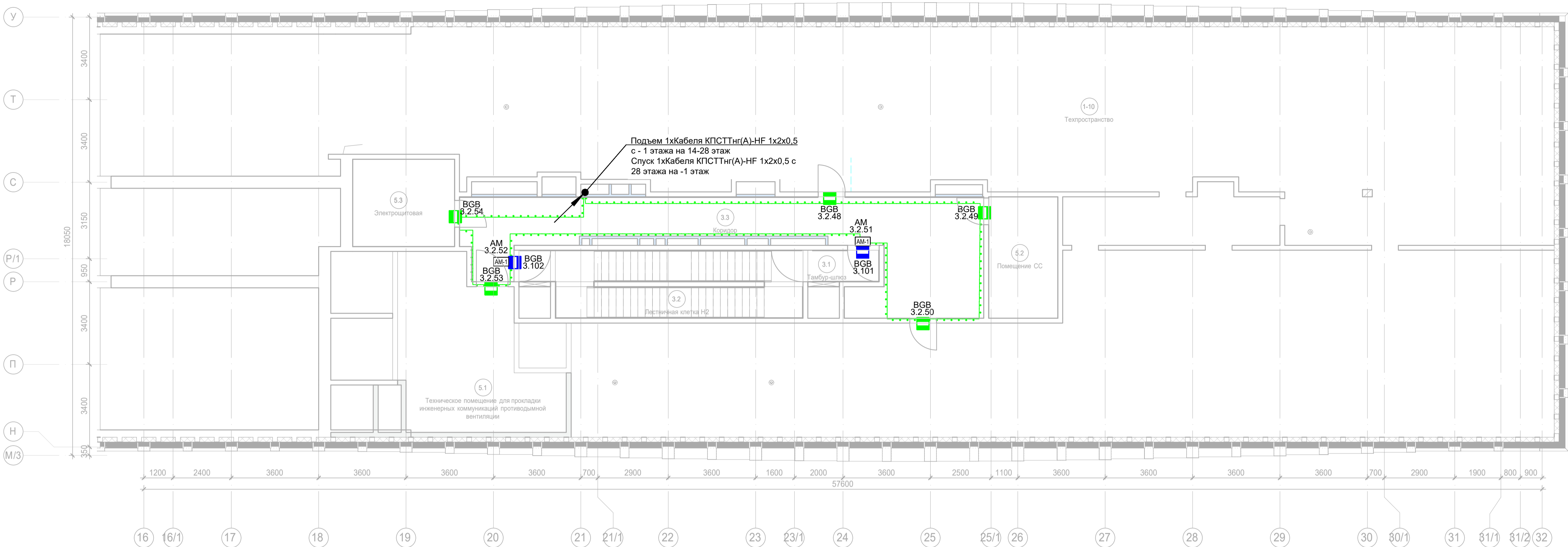
Экспликация помещений 26 этажа. Корпус 3.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
8-8	Холл	6,90	
8-9	С/У	5,50	
8-10	С/У	3,80	
8-11	С/У	3,40	
		108,00	
9 Гостиничный номер			
9-1	Комната №1	17,30	
9-2	Комната №2	14,30	
9-3	Кухня-ниша	3,80	
9-4	Гардеробная	5,50	
9-5	Холл	5,20	
9-6	С/У	5,90	
		52,00	
10 Гостиничный номер			
10-1	Комната №1	33,20	
10-2	Комната №2	17,50	
10-3	Комната №3	12,80	
10-4	Кухня-ниша	8,20	
10-5	Гардеробная	2,20	
10-6	Гардеробная	1,80	
10-7	Коридор	3,10	
10-8	Холл	5,10	
10-9	С/У	8,50	
10-10	С/У	4,10	
		96,50	
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	44,20	
3.2	Тамбур-шлюз	3,70	
3.3	Лестничная клетка Н2	30,40	
3.4	Коридор	68,00	
		146,30	
		876,60	








Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранной магнитоконтактной скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку AM-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

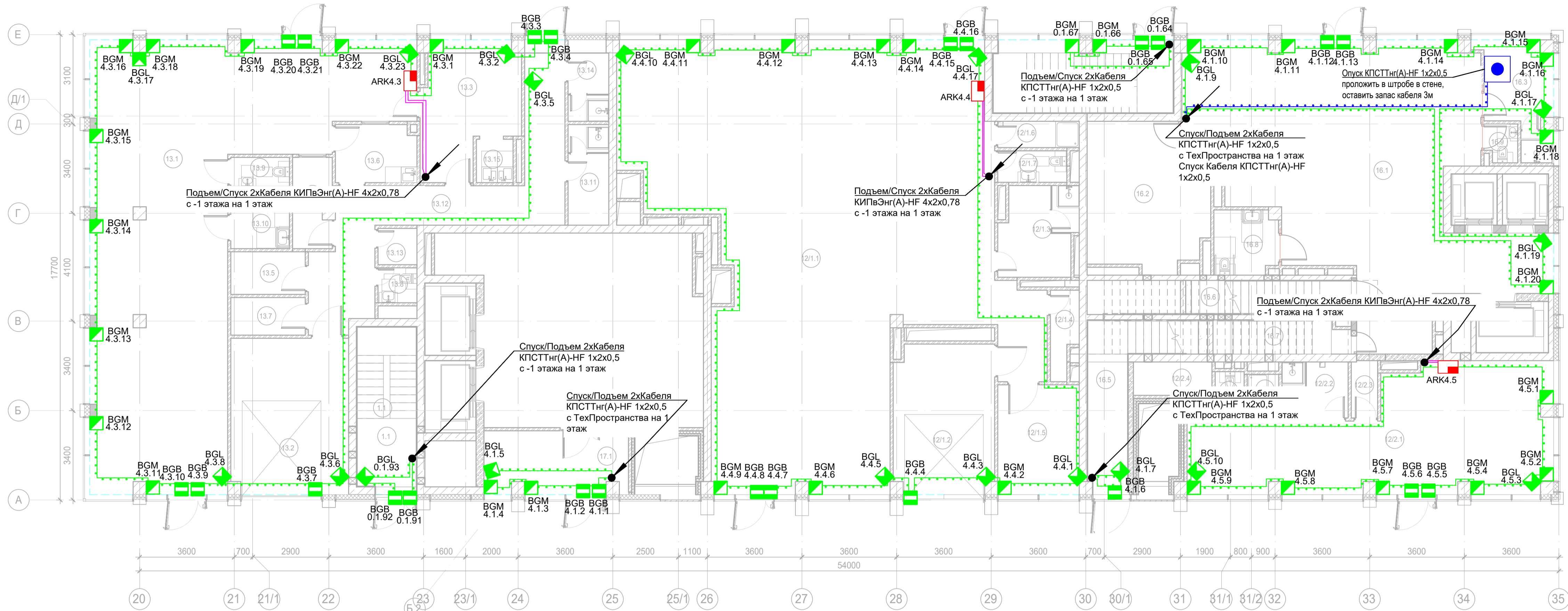
Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"						КП-135P-CC-4-COTC		
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						Система охранно-тревожной сигнализации		
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата						Стадия	Лист	Листов
Разработал Кучинов						Р	44	
Проверил Комлев						Корпус 3. Этаж 26. План расположения оконечного оборудования		
Н. контр. Малиновская						ГИП Попов		
26.03.25						26.03.25		
Копировал						Формат А1		

Ссылка		Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.	



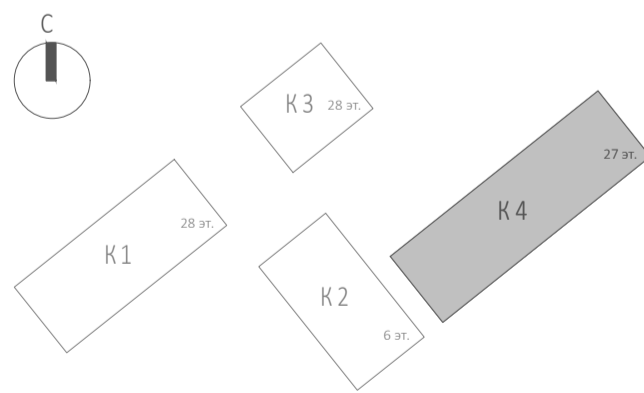
Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранном магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку AM-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Спуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"		КП-135P-CC-4-COTC			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кучинов				26.03.25				Р	46	
Проверил	Комлев				26.03.25						
Н. контр.						Малиновская			Корпус 3. Технический этаж. План расположения оконечного оборудования		
ГИП						Попов					
											
											



Экспликация помещений 1 этажа. Корпус 4.				
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.	
Автостоянка				
1.1	Лестничная клетка Н2	14,00		
1.2	Лестничная клетка Н2	19,00		
		33,00		
Гостиничный комплекс места общего пользования				
16.1	Вестибюль	100,30		
16.2	Колясочная/багажная	22,90		В3
16.3	Помещение администратора с душевой	9,90		
16.5	Лестничная клетка Н2	14,20		
16.6	Лестничная клетка Н2	13,10		
16.7	ПУИ	6,60		В4
16.8	Универсальный с/у	5,80		
16.9	С/у службы 24/7	1,70		
		174,50		
Кафе				
13.1	Обеденный зал на 50 п.м.	116,10		
13.2	Загрузка	26,50		В1
13.3	Помещение для распаковки блюд	16,90		В3
13.4	Моечная подносов	5,00		В4
13.5	Кладовая продуктов	4,60		В4
13.6	Моечная столовой посуды	6,70		Д
13.7	Кладовая	4,00		В4
13.8	С/У	2,00		
13.9	С/У	2,50		
13.10	Универсальный с/у	4,80		
13.11	Раздевальная персонала с душевой	5,90		
13.12	Коридор	30,50		
13.13	ПУИ	2,00		В4
13.14	Раздевальная персонала с душевой	4,80		

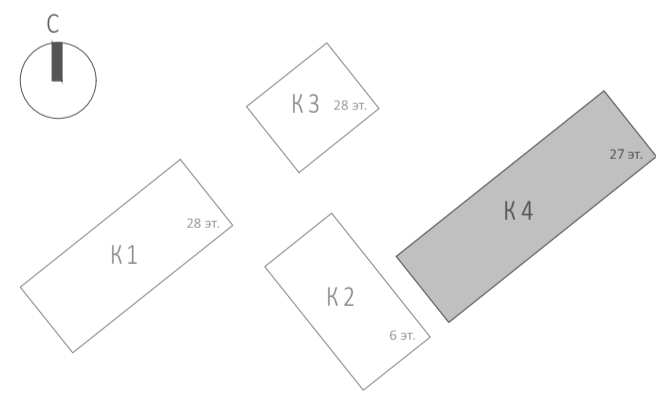
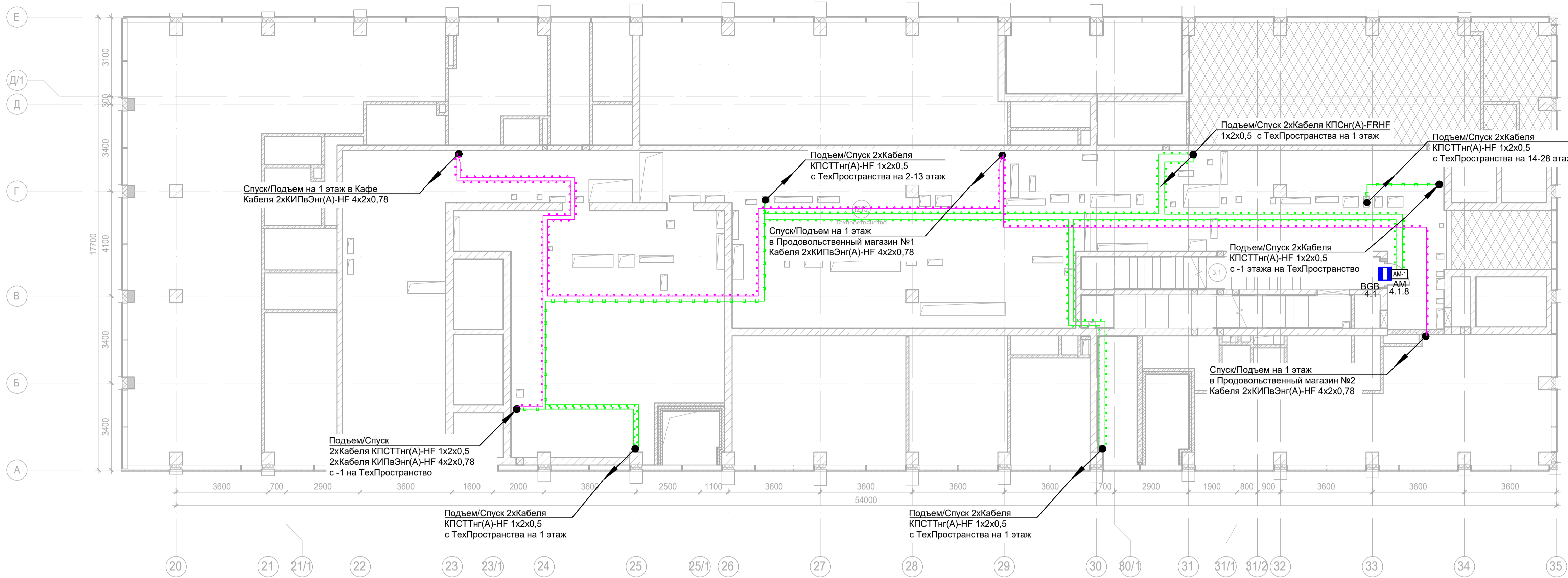
Экспликация помещений 1 этажа. Корпус 4.				
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.	
13.15	Моечная кухонной посуды	2,30		В3
		234,60		
Офисы места общего пользования				
17.1	Тамбур	12,90		
17.2	Вестибюль	63,80		
		76,70		
Предприятие торговли непродовольственными товарами (Магазин №1)				
12/1.1	Торговый зал	185,10		
12/1.2	Загрузка	21,40		В1
12/1.3	Раздевальная персонала с душевой	9,70		
12/1.4	Помещение временного хранения отходов	3,20		В4
12/1.5	Кладовая	13,00		В3
12/1.6	ПУИ	3,10		В4
12/1.7	С/У	3,20		
		238,70		
Предприятие торговли непродовольственными товарами (Магазин №2)				
12/2.1	Торговый зал	52,20		
12/2.2	Раздевальная персонала с душевой	5,40		
12/2.3	Помещение временного хранения отходов	2,20		В4
12/2.4	Кладовая продуктов	4,60		В4
12/2.5	ПУИ	2,00		В4
12/2.6	С/У	1,90		
		68,30		
		825,80		








Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоcontactным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку АМ-1 прот. РЗ(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Спуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.
4) Тревожные кнопки установить на стойках ресепши.

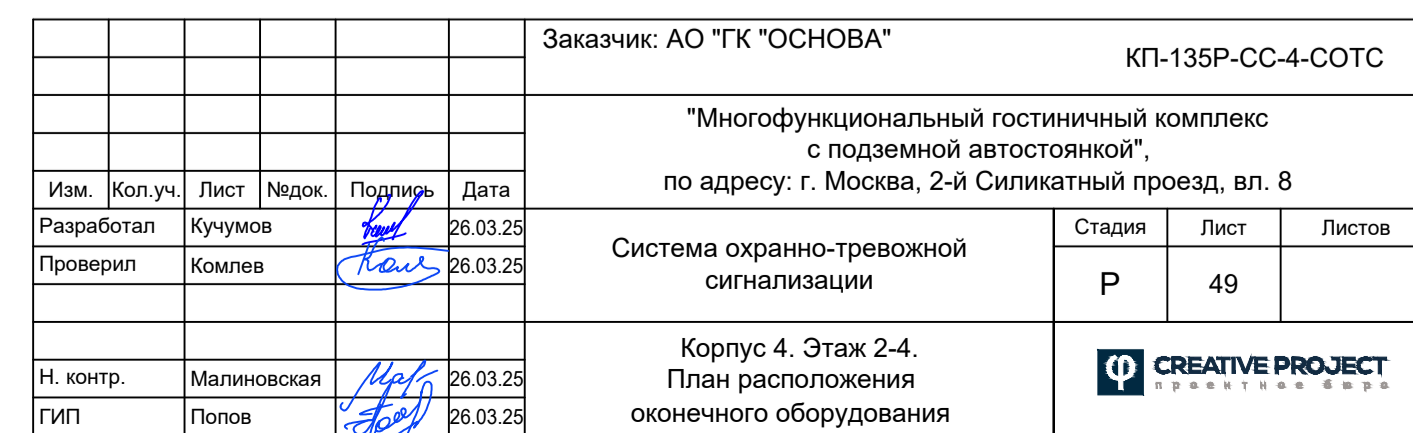
Заказчик: АО "ГКОБОВА" КР-135Р-CC-4-COTC					
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Кучинов				26.03.25
Проверил	Комлев				26.03.25
Система охранно-тревожной сигнализации				Стация	Лист
				Р	47
Корпус 4. Этаж 1. План расположения оконечного оборудования				CREATIVE PROJECT	
Н. контр.	Малиновская				26.03.25
ГИП	Попов				26.03.25
Копировал					Формат А1

Создано		Взам. инв. №	
Инв. № подл.		Подл. и дата	

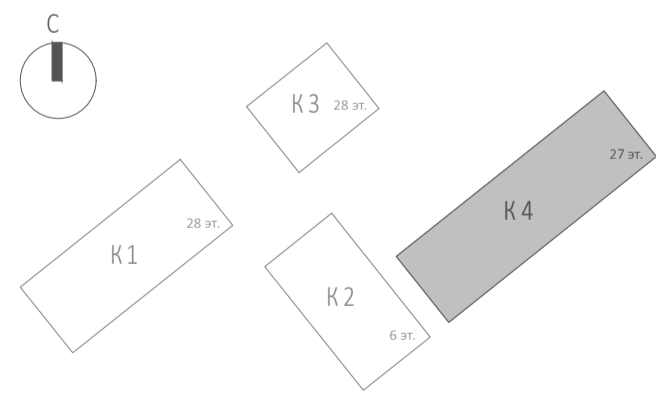
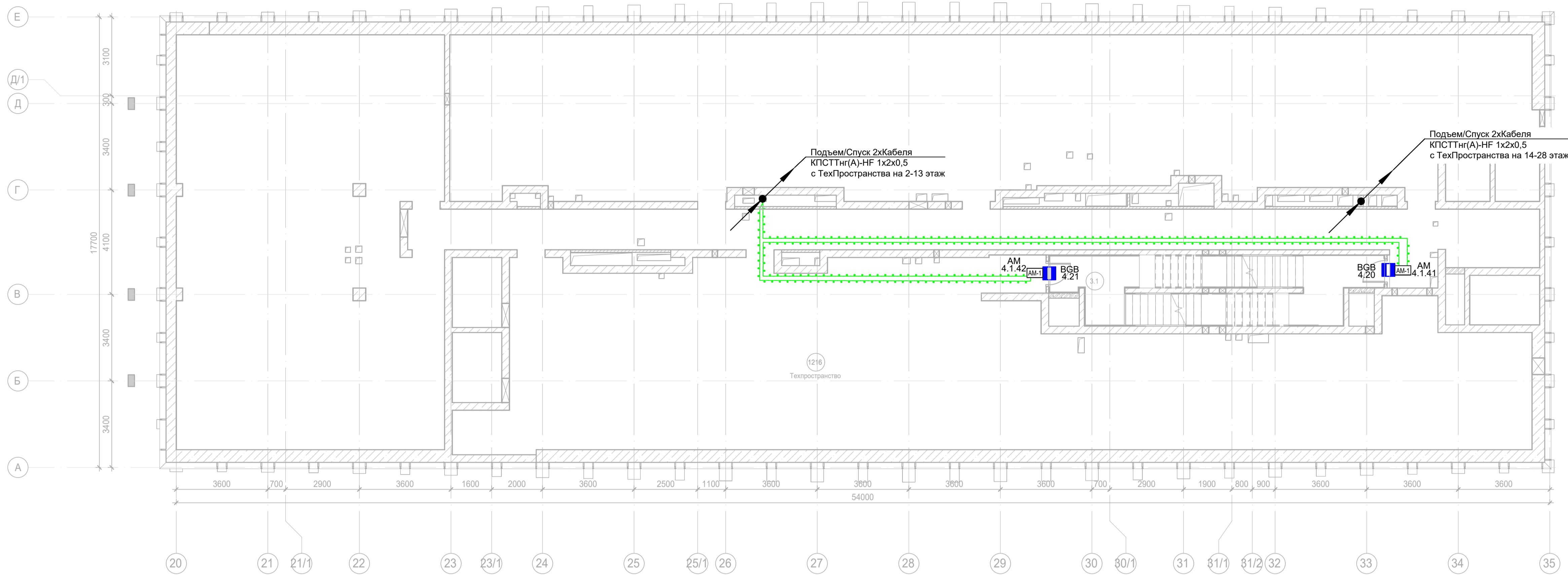


Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранной магнитоконтактной скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку АМ-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.






Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"						КП-135Р-СС-4-СОТС			
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Разработал	Ку-чумов				26.03.25	Система охранно-тревожной сигнализации	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Комлев				26.03.25		Р	48	
Н. контр.	Малиновская				26.03.25	Корпус 4. ТехПространство. План расположения оконечного оборудования	 CREATIVE PROJECT СРЕДСТВА ЗАЩИТЫ		
ГИП	Попов				26.03.25				

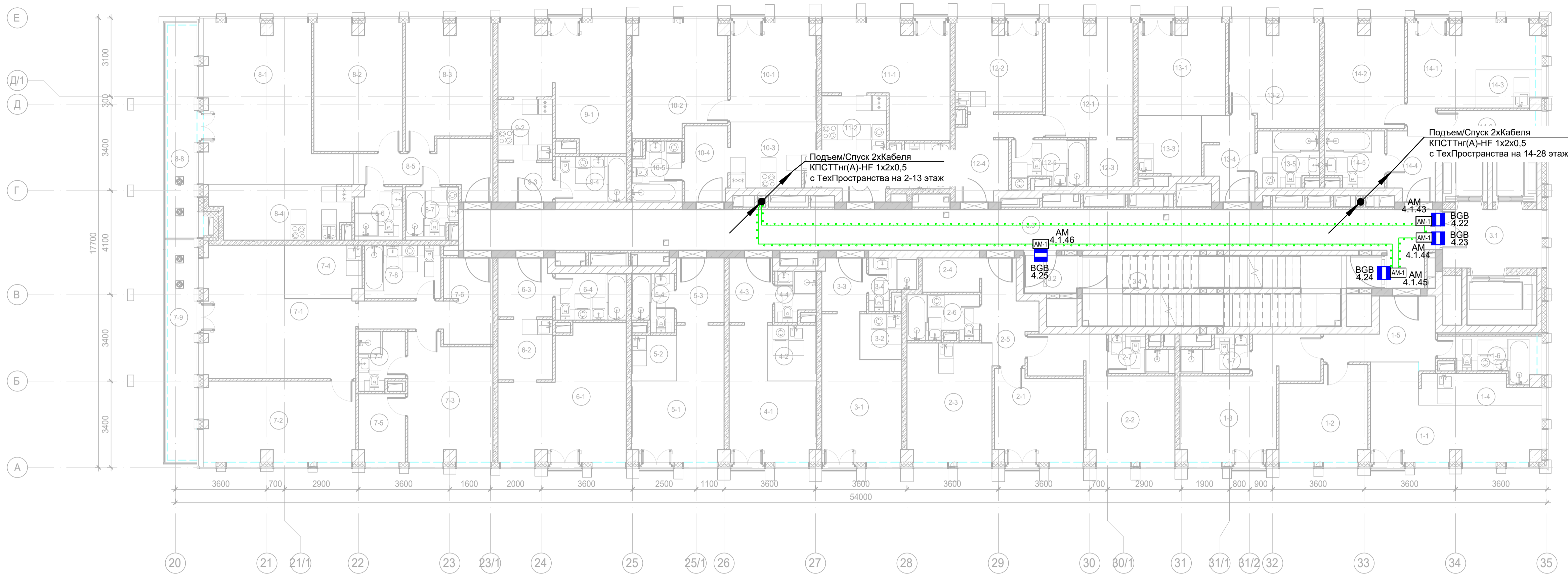


Ссылка		Взам. инв. №	
Инв. № подл.		Подл. и дата	



Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку AM-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			КП-135P-CC-4-COTC			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации	Стадия	Лист	Листов			
Разработан	Кучинов				26.03.25		Р	50				
Проверил	Комлев				26.03.25							
Н. контр.	Малиновская				26.03.25	Корпус 4. Тех.Пространство. План расположения оконечного оборудования		CREATIVE PROJECT	ESTABLISHED 2004			
ГИП	Попов				26.03.25							

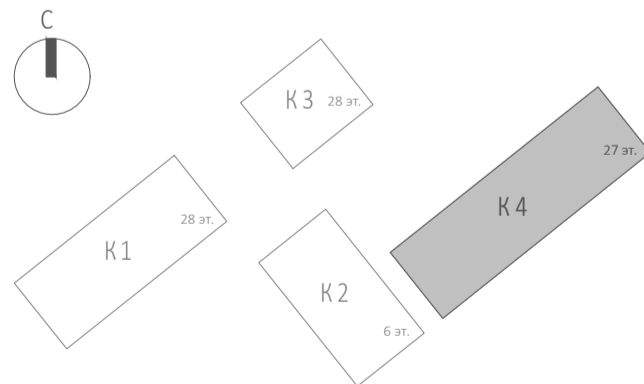


Экспликация помещений 5 этажа. Корпус 4.				
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.	
1 Гостиничный номер				
1-1	Комната №1	17,90		
1-2	Комната №2	12,00		
1-3	Комната №3	17,30		
1-4	Кухня-ниша	5,20		
1-5	Холл	8,40		
1-6	С/У	5,50		
1-7	С/У	3,50		
		69,80		
2 Гостиничный номер				
2-1	Комната №1	11,80		
2-2	Комната №2	16,80		
2-3	Кухня	15,60		
2-4	Гардеробная	3,00		
2-5	Холл	6,90		
2-6	С/У	4,90		
2-7	С/У	3,30		
		62,30		
3 Гостиничный номер				
3-1	Комната	15,40		
3-2	Кухня-ниша	3,00		
3-3	Холл	3,60		
3-4	С/У	3,10		
		25,10		
4 Гостиничный номер				
4-1	Комната	14,20		
4-2	Кухня-ниша	4,30		
4-3	Холл	4,30		
4-4	С/У	3,00		
		25,80		
5 Гостиничный номер				
5-1	Комната	15,50		
5-2	Кухня-ниша	3,20		
5-3	Холл	4,70		
5-4	С/У	3,60		
		27,00		

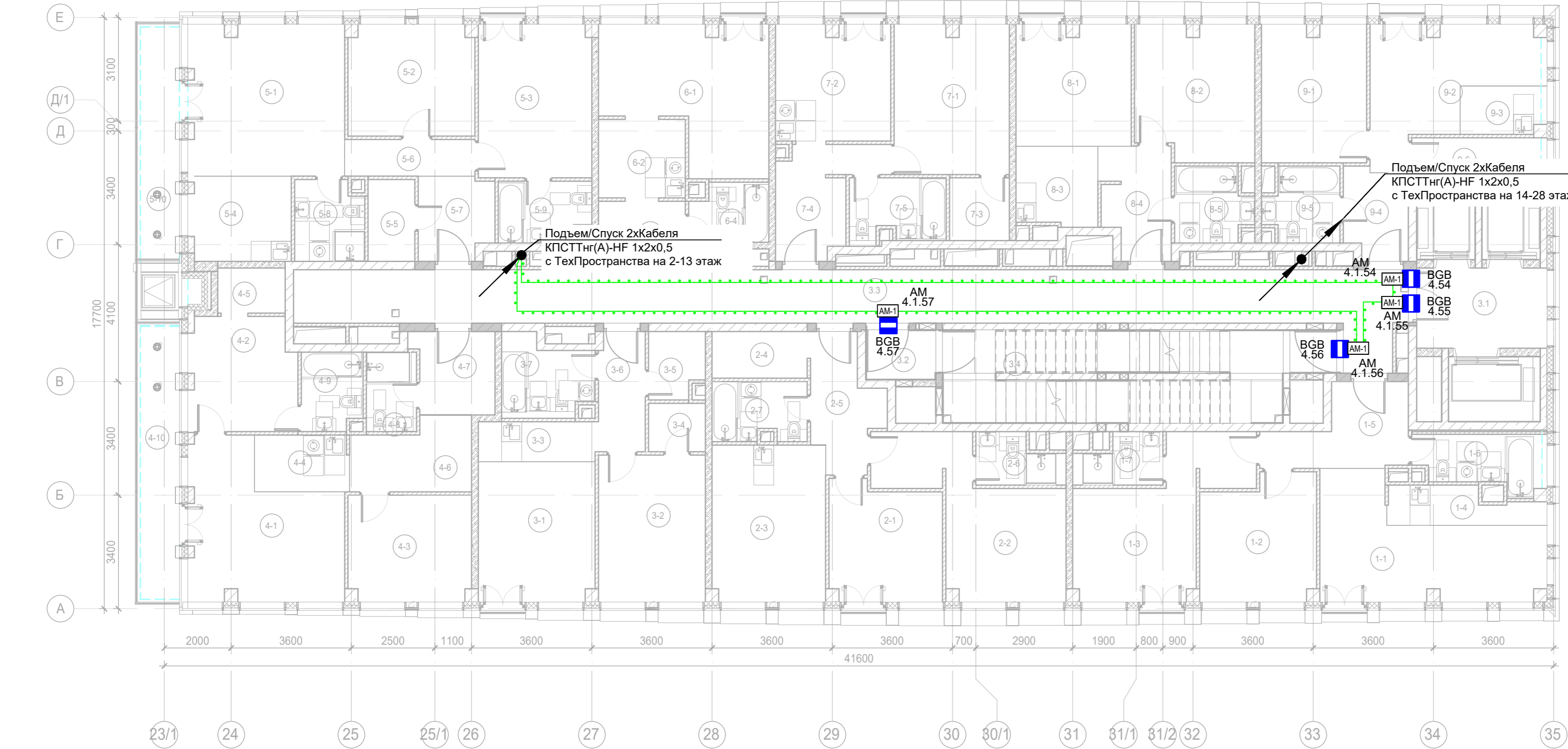
Экспликация помещений 5 этажа. Корпус 4.				
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.	
6 Гостиничный номер				
6-1	Комната	21,90		
6-2	Кухня-ниша	5,10		
6-3	Холл	4,90		
6-4	С/У	5,10		
		37,00		
7 Гостиничный номер				
7-1	Комната №1	25,30		
7-2	Комната №2	18,80		
7-3	Комната №3	15,80		
7-4	Кухня-ниша	6,20		
7-5	Гардеробная	4,90		
7-6	Холл	10,30		
7-7	С/У	3,90		
7-8	С/У	6,30		
7-9	Терраса	9,90		
		101,40		
8 Гостиничный номер				
8-1	Комната №1	28,50		
8-2	Комната №2	17,40		
8-3	Комната №3	15,80		
8-4	Кухня-ниша	11,20		
8-5	Холл	8,80		
8-6	С/У	3,80		
8-7	С/У	4,10		
8-8	Терраса	9,60		
		99,20		
9 Гостиничный номер				
9-1	Комната	20,10		
9-2	Кухня-ниша	5,20		
9-3	Холл	3,30		
9-4	С/У	5,00		
		33,60		
10 Гостиничный номер				
10-1	Комната №1	13,10		
10-2	Комната №2	15,90		
10-3	Кухня-ниша	8,40		
10-4	Холл	5,10		

Экспликация помещений 5 этажа. Корпус 4.				
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.	
10-5	С/У	4,40		
		46,90		
11 Номер дежурного персонала/горничной				
11-1	Комната	18,10		
11-2	Кухня-ниша	6,00		
11-3	Холл	4,00		
11-4	С/У	4,00		
		32,10		
12 Гостиничный номер				
12-1	Комната	15,30		
12-2	Кухня	11,70		
12-3	Гардеробная	3,20		
12-4	Холл	7,90		
12-5	С/У	5,10		
		43,20		
13 Гостиничный номер				
13-1	Комната №1	12,30		
13-2	Комната №2	14,00		
13-3	Кухня-ниша	5,80		
13-4	Холл	6,20		
13-5	С/У	5,20		
		43,50		
14 Гостиничный номер				
14-1	Комната №1	14,20		
14-2	Комната №2	12,80		
14-3	Кухня-ниша	3,40		
14-4	Холл	4,80		
14-5	С/У	4,90		
14-6	Гардеробная	4,80		
		44,90		
Места общего пользования				
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,00		
3.2	Тамбур-шлюз	3,20		
3.3	Коридор	63,40		
3.4	Лестничная клетка Н2	29,20		
		104,80		
		796,60		

Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранной магнитоконтактной скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку АМ-1 прот.РЗ(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.



Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"						КП-135Р-СС-4-СОТС		
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8								
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации	Стация	Лист
Разработал	Кучинов	26.03.25					Р	51
Проверил	Комлев	26.03.25						
Н. контр.	Малиновская	26.03.25				Корпус 4. Этаж 5		
ГИП	Попов	26.03.25				План расположения оконечного оборудования		
Копировал						Формат А1		



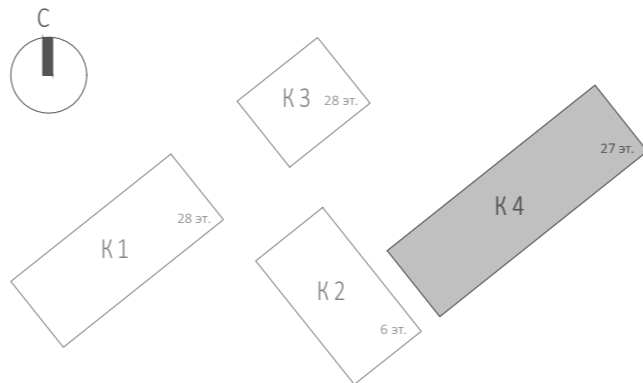
Экспликация помещений 13 этажа. Корпус 4.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	18,70	
1-2	Комната №2	12,50	
1-3	Комната №3	16,90	
1-4	Кухня-ниша	4,60	
1-5	Холл	8,30	
1-6	С/У	5,70	
1-7	С/У	3,50	
		70,20	
2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	11,60	
2-2	Комната №2	17,20	
2-3	Кухня	15,90	
2-4	Гардеробная	4,00	
2-5	Холл	7,10	
2-6	С/У	3,50	
2-7	С/У	4,90	
		64,20	
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №1	14,60	
3-2	Комната №2	14,10	
3-3	Кухня-ниша	4,20	
3-4	Гардеробная	2,50	
3-5	Гардеробная	3,20	
3-6	Холл	5,00	
3-7	С/У	6,00	
		49,60	






Экспликация помещений 13 этажа. Корпус 4.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	18,50	
4-2	Комната №2	10,80	
4-3	Комната №3	11,60	
4-4	Кухня-ниша	4,80	
4-5	Гардеробная	2,70	
4-6	Коридор	7,10	
4-7	Холл	5,80	
4-8	С/У	3,60	
4-9	С/У	4,20	
4-10	Терраса	9,30	
		78,40	
5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	21,10	
5-2	Комната №2	12,50	
5-3	Комната №3	15,60	
5-4	Кухня-ниша	7,70	
5-5	Гардеробная	3,40	
5-6	Коридор	4,30	
5-7	Холл	5,50	
5-8	С/У	4,90	
5-9	С/У	4,90	
5-10	Терраса	8,00	
		87,90	

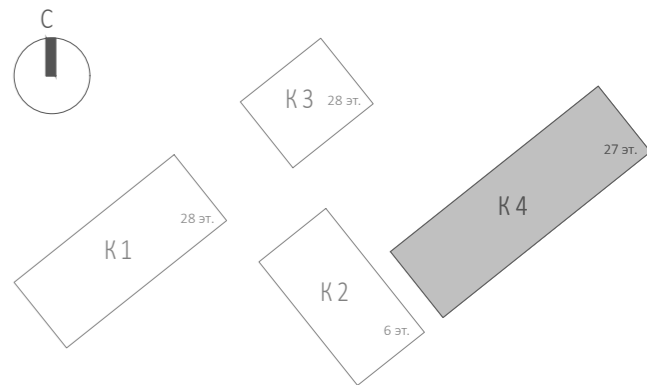
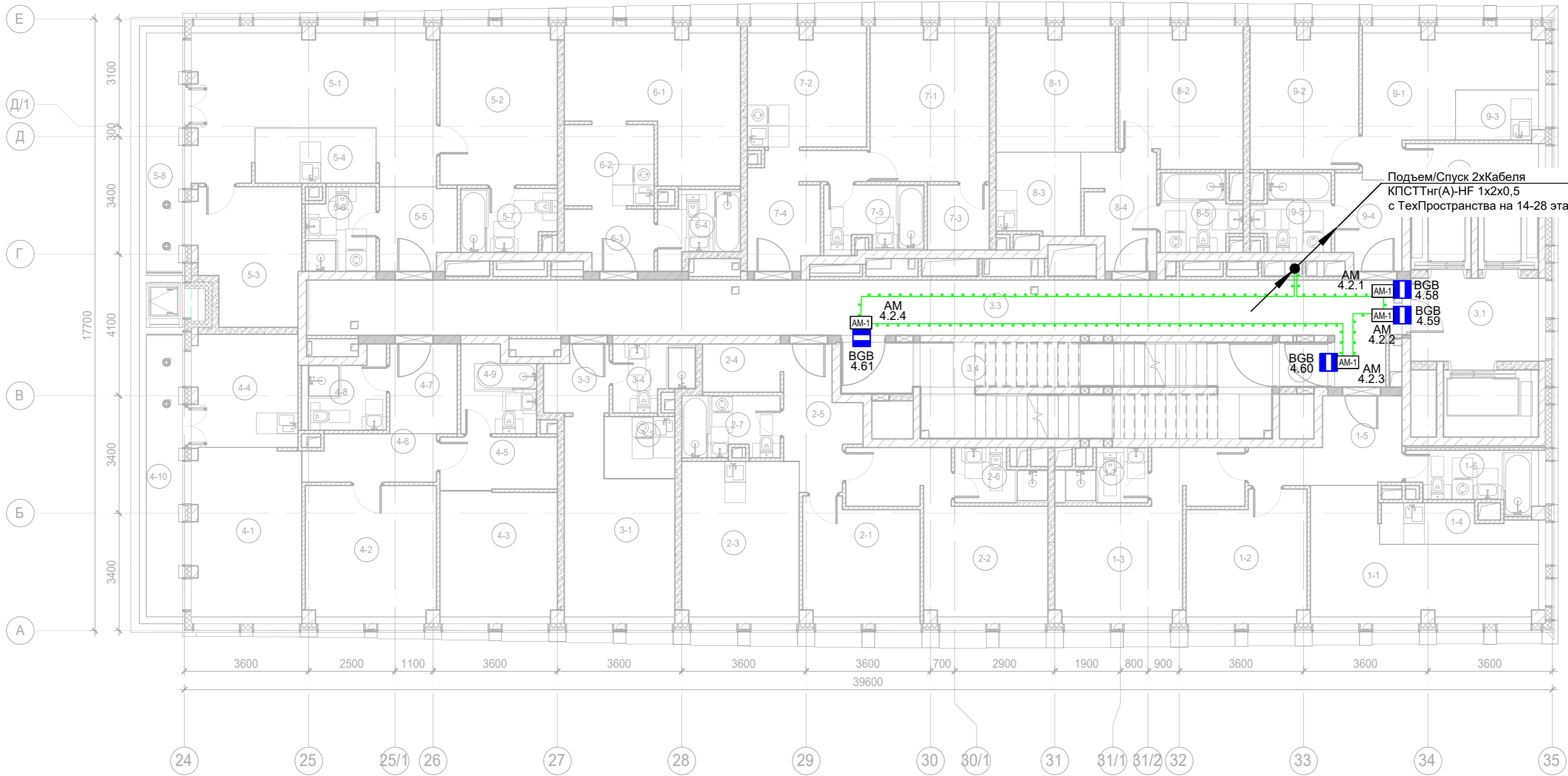
Экспликация помещений 13 этажа. Корпус 4.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
6 Номер дежурного персонала/горничной			
6-1	Комната	18,40	
6-2	Кухня-ниша	6,10	
6-3	Холл	4,20	
6-4	С/У	4,40	
		33,10	
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната	15,40	
7-2	Кухня	11,90	
7-3	Гардеробная	3,40	
7-4	Холл	8,00	
7-5	С/У	5,30	
		44,00	
8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	12,40	
8-2	Комната №2	14,10	
8-3	Кухня-ниша	5,80	
8-4	Холл	6,70	
8-5	С/У	4,80	
		43,80	

Экспликация помещений 13 этажа. Корпус 4.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
9 Гостиничный номер			
9-1	Комната №1	12,90	
9-2	Комната №2	14,50	
9-3	Кухня-ниша	3,40	
9-4	Холл	5,00	
9-5	С/У	4,70	
9-6	Гардеробная	4,80	
		45,30	
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,40	
3.2	Тамбур-шлюз	3,20	
3.3	Коридор	55,60	
3.4	Лестничная клетка Н2	29,20	
		97,40	
		613,90	

Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку АМ-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КР-135Р-СС-4-СОТС			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации				Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кучумов				26.03.25					Р	52		
Проверил	Комлев				26.03.25								
Н. контр.	Малиновская				26.03.25	Корпус 4. Этаж 13. План расположения оконечного оборудования				 CREATIVE PROJECT ПРОЕКТИРОВАНИЕ			
ГИП	Попов				26.03.25								








Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку AM-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

Экспликация помещений 14 этажа. Корпус 4.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	17,10	
1-2	Комната №2	11,80	
1-3	Комната №3	16,30	
1-4	Кухня-ниша	4,50	
1-5	Холл	8,30	
1-6	С/У	5,70	
1-7	С/У	3,50	
		67,20	
2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	10,90	
2-2	Комната №2	16,60	
2-3	Кухня	15,30	
2-4	Гардеробная	3,20	
2-5	Холл	7,10	
2-6	С/У	3,50	
2-7	С/У	4,90	
		61,50	
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната	14,90	
3-2	Кухня-ниша	3,70	
3-3	Холл	3,40	
3-4	С/У	4,00	
		26,00	

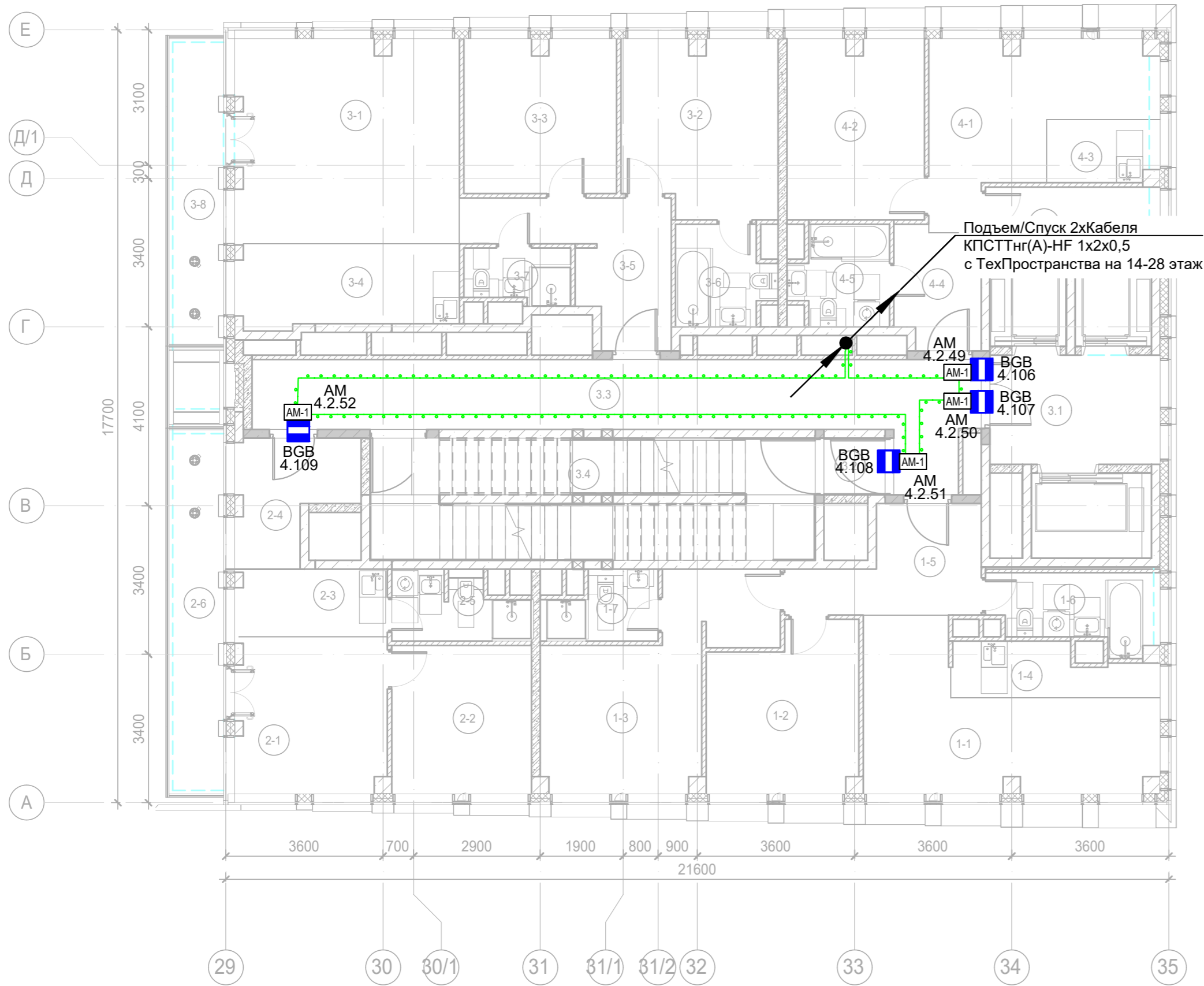
Экспликация помещений 14 этажа. Корпус 4.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	15,40	
4-2	Комната №2	14,30	
4-3	Комната №3	12,30	
4-4	Кухня-ниша	10,00	
4-5	Гардеробная	5,20	
4-6	Коридор	5,10	
4-7	Холл	5,10	
4-8	С/У	4,60	
4-9	С/У	5,10	
4-10	Терраса	8,40	
		85,50	
5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	25,00	
5-2	Комната №2	14,90	
5-3	Комната №3	11,40	
5-4	Кухня-ниша	5,60	
5-5	Холл	5,20	
5-6	С/У	4,70	
5-7	С/У	4,90	
5-8	Терраса	7,20	
		78,90	

Экспликация помещений 14 этажа. Корпус 4.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
6 Гостиничный номер			
6-1	Комната	17,40	
6-2	Кухня-ниша	6,10	
6-3	Холл	4,20	
6-4	С/У	4,40	
		32,10	
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната	14,80	
7-2	Кухня	11,30	
7-3	Гардеробная	3,40	
7-4	Холл	8,00	
7-5	С/У	5,30	
		42,80	
8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	11,80	
8-2	Комната №2	13,40	
8-3	Кухня-ниша	5,80	
8-4	Холл	6,70	

Экспликация помещений 14 этажа. Корпус 4.			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
8-5	С/У	4,80	
		42,50	
9 Гостиничный номер			
9-1	Комната №1	13,60	
9-2	Комната №2	12,40	
9-3	Кухня-ниша	3,40	
9-4	Холл	5,00	
9-5	С/У	4,70	
9-6	Гардеробная	4,80	
		43,90	
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	8,90	
3.2	Тамбур-шлюз	1,80	
3.3	Коридор	52,90	
3.4	Лестничная клетка Н2	30,60	
		94,20	
		574,60	

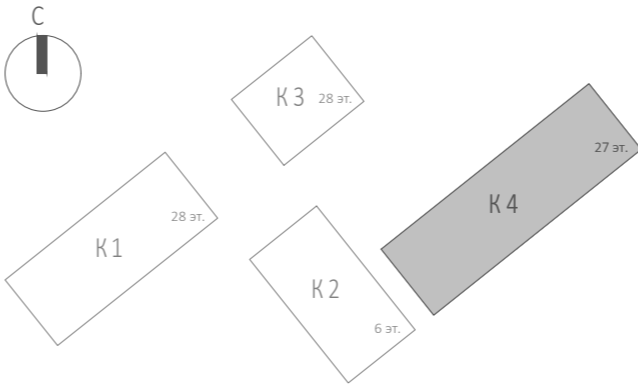
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135Р-СС-4-СОТС		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нддок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кучумов				26.03.25				Р	53		
Проверил	Комлев				26.03.25	Корпус 4. Этаж 14. План расположения оконечного оборудования						
Н. контр.	Малиновская				26.03.25							
ГИП	Попов				26.03.25							

Согласовано		
	Взам. инв. №	
Инв. № подл.	Подп. и дата	



Экспликация помещений 26 этажа. Корпус 4.			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	18,40	
1-2	Комната №2	12,50	
1-3	Комната №3	17,10	
1-4	Кухня-ниша	5,10	
1-5	Холл	8,30	
1-6	С/У	5,90	
1-7	С/У	3,70	
		71,00	
2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	12,30	
2-2	Комната №2	10,90	
2-3	Кухня-ниша	5,30	
2-4	Холл	7,10	
2-5	С/У	4,50	
2-6	Терраса	9,30	
		49,40	
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №1	23,90	
3-2	Комната №2	14,00	
3-3	Комната №3	12,30	
3-4	Кухня-ниша	9,80	
3-5	Холл	9,80	
3-6	С/У	4,80	
3-7	С/У	3,00	
3-8	Терраса	8,00	
		85,60	
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	14,40	
4-2	Комната №2	12,90	
4-3	Кухня-ниша	3,40	
4-4	Холл	5,30	
4-5	С/У	4,80	
4-6	Гардеробная	4,80	
		45,60	
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	9,80	
3.2	Тамбур-шлюз	1,80	
3.3	Коридор	28,90	
3.4	Лестничная клетка Н2	27,20	
		67,70	
		319,30	

Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранным магнитоконтактным скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку АМ-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

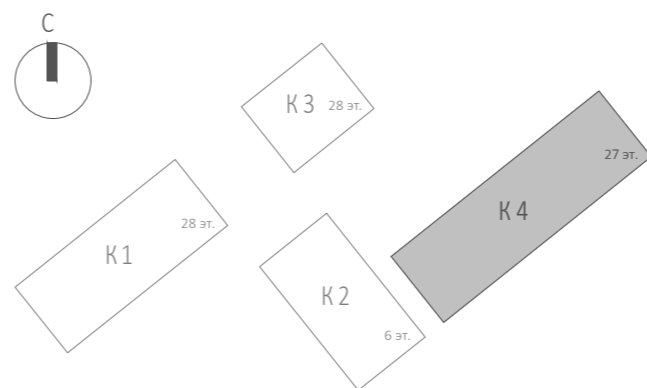
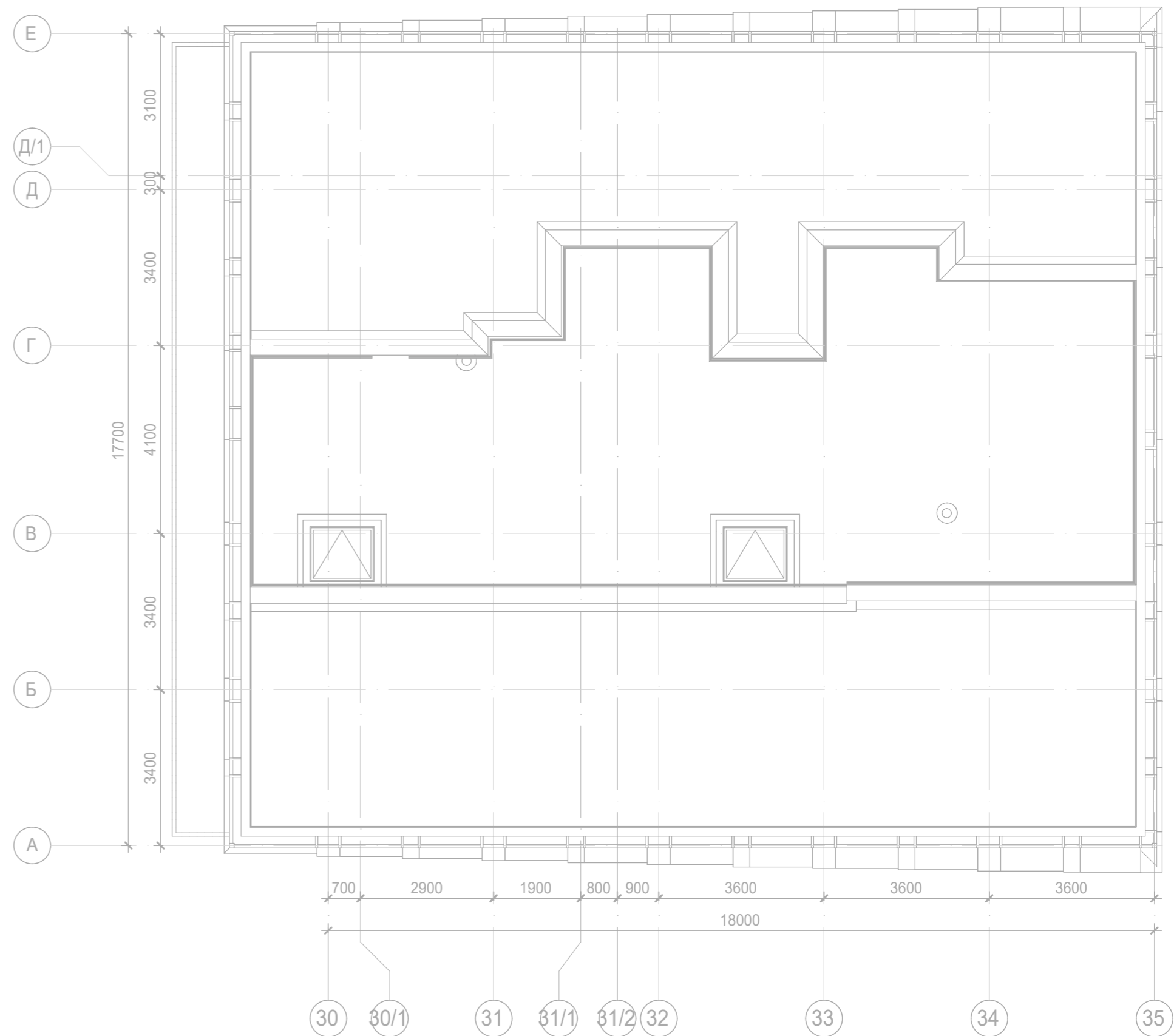
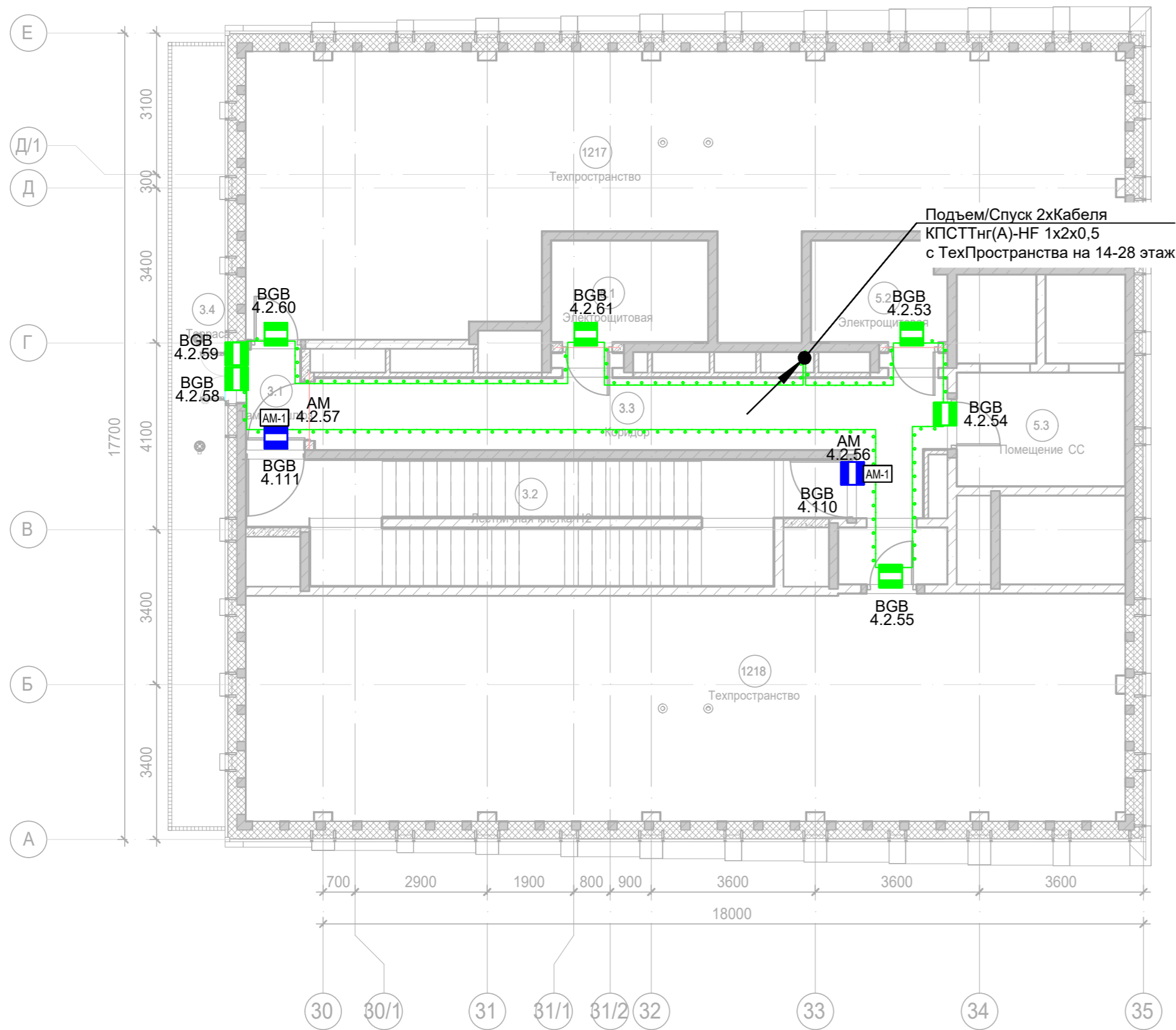


Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"						КП-135Р-СС-4-СОТС		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации	Стадия	Лист
Разработал	Кучумов	26.03.25					Р	54
Проверил	Комлев	26.03.25						
Н. контр.	Малиновская	26.03.25						
ГИП	Попов	26.03.25						






Копировал

Формат А2

Согласовано		
	Взам. инв. №	
Инв. № подл.	Подп. и дата	

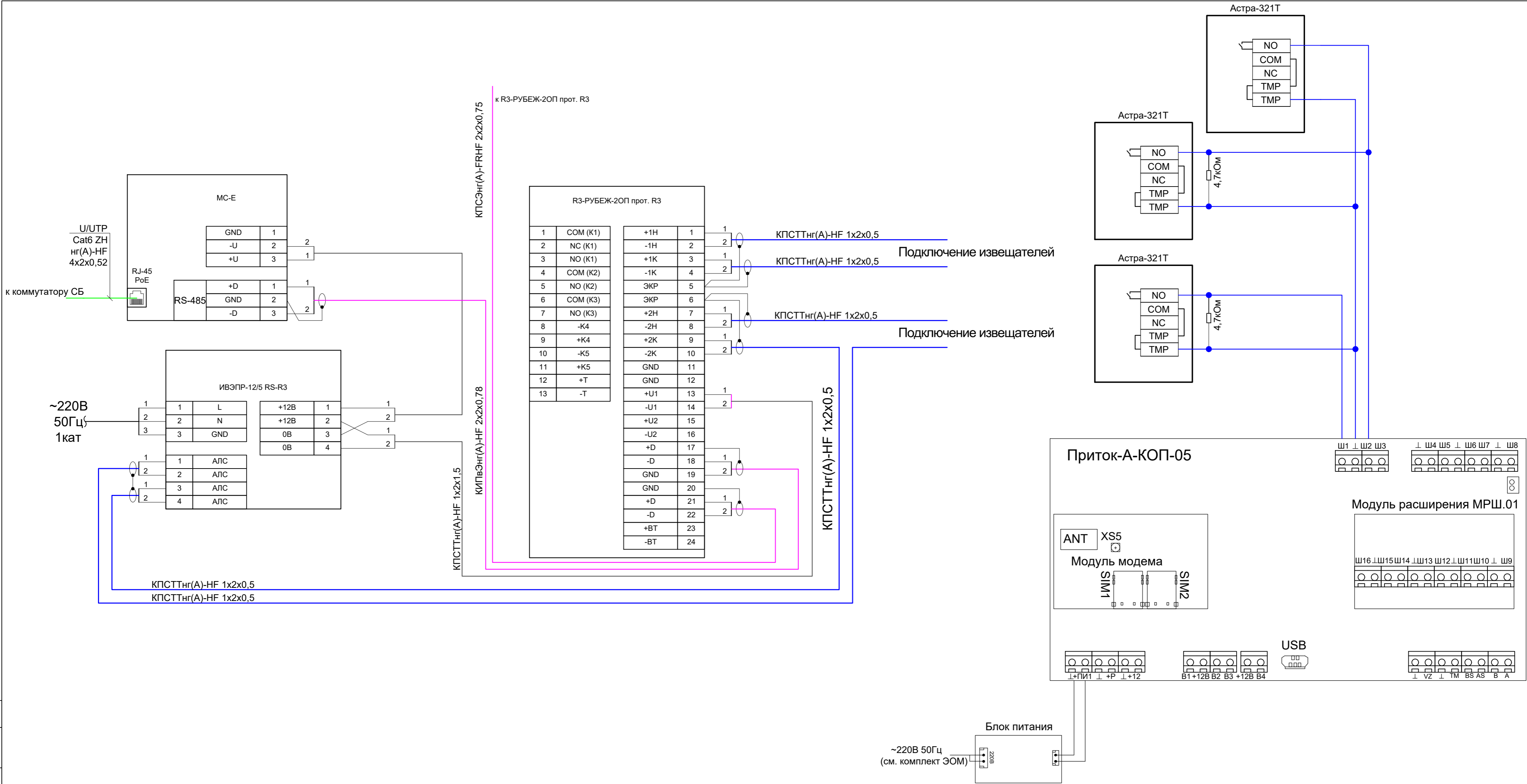


Примечание:
1) Выходы в лестничные клетки и лифтовые холлы оборудовать извещателем охранной магнитоконтактной скрытой установки "ИО 102-51 (НР)", подключенный через адресную метку АМ-1 прот. R3(или аналог)
2) Прокладку кабеля в помещениях МОП производить по перекрытию за подвесным потолком в трубе гофрированной.
3) Опуск кабеля к оконечным элементам производить в штробе, в трубе гофрированной.

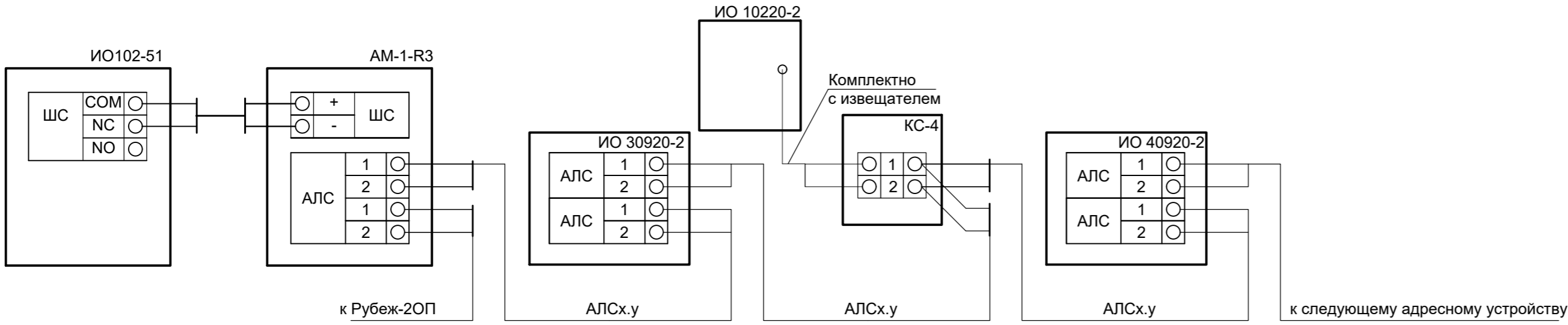
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135P-CC-4-COTC		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации	Стадия	Лист	Листов			
Разработал	Кучумов				26.03.25		Р	55				
Проверил	Комлев				26.03.25							
						Корпус 4. Этаж 14. План расположения оконечного оборудования	 CREATIVE PROJECT проектное бюро					
Н. контр.	Малиновская				26.03.25							
ГИП	Попов				26.03.25							






Копировал

Формат A2



Типовая схема подключения адресных охранных извещателей в адресную линию связи

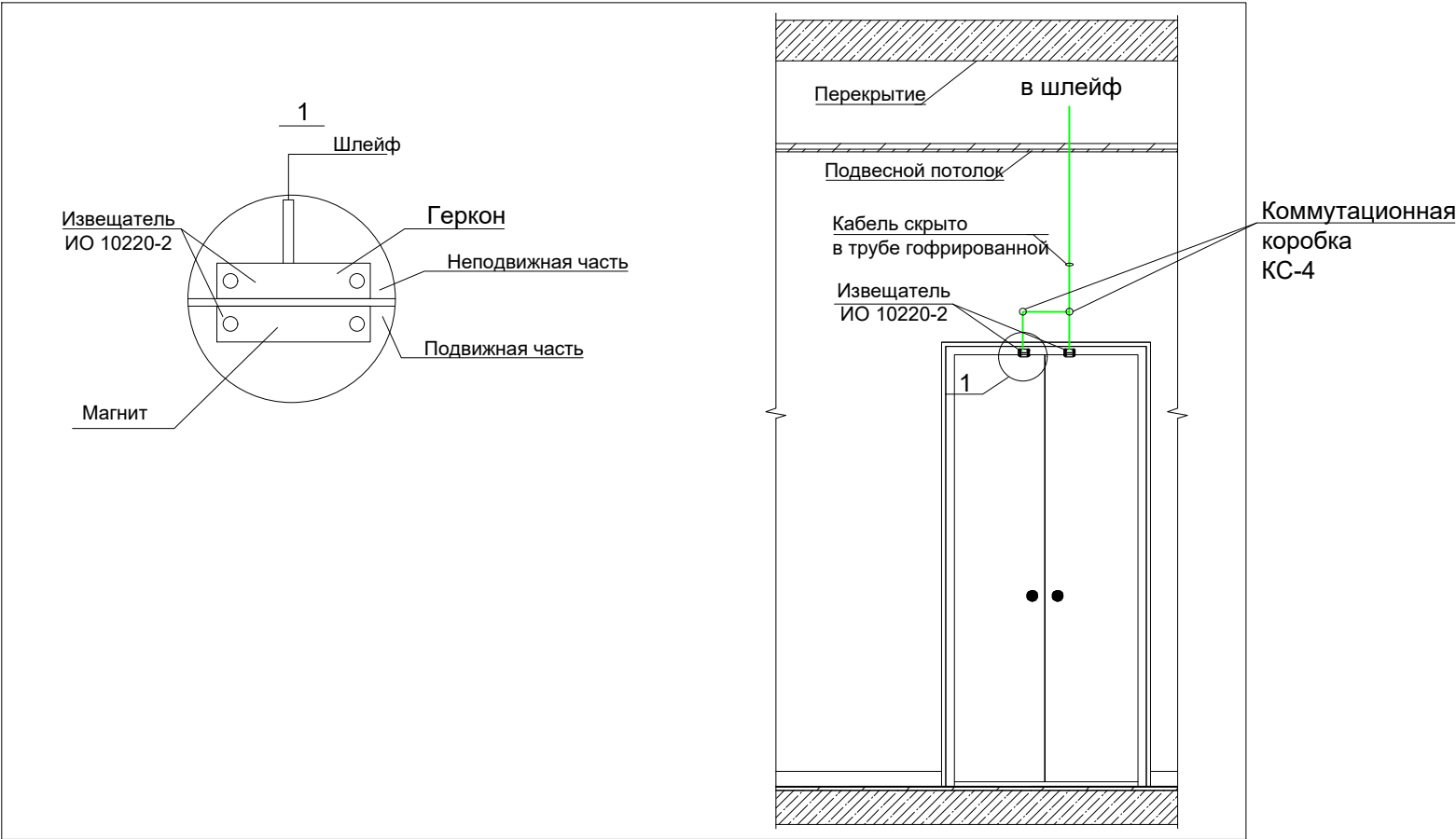


						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"	КП-135P-CC-4-COTC				
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации	Стадия	Лист	Листов		
Разработал	Кучумов				26.03.25		Р	56			
Проверил	Комлев				26.03.25						
						Схема подключения оборудования					
Н. контр.	Малиновская				26.03.25						
ГИП	Попов				26.03.25						

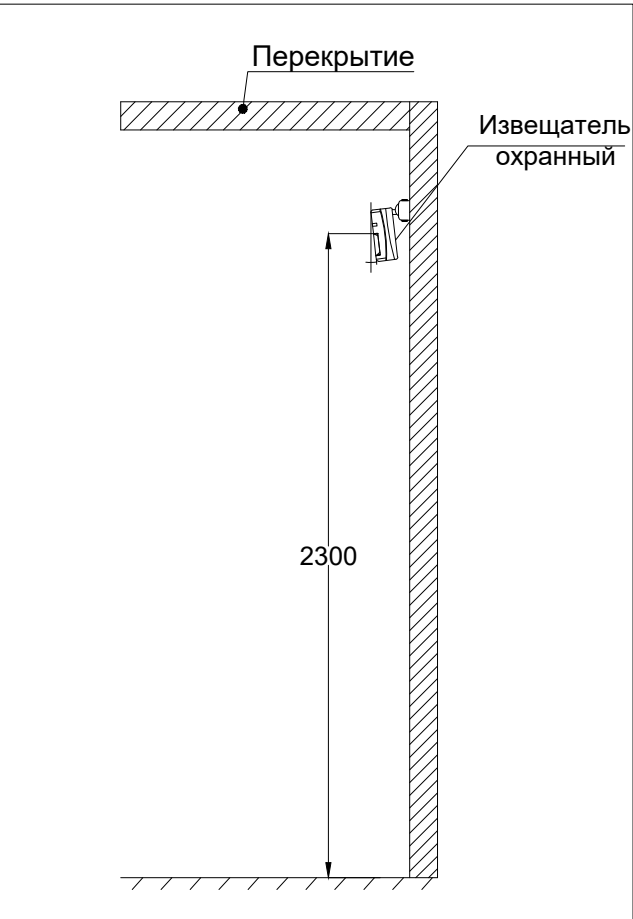
Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Типовые схемы монтажа охранных извещателей






Типовая схема монтажа извещателя магнитоконтактного (геркон)
для охраны дверного проема



Типовая схема монтажа извещателей:
- объемный опико-электронный ИО 40920-2;
- поверхностный звуковой ИО 32920-2.



Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			КП-135Р-СС-4-СОТС			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Система охранно-тревожной сигнализации			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кучумов				26.03.25				Р	57		
Проверил	Комлев				26.03.25							
						Схемы установки оборудования			 CREATIVE PROJECT проектная группа			
Н. контр.	Малиновская				26.03.25							
ГИП	Попов				26.03.25							

Расчет токопотребления для источника питания UG0.1

Используются адресные ИВЭПР 12В
24 часа в дежурном режиме + 3 час в режиме тревоги
ИВЭПР 12/3,5 RS-R3 2x7 БР прот. R3 - 1 шт,
БР 12 2x40 - 1 шт,
АКБ 7 Ач - 2 шт, АКБ 40 Ач - 2 шт

Прибор или устройство пожарной сигнализации	Кол.	Потребляемый ток, А			
		Дежурный режим		Режим тревоги	
		Ед	Суммарн о	Ед	Суммарн о
Рубеж-БИУ	3	0,5830	1,7490	0,5830	1,7490
МС-Е	1	0,2000	0,2000	0,2000	0,2000
Рубеж-2ОП прот. R3 • ИО 10220-2 - 147шт. • ИО 32920-2 - 8шт. • ИО 40920-2 - 8шт.	1	0,5519	0,5519	0,5519	0,5519
Собственное потребление ИВЭПР от АКБ, А			0,3000		0,3000
Суммарное токопотребление, А (с учетом запаса в 0%)		2,5309		2,5309	
Необходимая емкость АКБ, Ач (с учетом коэффициент старения АКБ в 1.25)		85,4179			
Суммарная номинальная емкость АКБ, Ач		94			
Собственное потребление ИВЭПР от АКБ, Ач		1,0125			
Мощность, потребляемая ИВЭПР от сети переменного тока, Вт		80			
Мощность, потребляемая БР от сети переменного тока, Вт		40			

Согласовано

Взам. инв. N°





Подп. и дата

Инв. N° подл.

Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"

КП-135Р-СС-4-СОТС.Р

"Многофункциональный гостиничный комплекс
с подземной автостоянкой",
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Изм.	Кол.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата
Разработал		Кучумов			26.03.25
Проверил		Комлев			26.03.25
Н. контр.		Малиновская			26.03.25
ГИП		Попов			26.03.25

Система охранно-тревожной
сигнализации

Стадия	Лист	Листов
Р		1

Расчет ИБП



Копировал

Формат А4






Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод изготовитель	Ед. изм.	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Оборудование охранной сигнализации							
1	Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный	Рубеж-20П прот. R3		Rubezh	шт.	17		
2	Блок индикации и управления	Рубеж-БИУ		Rubezh	шт.	3		
3	Модуль сопряжения	МС-Е		Rubezh	шт.	1		
4	Извещатель охранный объемный оптико-электронный адресный	ИО40920-2		Rubezh	шт.	56		
5	Извещатель охранный поверхностный звуковой адресный	ИО 32920-2		Rubezh	шт.	85		
6	Извещатель охранный магнитоуправляемый адресный	ИО 10220-2		Rubezh	шт.	210		
7	Адресная метка	АМ-1-R3		Rubezh	шт.	355		
8	Извещатель охранный точечный магнитоконтактный	ИО 102-51 (НР)		Магнито-Контакт	шт.	355		
9	Источник бесперебойного питания	ИБЭПР 12/2 RS-R3 2x12 БР		Rubezh	шт.	16		
10	Источник бесперебойного питания	ИБЭПР 12/3,5 RS-R3 2x7 БР прот. R3		Rubezh	шт.	1		
11	Бокс резервного электропитания	БР 12 2x40		Rubezh	шт.	1		
12	Аккумулятор 40 А.ч.	1240 SF		Security Force	шт.	2		

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" КР-135Р-СС-4-СОТС.С			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				
Разработал	Кучумов				26.03.25	Система охранно-тревожной сигнализации	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Комлев				26.03.25		Р	1	2
Н. контр.	Малиновская				26.03.25	Спецификация оборудования, изделий и материалов			
ГИП	Полов				26.03.25				

Копировал

Формат А3

Согласовано				Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод изготовитель	Ед. изм.	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
				1	2	3	4	5	6	7	8	9
				13	Аккумулятор 7 А.ч.	1207 SF		Security Force	шт.	2		
				14	Аккумулятор 12 А.ч.	1212 SF		Security Force	шт.	32		
					Оборудование тревожной сигнализации							
				13	Устройство оконечное объектовое приемно-контрольное с GSM и LAN коммуникаторами	Приток-А-КОП-05		СОКРАТ	шт.	1		
				14	Модуль расширения	МРШ-01		СОКРАТ	шт.	0		
				15	Извещатель охранный ручной точечный электроконтактный ИО 101-7/1	Астра-321 Т		ТЕКО	шт.	18		
				16	Индикатор прибытия наряда	БИГ-09		ТЕКО	шт.	1		
				17	Блок питания	БП-12/2А без аккумулятора		Аргус-Спектр	шт.	1		
				18	Аккумулятор 12 А.ч.	1212 SF		Security Force	шт.	2		
					Кабельные изделия и материалы							
				19	Кабель сигнализации	КПСТТнг(А)-HF 1x2x0,5 (СПКБ-Техно)	КПСТТНHF-01050-С ПКБ	ELTROS	м	11420		
				20	Кабель питания	КПСТТнг(А)-HF 1x2x1,5 (СПКБ-Техно)	КПСТТНHF-01150-С ПКБ	ELTROS	м	100		
	Взам. инв. №				21	Кабель интерфейсный	ТехноКИПвЭнг(А)-HF 2x2x0,78 (СПКБ-Техно)	ТехноКИПНHF-04078 -СПКБ	ELTROS	м	265	
				22	Труба гофр. ПВХ 20мм			ELTROS	м	11785		
				23	Скоба металлическая двухлапковая СМД 19-20			ELTROS	шт.	23570		
				24	Дюбель металлический универсальный 5x30			ELTROS	шт.	23570		
				25	Коробка коммутационная КС-4				шт.	210		
				26	Резистор 4,7 кОм				шт.	16		
				27	Разъем RJ-45 (8P8C) под витую пару, категория 6, универсальный				шт.	1		
				28	Огнестойкая пена DF, 740мл				шт.	5		
				29	Противопожарный высокоэластичный герметик				шт.	7		
				30	Крепежные, маркировочные и расходные материалы				компл.	30		
Инв. № подл.	Подп. и дата											
						КП-135Р-СС-4-СОТС.С						Лист
												2
Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата								